

UMOWA NR Or. - V. 272.....2016 (projekt umowy)

zawarta w dniu w Choroszczy pomiędzy:

Gminą Choroszcz, ul Dominikańska 2, 16-070 Choroszcz NIP 542-020-85-72, zwaną dalej w treści umowy „**Zamawiającym**”, reprezentowaną przez – Burmistrza Choroszczy, przy kontrasygnacie skarbnika Marii Borodziuk, a

....., z siedzibą w, ul.

....., wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS, NIP, zwaną dalej w treści umowy „**Wykonawcą**”, reprezentowaną przez:

1)

albo)

..... prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą:....., z siedzibą:NIP....., REGON....., zwanym dalej w treści umowy „**Wykonawcą**” reprezentowaną przez:

§ 1

Zamawiający dokonał wyboru oferty Wykonawcy w wyniku przeprowadzonego przetargu nieograniczonego.

§ 2

1. Zamawiający zleca, a wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienie na roboty budowlane polegające na wykonaniu robót w zakresie profilowania dróg równiarką samojezdną (wynajem sprzętu wraz z operatorem) w okresie od dnia **zawarcia umowy** do dnia **31.12.2017 r.** lub do wyczerpania wartości umowy, w zależności co nastąpi wcześniej.
2. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymania sprzętu niezbędnego do profilowania dróg w stałej sprawności.
3. Wykonawca w przypadku awarii sprzętu wyznaczonego do realizacji roboty jest zobowiązany do podstawienia sprzętu zastępczego w ciągu godzin.
4. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia oraz oferta Wykonawcy stanowią integralną część niniejszej umowy.

§ 3

1. Przewidywana konieczność wykonania robót będzie zgłaszana przez Zamawiającego Wykonawcy protokołem konieczności. Każdorazowe szczegółowe określenie lokalizacji i terminu robót nastąpi wspólnie przez przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy z minimum 24 godzinnym wyprzedzeniem. Sporządzona na tą okoliczność, na podstawie wizji w terenie, notatka służbowa będzie określała termin rozpoczęcia i zakończenia prac. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zlecenia robót, w sytuacjach nadzwyczajnych, gdy zachodzi potrzeba podjęcia natychmiastowych działań tj. w ciągu 2 godzin od wezwania przez Zamawiającego. Podstawą wykonania prac w tym przypadku może być protokół konieczności lub zgłoszenie telefoniczne.
2. Protokół konieczności będzie przesyłany Wykonawcy faksem lub pocztą elektroniczną na numer faksu lub adres poczty elektronicznej wskazany w ofercie złożonej przez Wykonawcę.
3. Wykonawca zapewnia przez cały okres obowiązywania umowy na swój koszt samochód w celu szczegółowego określenia lokalizacji robót, ich kontroli i odbioru, a także funkcjonowanie

faksu i poczty elektronicznej. Uznaje się wysłany faks lub e-mail za skutecznie doręczony o ile Wykonawca nie poinformuje uprzednio Zamawiającego o ich niesprawności.

§ 4.

1. Wykonawca zobowiązuje się uzyskać każdorazowo zgodę Zamawiającego na zawarcie z podwykonawcą umowy o roboty budowlane.
2. Wykonawca zobowiązuje się do przedkładania Zamawiającemu każdorazowo projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a także każdorazowo projektu jej zmiany. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od przedłożenia Zamawiającemu przez Wykonawcę projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmian, nie zgłosi na piśmie zastrzeżeń, uważa się, że Zamawiający akceptuje projekt umowy o podwykonawstwo lub projekt jej zmian.
3. Wykonawca zobowiązuje się do przedkładania Zamawiającemu każdorazowo poświadczoną za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a także jej zmian, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia lub zmiany. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od przedłożenia Zamawiającemu przez Wykonawcę umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub jej zmian, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu, uważa się, że Zamawiający akceptuje umowę o podwykonawstwo lub jej zmiany.
4. Ilekroć w niniejszym paragrafie jest wymagane przedłożenie umowy, której przedmiotem są roboty budowlane, lub jej projektu, należy jednocześnie złożyć dokumentację dotyczącą wykonania robót określonych w umowie lub projekcie, wskazującą na zakres powierzonych robót.
5. Przez przedstawienie umowy lub jej projektu wraz z częścią dokumentacji rozumie się złożenie jej na sekretariat Zamawiającego lub dzień jej doręczenia listem poleconym za zwrotnym potwierdzeniem odbioru.
6. Wykonawca zobowiązuje się do przedkładania Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, lub jej zmian, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia lub zmiany, z wyłączeniem umów o wartości mniejszej niż 0,5% wartości wynagrodzenia. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu poprzednim, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50.000 zł.
7. Termin zapłaty wynagrodzenia w przypadku umów podlegających zgłoszeniu nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia faktury VAT lub rachunku. Jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy – Zamawiający informuje o tym wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
8. Wykonawca zobowiązany jest na żądanie Zamawiającego udzielić mu wszelkich informacji dotyczących podwykonawców.

§ 5

1. Ustalone w wyniku przetargu wynagrodzenie jednostkowe (wg stawki za 100 m²) brutto (wraz z należnym podatkiem VAT) wynosi:

roboty w zakresie profilowania dróg równiarką samojezdną (wynajem sprzętu wraz z operatorem)	/ 100 m² profilowania (słownie:.....)
roboty w zakresie wbudowania (rozścielenia) równiarką samojezdną w ciągu drogi kruszywa dostarczonego przez Zamawiającego (wynajem sprzętu wraz z operatorem)	/ 100 m² wbudowania (rozścielenia) (słownie:.....)

2. Zamawiający zastrzega, że suma wszystkich płatności za wykonanie robót w ramach niniejszej umowy nie może przekroczyć kwoty brutto w wysokości zł (słownie:).
3. W przypadku uzyskania dodatkowych środków finansowych na ten cel i zaistnienia nieprzewidzianych okoliczności Zamawiający może aneksem do umowy zwiększyć tę kwotę – nie więcej jednak niż o 50 % (od wartości zamówienia podstawowego).
4. W przypadku ujęcia w fakturze VAT zakresu robót budowlanych, dostaw lub usług realizowanych przez podwykonawców lub dalszych podwykonawców, podstawą zapłaty wynagrodzenia będzie:
- 1) kopia faktury VAT wystawionej Wykonawcy przez podwykonawcę za wykonane przez niego roboty budowlane, dostawy lub usługi łącznie z kopią przelewu bankowego lub innego dokumentu świadczącego o dokonaniu zapłaty zgodnego z przepisami prawa, potwierdzonego przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem, lub
 - 2) kopia faktury VAT wystawionej podwykonawcy przez dalszego podwykonawcę za wykonane przez niego roboty budowlane, dostawy lub usługi łącznie z kopią przelewu bankowego lub innego dokumentu świadczącego o dokonaniu zapłaty zgodnego z przepisami prawa, potwierdzonego przez Wykonawcę i podwykonawcę za zgodność z oryginałem, lub oświadczenie podwykonawcy o otrzymaniu od Wykonawcy wymagalnego wynagrodzenia za wykonane roboty, dostawy lub usługi, lub oświadczenie dalszego podwykonawcy o otrzymaniu od podwykonawcy wynagrodzenia za wykonane roboty, dostawy lub usługi.
5. Zamawiający może powstrzymać się z zapłatą, nie pozostając w opóźnieniu w jej zapłacie, do czasu przedstawienia Zamawiającemu przez Wykonawcę dokumentów, o których mowa w ust. 4.
6. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy w terminie 30 dni od dnia upływu terminu na zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
7. Wynagrodzenie przysługujące wykonawcy będzie płatne przelewem na wskazane konto Wykonawcy nr w terminie dni od daty otrzymania faktury, po spełnieniu warunków, o których mowa w ust. 4 i § 6 ust. 1.

§ 6

1. Odbioru robót dokonywać będzie zamawiający po przedłożeniu przez wykonawcę potwierdzonych kart pracy sprzętu oraz zestawienia wykonanych robót (ilość godzin, powierzchnia wyprofilowanych nawierzchni z rozbiciem na odcinki dróg) poprzez podpisanie protokołu odbioru robót.
2. W przypadku stwierdzenia podczas odbioru, wad w wykonanym przedmiocie umowy, Zamawiający może:
- a) obniżyć odpowiednio wynagrodzenie
 - b) zażądać usunięcia wad w terminie określonym przez Zamawiającego
 - c) żądać wykonania danego zlecenia powtórnie
3. Termin wykonania usunięcia wad będzie każdorazowo określony przez Zamawiającego.

§ 7

1. Zamawiający naliczy kary umowne w wysokości:
- a) 50 zł za każdą 1 godzinę opóźnienia
 - b) 50 zł za każdy 1 dzień opóźnienia od upływu terminu na usunięcie wad
 - c) 800,00 zł za każdorazowe nienależyte wykonanie przedmiotu umowy,

- d) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy - w wysokości 5 000,00 zł,
 - e) W razie braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom - w wysokości 50 zł za każdą 1 godzinę, za każdy przypadek braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty,
 - f) w razie nie przedłożenia Zamawiającemu do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany – w wysokości 50 zł za każdą 1 godzinę, za każdy przypadek nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy lub projektu jej zmiany,
 - g) w razie nie przedłożenia Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, lub jej zmiany, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia – w wysokości 50 zł za każdą 1 godzinę, za każdy przypadek nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy lub jej zmiany,
 - h) w razie braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty – w wysokości 50 zł za każdą 1 godzinę, za każdy przypadek braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty,
 - i) za nie dochowanie terminów o których mowa w pkt. III ust. 5 SIWZ – w wysokości 200,00 zł za każdy dzień opóźnienia,
 - j) za nie dochowanie terminów o których mowa w pkt. XVII ust. 1 ppkt. 2) SIWZ – w wysokości 500,00 zł za każdą godzinę opóźnienia w podstawieniu sprzętu zastępczego,
 - k) za każdy stwierdzony przypadek naruszenia obowiązku, o którym mowa w art. 29 ust. 3a ustawy Pzp – w wysokości 200,00 zł za każdy dzień pracy każdej osoby niezatrudnionej na podstawie umowy o pracę.
2. Zamawiający ma prawo wypowiedzieć umowę w trybie natychmiastowym w przypadku:
- a) 3 – krotnego opóźnienia przez Wykonawcę w wykonaniu robót lub nieusunięciu wad
 - b) 3 - krotnego nienależytego wykonania robót
 - c) jeżeli kary umowne przekroczą kwotę 5 000,00 zł
3. Za nieterminowe opłacenie faktur przez Zamawiającego Wykonawca ma prawo naliczyć odsetki ustawowe.
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z należnego mu wynagrodzenia.
5. Kary umowne przewidziane w ust. 1 podlegają łączeniu.

§ 8

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
2. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
3. Odstąpienie od niniejszej umowy, powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 9

Rozliczenie z wykonanych prac odbywać się będzie na zasadach określonych w § 5 i 6 w okresach 14-dniowych.

§ 10

Na czas obowiązywania umowy Wykonawca przyjmuje na siebie pełną odpowiedzialność w stosunku do osób trzecich, za skutki i następstwa zdarzeń zależnych od nienależytego i nieterminowego wykonania umowy.

§ 11

1. Na czas realizacji zamówienia Wykonawca zapewni zabezpieczenie w miejscu prowadzonych robót i oznakowanie zgodnie z obowiązującymi przepisami.
2. Wykonawca jest zobowiązany do dokonywania kontroli robót w trakcie ich prowadzenia oraz odbioru prac po ich wykonaniu z udziałem Zamawiającego.

§ 12

W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego i ustawy - Prawo zamówień publicznych.

§ 13

Wszelkie zmiany niniejszej umowy dla swej ważności wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 14

Spory wynikłe z realizacji niniejszej umowy podlegają rozstrzygnięciu przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 15

Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 1 egzemplarz dla Wykonawcy i 2 egzemplarze dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

kontrasygnota Skarbnika: