

UMOWA Nr Or. - V. 272.....2017 (projekt)

zawarta w dniu w Choroszczy pomiędzy:

Gminą Choroszcz z siedzibą: ul. Dominikańska 2, 16-070 Choroszcz NIP 966-176-96-99, zwaną dalej w treści umowy „**Zamawiającym**”, reprezentowaną przez Grzegorza Gabriela – Zastępcę Burmistrza Choroszczy, przy kontrasygnacie skarbnika Gminy Choroszcz Marii Borodziuk,

a

....., z siedzibą w, ul., wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS, NIP, zwaną dalej w treści umowy „**Wykonawcą**”, reprezentowaną przez:

1)

albo)

2) prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą: z siedzibą:NIP....., REGON....., zwanym dalej w treści umowy „**Wykonawcą**” reprezentowaną przez:

o następującej treści:

Zamawiający dokonał wyboru Wykonawcy w wyniku przeprowadzonego przetargu nieograniczonego pn. „**Wykonanie dokumentacji projektowej na wykonanie zjazdów indywidualnych z dróg powiatowych**”.

§ 1

1. Wykonawca przyjmuje do wykonania dzieło polegające na wykonaniu dokumentacji projektowej rozwiązań technicznych zjazdów w zakresie niezbędnym do wykonania w terenie:
 - zjazdu indywidualnego z drogi powiatowej nr 1535B tzw. „Szosa Kruszewska” na działkę o numerze geodezyjnym 64/15 obręb 14 Kruszewo;
 - zjazdu indywidualnego z drogi powiatowej nr 1550B (ulica Niewodnicka) na działkę o numerze geodezyjnym 505/7 obręb 10 Klepacze
 - projektów czasowej organizacji ruchu drogowego na czas realizacji robót związanych z budową zjazdówwraz z pełnieniem funkcji nadzoru autorskiego na realizację zadania pn. „**Wykonanie dokumentacji projektowej na wykonanie zjazdów indywidualnych z dróg powiatowych**”, zgodnie z zakresem podanym w załączniku nr 4 do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, stanowiącym integralną część niniejszej Umowy.
2. Zamawiający na podstawie dokumentacji przygotowanej przez Wykonawcę zamierza udzielić zamówienia na roboty budowlane oraz zrealizować inwestycję.
3. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu oświadczenie o kompletności opracowania oraz jego zgodności z celem Umowy.
4. Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania niezbędnych decyzji administracyjnych, opinii i uzgodnień wymaganych do realizacji projektu budowy zjazdów i złożenia skutecznego wniosku o wydanie decyzji zezwalającej na zajęcie pasa drogowego w celu budowy zjazdów oraz do zatwierdzenia projektu czasowej organizacji ruchu drogowego. Koszt uzyskania niezbędnych opinii i uzgodnień ponosi Wykonawca.

5. Zamawiający udzieli Wykonawcy upoważnień do reprezentowania go w trakcie wykonywania dokumentacji w zakresie niezbędnym do przygotowania dokumentów.
6. Termin wykonania umowy strony ustalają do dnia r.
7. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający dopuszcza możliwość przedłużenia terminu wykonania umowy. Wniosek o przedłużenie terminu wykonania umowy Wykonawca ma obowiązek złożyć niezwłocznie z chwilą powzięcia wiadomości o braku możliwości terminowego zrealizowania umowy lecz nie później niż w ciągu trzech tygodni od dnia podpisania umowy, pod rygorem nieuwzględnienia wniosku przez Zamawiającego.
8. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia oraz oferta Wykonawcy stanowią integralną część niniejszej umowy.

§ 2

Do kierowania i koordynowania spraw związanych z realizacją umowy strony wyznaczają następujące osoby:

1. Zamawiający – ze strony Urzędu Miejskiego w Choroszczy – tel.
2. Wykonawca –

§ 3

1. Wykonawca może zlecić za zgodą Zamawiającego część przedmiotu umowy podwykonawcy, za którego działanie ponosi całkowitą odpowiedzialność.
2. Zlecenie, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu nie zmienia zobowiązania Wykonawcy w stosunku do Zamawiającego.

§ 4

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1, ustala się wynagrodzenie ryczałtowe (w rozumieniu art. 632 KC) w kwocie brutto (tj. wraz z podatkiem VAT) zł (słownie: złotych), kwota netto zł plus podatek VAT według obowiązującej stawki, zwane dalej w treści umowy „wynagrodzeniem”.
2. W ramach wynagrodzenia określonego w ust. 1, Wykonawca udziela Zamawiającemu upoważnienia do wykonywania autorskich praw zależnych w pełnym zakresie oraz przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do dzieła określonego w § 1 w zakresie określonym w § 6 umowy.
3. W ramach wynagrodzenia określonego w ust. 1, Wykonawca ma obowiązek pełnienia czynności nadzoru autorskiego, w pełnym zakresie na każde żądanie Zamawiającego.
4. Wykonawca zobowiązuje się do wystawienia faktury w następujący sposób:

Zamawiający: Gmina Choroszcz, ul. Dominikańska 2, 16-070 Choroszcz, NIP: 966-176-96-99, **Odbiorca:** Urząd Miejski w Choroszczy, ul. Dominikańska 2, 16-070 Choroszcz.

Błędnie wystawiona faktura spowoduje naliczenie ponownego dniowego terminu płatności od momentu dostarczenia poprawnego dokumentu.

§ 5

1. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 4 będzie płatne przelewem w terminie dni od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT, na wskazane konto Wykonawcy o numerze
2. Podstawą wystawienia faktury VAT jest protokół odbioru przedmiotu umowy, nie wykazujący wad przedmiotu umowy podpisany przez Zamawiającego.

§ 6

Z chwilą zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 Umowy, Wykonawca przenosi na Zamawiającego w całości majątkowe prawa autorskie, w tym również prawo wykonywania zależnego prawa autorskiego i wyraża zgodę na:

- a) wykorzystanie dzieła do realizacji inwestycji, a także przy prowadzeniu postępowań o udzielenie zamówienia publicznego związanych z realizacją inwestycji,
- b) utrwalanie i zwielokrotnianie w całości lub części każdą znaną techniką, w tym techniką drukarską, kserograficzną, zapisu magnetycznego, techniką cyfrową wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem utrwalaonych egzemplarzy,
- c) wprowadzanie do pamięci komputera lub podobnie działającego urządzenia, przesyłanie za pomocą sieci komputerowej i teleinformatycznej, w tym sieci Internet,
- d) publiczne udostępnianie dzieła w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym, w tym także umieszczenie w sieci Internet,

§ 7

1. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu następujące kary umowne :
 - a) za odstąpienie lub rozwiązanie umowy wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca w wysokości 10 % łącznej kwoty wynagrodzenia wskazanej w § 4 ust. 1,
 - b) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,2 % łącznej kwoty wynagrodzenia wskazanej w § 4 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia,
 - c) za zwłokę w usunięciu wad w wysokości 0,2 % łącznej kwoty wynagrodzenia wskazanej w § 4 ust. 1 za każdy opóźnienie w usunięciu wad w okresie gwarancyjnym i okresie odbioru przedmiotu umowy w wysokości 0,2 % łącznej kwoty wynagrodzenia wskazanej w § 4 ust. 1 za każdy 1 dzień opóźnienia licząc od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad.
2. Wykonawca ma prawo do żądania od Zamawiającego odsetek ustawowych za nieterminową opłatę faktur.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody, w szczególności w razie wystąpienia wad dokumentacji projektowej, także ujawnionych w okresie rękojmi lub gwarancji.
4. W wypadku bezskutecznego upływu terminu wyznaczonego Wykonawcy przez Zamawiającego do usunięcia wad, Zamawiający ma prawo do zlecenia zastępczego ich usunięcia osobie trzeciej, a koszt wykonania dokumentacji uzupełniającej w całości pokryje wykonawca.
5. Kary umowne przewidziane w ust. 1 podlegają łączeniu.
6. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie naliczonych kar umownych z należnego wynagrodzenia Wykonawcy.

§ 8

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
2. Odstąpienie od niniejszej umowy, powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
3. W wypadku rozwiązania umowy z przyczyn za które odpowiada Zamawiający, Wykonawca

może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

4. Podstawą do wypłacenia części wynagrodzenia będzie sporządzony przez Strony protokół z wykazem wykonanych i odebranych przez Zamawiającego elementów przedmiotu Zamówienia, zgodnie z § 5 ust. 2.

§ 9

1. Wykonawca złoży kompletną dokumentację projektową w siedzibie Zamawiającego w biurze podawczym.
2. Zamawiający dokona czynności sprawdzających kompletność dokumentacji projektowej zgodnie z Specyfikacją Warunków Zamówienia w terminie 5 dni (roboczych) od dnia złożenia w siedzibie Zamawiającego.
3. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół, zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru.
4. Wykonawca usunie ewentualne wady stwierdzone przy odbiorze w terminie 7 dni na swój koszt.
5. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz do zaproponowania terminu odbioru zakwestionowanych uprzednio prac. Usunięcie wad powinno być stwierdzone protokolarnie.

§ 10

1. Na przedmiot umowy Wykonawca udziela gwarancji jakości na okres określony w ust. 3.
2. Zamawiającemu który otrzymał wadliwą dokumentację przysługuje prawo żądania:
 - a) bezpłatnego usunięcia wad w terminie wyznaczonym Wykonawcy bez względu na wysokość związanych z tym kosztów,
 - b) obniżenia wynagrodzenia,
 - c) odstąpienia od umowy, jeżeli zauważono wady uniemożliwiające realizację inwestycji na podstawie wykonanej dokumentacji projektowej,
 - d) żądania odszkodowania, o którym mowa w § 7 ust. 3.
3. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu gwarancji za wady dokumentacji projektowej wygasają w stosunku do Wykonawcy wraz z wygaśnięciem odpowiedzialności Wykonawcy robót z tytułu rękojmi za wady obiektów lub robót wykonywanych na podstawie tego projektu.
4. Niezależnie od uprawnień z tytułu rękojmi za wady, Zamawiającemu przysługuje prawo żądania od Wykonawcy naprawienia szkody powstałej wskutek nie osiągnięcia w realizowanych obiektach (robotach) parametrów zgodnych z normami i przepisami techniczno-budowlanymi.

§ 11

Wykonawca może uwolnić się od odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady pracy projektowej, jeżeli wykaże, że wada powstała wskutek wykonania dokumentacji projektowej według wskazówek Zamawiającego, które Wykonawca zakwestionował i uprzedził na piśmie Zamawiającego o przewidywanych skutkach zastosowania się do tych wskazówek.

§ 12

1. W przypadku, gdy z winy Wykonawcy organ administracji odmówi wydania decyzji zezwalającej na zajęcie pasa drogowego w celu budowy zjazdów, Wykonawca zobowiązany będzie do niezwłocznego usunięcia na własny koszt wszelkich nieprawidłowości bądź braków w przygotowanej dokumentacji uniemożliwiających uzyskanie decyzji administracyjnej w przedmiocie zezwolenia.

2. W przypadku, gdy Wykonawca po uprzednim pisemnym wezwaniu przez Zamawiającego, nie zrealizuje obowiązków wskazanych w ust. 1 niniejszego paragrafu, bądź gdy organ z winy Wykonawcy ponownie odmówi wydania decyzji, Zamawiający może odstąpić od niniejszej umowy w całości lub części.

§ 13

Strony dopuszczają możliwość przedłużenia terminu wykonania przedmiotu umowy określonego w § 1 ust. 6 o czas opóźnienia, jeżeli takie opóźnienie jest lub będzie miało wpływ na wykonanie przedmiotu umowy w następujących przypadkach:

- 1) zaistnienia siły wyższej;
- 2) wydłużenia postępowania w sprawie wydawania decyzji administracyjnych;
- 3) jakiegokolwiek opóźnienia, utrudnienia lub przeszkody spowodowanej przez Zamawiającego;
- 4) wystąpienia konieczności wykonania dodatkowych, niemożliwych do przewidzenia wcześniej prac, których zrealizowanie jest niezbędne, z uwagi na zmianę obowiązujących przepisów, a których wykonanie wiąże się z potrzebą zmiany terminu;
- 5) wystąpienia innych, szczególnych okoliczności, za które Wykonawca nie jest odpowiedzialny.

§ 14

1. Zmiany treści umowy, wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową, zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego, Prawa budowlanego i ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 15

Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden egzemplarz otrzymuje Wykonawca, a dwa egzemplarze Zamawiający.

Zamawiający

Wykonawca

kontrasygnata Skarbnika: