

UMOWA (projekt) nr

zawarta w dniu w Choroszczy pomiędzy:

Gminą Choroszcz, ul Dominikańska 2, 16-070 Choroszcz, NIP 966-176-96-99, REGON 050659020, zwaną dalej w treści umowy „**Zamawiającym**”, reprezentowaną przez –
..... Burmistrza Choroszczy, przy kontrasygnacie skarbnika Gminy Choroszcz
.....,

a

....., z siedzibą w, ul.
....., wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru
Sądowego pod numerem KRS, NIP, zwaną dalej w
treści umowy „**Wykonawcą**”, reprezentowaną przez:

1)

albo)

2) prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą:
....., z siedzibą w, ul.
....., wpisanym do ewidencji działalności gospodarczej miasta
..... pod numerem NIP,
REGON, zwanym dalej „**Wykonawcą**”

W wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w przetargu w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm.), o następującej treści:

§1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania świadczenie usług w zakresie „**Konserwacji urządzeń oświetlenia ulic, parków, placów i innych otwartych terenów publicznych w gminie Choroszcz**”.
2. Szczegółowy opis zamówienia zawarty jest w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia nr z dnia, która wraz z ofertą Wykonawcy stanowią integralną część niniejszej umowy.

§2

Okres realizacji zamówienia ustala się **od dnia 1 stycznia 2020 r do 31 grudnia 2020 r.**

§ 3.

1. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) Wykonania prac konserwacji oświetlenia ulicznego zgodnie z obowiązującymi normami, przepisami energetycznymi, przepisami drogowymi, instrukcjami obsługi i eksploatacji urządzeń elektroenergetycznych oraz sztuką budowlaną.
 - 2) Ponoszenia pełnej odpowiedzialności za wszelkie szkody powstałe w trakcie trwania czynności konserwacyjnych lub mających związek z prowadzonymi robotami,

- 3) Ponoszenia pełnej odpowiedzialności za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów,
- 4) Posiadania polisy ubezpieczeniowej, potwierdzającej ubezpieczenie Wykonawcy od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na kwotę w wysokości co najmniej 70 000 zł.
2. Wykonawca własnym kosztem i staraniem zutylizuje odpady powstałe w wyniku prowadzenia prac konserwacyjnych (źródła światła, elementy opraw, uszkodzone słupy, kable, itp.)
3. Z uwagi na to, że oświetlenie drogowe w znacznej mierze wykonane jest na wspólnych konstrukcjach wsporczych (słupach) z komunalną siecią napowietrzną nn PGE Dystrybucja S.A.:
 - 1) w przypadku uszkodzeń tej sieci spowodowanych przez Wykonawcę, będą one usuwane przez PGE Dystrybucja S.A. Oddział Białystok na koszt Wykonawcy.
 - 2) Wykonawca zobowiązuje się stosować do zasad organizacji bezpiecznej pracy przy urządzeniach oświetlenia drogowego obowiązujących w PGE Dystrybucja S.A. Oddział Białystok oraz przestrzegać pozostałe zapisy określone w „Instrukcji współpracy pomiędzy PGE Dystrybucja S.A. Oddział Białystok a Samorządem w zakresie konserwacji oświetlenia drogowego”.
 - 3) Wykonawca będzie zgłaszał PGE Dystrybucja S.A. Oddział Białystok potrzebę wykonania prac zgodnie z procedurą, umożliwiającą powiadomienie odbiorców o planowanych przerwach w zasilaniu. Tylko w sytuacjach stwarzających zagrożenie życia lub straty mienia, możliwe będzie natychmiastowe wyłączenie napięcia, za wiedzą służb ruchu PGE Dystrybucja S.A.

§ 4

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych.
2. Materiały, o których mowa w ust. 1 powinny odpowiadać, co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie, zgodnie z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz.U. z 2019 r. poz. 266, 730).
3. W przypadku zniszczenia lub uszkodzenia infrastruktury oświetleniowej w toku realizacji usługi, naprawienie jej i doprowadzenie do stanu poprzedniego obciąża Wykonawcę.
4. Wykonawca winien zapewnić środki łączności, środki transportu i odpowiedni sprzęt specjalistyczny (np. podnośnik samochodowy dopuszczony do pracy pod napięciem), umożliwiające należytą realizację usług będących przedmiotem umowy,
5. Ponadto, w ramach niniejszej umowy Wykonawca zobowiązany jest do:
 - 1) Naprawienia najpóźniej w przeciągu dni od momentu zgłoszenia usterki lub awarii wraz z informacją do Zamawiającego o wykonaniu tych zadań.
 - 2) Natychmiastowej reakcji na zgłoszenia o usterekach i awariach zagrażających mieniu i życiu ludzi (wynikłych m.in. ze zdarzeń losowych takich jak np. wypadek drogowy, wichura, powódź, wandalizm, kradzież, itp.), oraz usunięcie ich lub zabezpieczenie w przeciągu 24 godzin od momentu zgłoszenia wraz z informacją do Zamawiającego o wykonaniu tych zadań. W przypadku potrzeby odtworzenia zniszczonych urządzeń oświetleniowych, zakres usług, technologię i dobór materiałów określa Wykonawca w porozumieniu z Zamawiającym. Przed wykonaniem odtworzenia urządzeń, Wykonawca sporządzi kosztorys usługi w oparciu o stawki określone w ofercie Wykonawcy oraz na zasadach określonych w § 5 ust 2.

§ 5

1. Podstawą do rozliczeń prac będzie kosztorys powykonawczy dołączony do faktury sporządzony w oparciu o przyjęte w wyniku przetargu stawki brutto określone w ofercie Wykonawcy, tj:

	Rodzaj robót	Cena jednostka brutto
C ₁	wymiana 1 szt. oprawy sodowej o mocy 70W ¹	... zł/szt.
C ₂	wymiana 1 szt. oprawy sodowej o mocy 100W ¹	... zł/szt.
C ₃	wymiana 1 szt. lampy sodowej o mocy 70W ²	... zł/szt.
C ₄	wymiana 1 szt. lampy sodowej o mocy 100W ²	... zł/szt.
C ₅	wymiana 1 szt. lampy sodowej o mocy 150W ²	... zł/szt.
C ₆	wymiana statecznika (dławika) lampy WLS	... zł/szt.
C ₇	wymiana zapłonika	... zł/szt.
C ₈	wymiana oprawy bezpiecznikowej na wkładki topikowe o prądzie do 25A przy oprawie	... zł/szt.
C ₉	Wymiana lub montaż sterownika astronomicznego ³	... zł/szt.
C ₁₀	Wymiana stycznika na tablicy oświetleniowej 1-f	... zł/szt.
C ₁₁	Wymiana stycznika na tablicy oświetleniowej 3-f	... zł/szt.
C ₁₂	Wymiana podstawy bezpiecznikowej 63A w szafie oświetleniowej	... zł/szt.
C ₁₃	Wymiana główki bezpiecznikowej w szafie oświetleniowej	... zł/szt.
C ₁₄	Wymiana wkładki topikowej o prądzie do 35A ⁴	... zł/szt.
C ₁₅	Wymiana wkładki topikowej o prądzie od 50 do 63A	... zł/szt.
C ₁₆	praca 1 roboczo-godz. pracownika	... zł/godz.
C ₁₇	praca 1 moto-godz. podnośnika lub dźwigu	... zł/godz.

2. W przypadku konieczności wykonania usług których koszt nie został określone w ofercie Wykonawcy, usługi zostaną rozliczone wg stawek roboczo - godzin i moto – godzin określonych w ofercie Wykonawcy zaś koszt materiałów wg. cennika Sekocenbud. Ceny specjalistycznych materiałów nieujęte w cenniku Sekocenbudu będą rozliczane na podstawie faktur zakupu.

3. Podczas realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca jest zobowiązany do uzyskiwania we własnym zakresie niezbędnych dopuszczeń i uzgodnień, warunkujących wykonywanie usług.

4. Wszelkie opłaty na rzecz PGE Dystrybucja S.A. wynikające z realizacji niniejszej umowy, a w szczególności dotyczące dopuszczenia Wykonawcy do miejsca pracy, wyłączenia linii itp., w całości obciążają Wykonawcę.

§ 6

1. Wynagrodzenie należne Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy zostanie uregulowane przez Zamawiającego przelewem wraz z należnym podatkiem VAT - w trybie split payment - płatność podzielona wraz z podatkiem VAT, w ciągu dni po otrzymaniu prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT, na wskazane konto

Wykonawcy nr

2. Do faktury Wykonawca zobowiązany jest dołączyć:

- 1) Kosztorys powykonawczy o którym mowa w § 5 ust. 1.
- 2) Rejestr wykonywanych czynności konserwacyjnych i naprawczych określający miejsce oraz rodzaj użytych materiałów.
- 3) Kopie faktur w przypadku o którym mowa w § 5 ust. 2 zdanie 2.
- 4) Wykonawca zobowiązuje się do wystawienia faktury w następujący sposób:

Zamawiający: Gmina Choroszcz, ul. Dominikańska 2, 16-070 Choroszcz, NIP: 966-176-96-99, **Odbiorca:** Urząd Miejski w Choroszczy, ul. Dominikańska 2, 16-070 Choroszcz.

3. Błędnie wystawiona faktura spowoduje naliczenie ponownego dniowego terminu płatności od momentu dostarczenia poprawnego dokumentu.

§ 7

1. Konserwacja oświetlenia ulicznego będzie prowadzona na zgłoszenie Zamawiającego przesłane pisemnie na adres Wykonawcy, drogą e-mailową na adres lub telefonicznie na numer

2. W przypadku zagrożenia życia ludzkiego lub mienia w wyniku uszkodzeń urządzeń oświetlenia ulicznego objętych umową, o których mowa w § 4 ust. 5 pkt 2), Zamawiający dopuszcza zlecenie robót przez osoby trzecie.

§ 8

1. Zamawiający zastrzega, że suma wszystkich płatności za wykonanie robót w ramach niniejszej umowy nie może przekroczyć kwoty brutto w wysokości zł (słownie:).

2. W przypadku nieprzewidzianej, zwiększonej ilości awarii urządzeń oświetleniowych bądź ich uszkodzeń wynikłych ze zdarzeń losowych i uzyskania dodatkowych środków finansowych na ten cel, Zamawiający może aneksem do umowy zwiększyć tę kwotę – nie więcej jednak niż o 50 % (od wartości zamówienia podstawowego).

§ 9

1. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu następujące kary umowne:

- 1) za niewywiązanie się z postanowień umowy, w szczególności § 4 ust. 5, Zamawiający naliczy kary umowne w wysokości 50 zł za każdy dzień opóźnienia w realizacji zgłoszenia.
- 2) za odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy, Zamawiającemu przysługuje kara umowna w wysokości 10 000,00 zł.

2. Naliczenie przez zamawiającego kar musi być uzasadnione na piśmie.

3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z należnego mu wynagrodzenia.

4. Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach kodeksu cywilnego, jeżeli szkoda przewyższy wysokość kar umownych.

§ 10

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy w terminie 7 dni od powzięcia wiedzy o przyczynie odstąpienia w sytuacji:

- 1) gdy Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn i nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
- 2) gdy Wykonawca przerwał realizację usług i przerwa ta trwa dłużej niż 14 dni, z wyjątkiem przyczyny leżącej po stronie Zamawiającego lub wynikających z technologii robót,

- 3) wykonywania przez Wykonawcę umowy niezgodnie z określonymi w niej warunkami.
- 4) w przypadku nie przestrzegania przez Wykonawcę wymagań określonych w „Instrukcji współpracy pomiędzy PGE Dystrybucja S.A. Oddział Białystok a Samorządem w zakresie konserwacji oświetlenia drogowego”.
2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
3. W przypadku, o którym mowa w ust. 2, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
4. Odstąpienie od umowy winno być dokonane w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 11

1. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, w następujących przypadkach:
 - 1) odstąpienia przez Zamawiającego od wykonania części usług zbędnych do wykonania przedmiotu umowy zgodnie ze sztuką budowlaną i wiedzą techniczną, a wynikających np. z technologii robót, co skutkować będzie obniżeniem wynagrodzenia należnego Wykonawcy,
 - 2) zmiany sposobu spełnienia świadczenia, na skutek zmian technologicznych, spowodowanych w szczególności następującymi okolicznościami:
 - a) niedostępnością na rynku materiałów lub urządzeń, wskazanych w ofercie Wykonawcy spowodowanej zaprzestaniem produkcji lub wycofaniem z rynku tych materiałów lub urządzeń,
 - b) pojawieniem się na rynku materiałów lub urządzeń nowszej generacji, pozwalających na zaoszczędzenie kosztów lub czasu realizacji przedmiotu umowy lub kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu umowy lub umożliwiające uzyskanie lepszej jakości usług,
 - c) koniecznością zrealizowania przedmiotu umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa,
- 3) w zakresie wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku o którym mowa w § 8 ust.2.
2. Podstawą do sporządzenia aneksu do umowy lub udzielenia zlecenia na wykonanie usług dodatkowych będzie protokół konieczności.
3. Wszelkie zmiany w treści niniejszej umowy dla swej ważności wymagają formy pisemnej.

§ 12

1. W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy - Prawo zamówień publicznych.
2. Dla rozstrzygania sporów zaistniałych w związku z realizacją umowy jest sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§13

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach jeden dla Wykonawcy i dwa dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

kontrasygnata Skarbnika