

Or – V.271.01.2018

Wyjaśnienie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia dotyczące postępowania „Budowa boiska wielofunkcyjnego przy Zespole Szkół w Choroszczu”

Na mocy art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579, z późn. zm.) zwanej w dalszej części także „ustawą Pzp”, w odpowiedzi na skierowane do Zamawiającego zapytanie dotyczące treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia zwana w dalszej części także „SIWZ” informujemy:

Zapytanie brzmiało:

1. Projekt podaje wymagania dotyczące nawierzchni pu typu NATRYSK w sposób niezgodny ze standardami w branży, przyjętą technologią i obowiązującą normą.

Po pierwsze projekt podaje parametry nawierzchni:

Wymagania techniczne wierzchniej warstwy z poliuretanu:

- grubość całkowita – min. 12 mm,
- wytrzymałość na rozciąganie – min. 0,70 MPa,
- wydłużenie względne przy rozciąganiu – min 50 %,
- wytrzymałość na rozdzieranie – min. 100 N,
- ścieralność – max. 0,09 mm,
- odporność na uderzenia powierzchnią odbicia kulki (mm²) – max 600.

Powyższe wymagania są niezgodnie z normą PN-EN 14877 – obowiązująca w Unii Europejskiej norma określająca wymagania dotyczące sportowych nawierzchni pu otwartych obiektów sportowych.

Poniżej przedstawiamy wymagania wg aktualnej normy PN-EN 14877:2014 dla nawierzchni pu.

<i>parametr</i>	<i>wartość wymagana wg normy PN-EN 14877:2014</i>
Wytrzymałość na rozciąganie, N/mm ² (MPa)	≥ 0,4
Wydłużenie podczas zerwania, %	≥ 40
Tarcie/opór poślizgu, stopnie PTV:	
- nawierzchnia sucha	80÷110
- nawierzchnia mokra	55÷110
Przepuszczalność wody, mm/godz (dotyczy tylko wersji przepuszczalnej dla wody)	≥ 150
Odporność na zużycie/ścieranie aparatem Tabera, g	≤ 4
Odporność po przyśpieszonym starzeniu:	
- wytrzymałość na rozciąganie, N/mm ²	≥ 0,4
- wydłużenie podczas zerwania, %	≥ 40
- amortyzacja, %	
- multisport	35÷44 typ SA35÷44
- lekkoatletyczna	35÷50 typ SA35÷50
- odporność nawierzchni lekkoatletycznych na kolce:	
- wytrzymałość na rozciąganie po kolcach, N/mm ²	≥ 0,4
- zmniejszenie wytrzymałości, %	≤ 20
- wydłużenie podczas zerwania po kolcach, %	≥ 40
- zmniejszenie wydłużenia podczas zerwania, %	≤ 20
Odporność po sztucznym starzeniu:	
- odporność na zużycie (ścieranie Tabera), mm	≤ 4
- zmiana barwy, stopnie skali szarej	≥ 3
Amortyzacja, %:	
- multisport	35÷44 typ SA35÷44
Odkształcenie pionowe, mm:	

- multisport	≤ 6
- lekkoatletyczna	≤ 3
Zachowanie się piłki odbitej pionowo:	
- piłka koszykowa, m/% (w stosunku do betonu) multisport	$\geq 0,89/\geq 85$

Powyższe dowodzi, że wymagane przez Zamawiającego parametry są niezgodne z aktualną normą PN-EN 14877:2014 – chodzi o wartości parametrów.

Podane w projekcie parametry są oparte na badaniach wg starej nomenklatury ITB, która nie jest już stosowana i nie jest kompatybilna z aktualną normą PN-EN 14877:2014.

Informujemy, że aktualnie jedynym dokumentem dopuszczającym do stosowania nawierzchni pu na terenie Unii Europejskiej jest potwierdzenie zgodności z normą PN-EN 14877:2014, wydane przez niezależną instytucję/laboratorium do tego umocowane.

Określenie wymagań dotyczących zamawianych produktów musi odnosić się do obiektywnie istniejących norm, do których mogą się stosować wszyscy producenci systemów nawierzchni pu.

Kuriozalnym jest stan rzeczy kiedy nawierzchnia pu typu zamawianego spełniająca wymagania normy PN-EN 14877:2014 akceptowana we wszystkich krajach Unii Europejskiej, nie mogłaby być zastosowana w m. Choroszcz tylko z powodu określenia wymagań przez Zamawiającego niezgodnie z obowiązującą w Unii Europejskiej normą.

Po drugie projekt podaje grubość wierzchniej warstwy nawierzchni pu (natrysku) niezgodnie z przyjętą technologią.

Projekt podaje, że warstwa natrysku ma mieć grubość 3 mm, co jest niezgodne z przyjętym jedynym wzorcem/modelu technologicznym nawierzchni pu typu NATRYSK bez względu na producenta.

Informujemy, że jedyny wzorec/model nawierzchni typu NATRYSK (bez względu na producenta) przewiduje, że wierzchnia warstwa ma zawsze ok. 2 mm. Dolna warstwa z SBR ma grubość ok. 11 mm.

Informujemy, że górna warstwa nie może mieć większej grubości niż ok. 2 mm ponieważ składa się mieszaniny systemu pu i granulatu EPDM fr. 0.5-1.5 mm i wg przyjętej technologii do jej wykonania zużywa się materiał w ilości max do 2 kg/m² (dwukrotny natrysk), co daje ok. 2 mm grubości warstwy. Wykonanie natrysku o większej grubości niż 2 mm spowoduje zalanie dolnej warstwy, czego następstwem będzie zanik przepuszczalności dla wody, który stanowi podstawową funkcję tej nawierzchni. Nie można również zmieniać frakcji granulatu EPDM na większy niż 0.5-1.5 mm.

Nie ma technologicznych możliwości zwiększania grubości warstwy natrysku przy zachowaniu przepuszczalności dla wody.

Zamawiający wymagając od wykonawcy wykonanie natrysku o grubości >2 mm zmusza go do wykonania robót niezgodnie z technologią.

W ostatnim czasie w Polsce pojawiają się projekty z niewłaściwą grubością warstwy natrysku >2 mm – dowodzi to jedynie braku odpowiedniego przygotowania osób odpowiedzialnych za projekty nawierzchni pu typu NATRYSK.

W związku z powyższym wnosimy o stosowną korektę i dopuszczenie nawierzchni pu typu zamawianego o grubości warstw zgodnych z technologią posiadających:

- Raport z badań na zgodność z normą PN-EN 14877:2014 wykonany przez umocowane do tego niezależne laboratorium/institut.
- Raport z badań na zgodność z normą DIN 18035-6:2014 (zawartość związków chemicznych) wykonany przez umocowane do tego niezależne laboratorium/institut.
- Raport z badań WWA określający kategorię.
- Atest higieniczny PZH lub równoważny.
- Karta techniczna potwierdzona przez producenta.
- Autoryzacja producenta nawierzchni poliuretanowej, wystawiona dla wykonawcy na realizowaną inwestycję wraz z potwierdzeniem gwarancji udzielonej przez producenta na tą nawierzchnię.

Zaznaczamy, że nie chodzi o to aby Zamawiający obniżył jakość zamawianej nawierzchni pu tylko o to aby opisał wymagania dotyczące nawierzchni w sposób zgodny z obowiązującymi w branży standardami, technologią i normą.

Odp. Zamawiający informuje, że grubość całkowitą warstwy wierzchniej z poliuretanu należy przyjąć zgodnie z projektem tj. nie mniej niż 12 mm (grubości całkowitej) przy czym dopuszcza się zastosowanie warstwy natryskowej o grubości min. 0,2 mm.

2. W związku z nieuczciwymi praktykami stosowania do wierzchniej warstwy nawierzchni sportowej pu granulatów z recyklingu barwionych powierzchniowo, proszę o potwierdzenie, że Zamawiający wymaga wykonania wierzchniej warstwy nawierzchni sportowej pu zgodnie z technologią przy użyciu granulatu EPDM z pierwotnej produkcji i nie dopuszcza stosowania barwionych granulatów z recyklingu.

Odp. Zamawiający wymaga nawierzchni poliuretanowej boiska wielofunkcyjnego. Wybrany system powinien posiadać:

- **Atest higieniczny PZH;**
- **Raport z badań na zgodność z normą PN-EN 14877:2014 wykonany przez umocowane do tego niezależne laboratorium/instytut;**
- **Raport z badań na zgodność z normą DIN 18035-6:2014 (zawartość związków chemicznych) wykonany przez umocowane do tego niezależne laboratorium/instytut;**
- **Autoryzacja producenta nawierzchni poliuretanowej, wystawiona dla wykonawcy na realizowaną inwestycję wraz z potwierdzeniem gwarancji udzielonej przez producenta na tą nawierzchnię;**
- **Raport z badań WWA określający kategorię;**
- **Karta techniczna potwierdzona przez producenta.**

3. Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający udostępnił całą dokumentację projektową, techniczną niezbędną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz że dokumentacja ta jest kompletna o odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji Inwestycji nie obciąża Wykonawcy.

Odp. Zamawiający informuje, iż udostępnił całą dokumentację projektową, techniczną niezbędną do wykonania przedmiotu zamówienia i potwierdza że brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji Inwestycji nie obciąża Wykonawcy.

4. Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami niezbędnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres zgodny z wymaganym terminem realizacji, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

Odp. Zamawiający potwierdza, że dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami niezbędnymi do wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres zgodny z wymaganym terminem realizacji, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

5. Proszę o potwierdzenie, że zakres robót jest zgodny z zamieszczonym przedmiarem robót.

Odp. Zamawiający informuje, iż cenę oferty należy wyliczyć na podstawie Projektu budowlanego, wykonawczego i Szczegółowej Specyfikacji Technicznej który dotyczy całości zadania pn. Rozbudowę i budowę zagospodarowania terenu wokół Zespołu Szkół w Choroszczy (stanowiących Załączniki Nr 8, 9 i Nr 10 do SIWZ). Zamawiający załącza przedmiar robót na I etap pn. Budowa boiska wielofunkcyjnego wraz z jego ogrodzeniem (stanowiący Załącznik Nr 11 do SIWZ) jako materiał informacyjny (pomocniczy) do sporządzenia przedmiarów przez Wykonawcę. Korzystanie z przedmiarów przygotowanych przez Zamawiającego odbywa się na wyłączne ryzyko Wykonawcy. Jednocześnie przypominamy, że zgodnie z § 7. ust. 1 załącznika nr 3 do SIWZ (projekt umowy) wynagrodzenie Wykonawcy jest wynagrodzeniem ryczałtowym (w rozumieniu art. 632 Kodeksu Cywilnego).

6. Projekt umowy w § 2 pkt. 3 nie zawiera niezbędnego zapisu, na podstawie którego może być przesunięty termin realizacji robót w przypadku wystąpienia warunków atmosferycznych uniemożliwiających ich wykonanie zgodnie z technologią.

Dotyczy to szczególnie systemu nawierzchni poliuretanowej, do instalacji której wymagane są rygorystyczne warunki atmosferyczne.

Stwierdzamy, że zachodzi niebezpieczeństwo, że jeśli wystąpią warunki atmosferyczne np. opady atmosferyczne, nieodpowiednia wilgotność powietrza, nieodpowiednia temperatura powietrza, nieodpowiednia temperatura podłoża, mokre podłoże, które wg technologii zamawianych robót uniemożliwiają ich wykonywanie to wykonawca nie będzie miał możliwości zmiany terminu wykonania robót – taka sytuacja jest niedopuszczalna gdyż jest wyjątkowo krzywdząca dla wykonawcy.

Zwracamy uwagę, że nawierzchnia sportowa pu jest ostatnim elementem budowlanym na obiekcie dlatego każdy dzień występowania nieodpowiednich warunków atmosferycznych jest istotny.

Zapis SIWZ jest nieuczciwy ponieważ wykonawca nie ma wpływu na warunki atmosferyczne.

Należy obiektywnie stwierdzić, że warunki atmosferyczne są zmienne i niezależne do wykonawcy i wykonawca nie może ponosić odpowiedzialności za brak możliwości wykonywania robót zgodnie z technologią, co powoduje wydłużenie terminu wykonania robót. Wystarczy, że będą występować warunki atmosferyczne uniemożliwiające prowadzenie robót zgodnie z technologią to Wykonawca nie będzie mógł wydłużyć terminu realizacji – taki zapis powoduje, że wykonawca ma odpowiadać za czynniki od niego obiektywnie niezależne.

Konieczne jest takie opisanie warunków obiektywnie niezależnych od wykonawcy aby nie powodowały dla niego niekorzystnej sytuacji. Powyższe jest niezbędne dla zapewnienia wykonawcy możliwości zmiany terminu wykonania robót w przypadku ww. okoliczności, sytuacji od niego obiektywnie niezależnych.

W związku z powyższym wnosimy o uzupełnienie projektu umowy § 2 pkt. 3 o zapis:

wystąpienia warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonywanie robót wg technologii przedmiotu zamówienia.

Odp. Zamawiający informuje, że nie zmienia załącznika nr 3 do SIWZ (projekt umowy) w zakresie § 2 pkt. 3.

7. W związku z zamiarem uczestnictwa w przedmiotowym postępowaniu proszę o udzielenie informacji o wartości przeznaczonego budżetu brutto.

Odp. Zamawiający informuje, że zgodnie z art. 86 ust. 3 ustawy Pzp Gmina Choroszcz poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia bezpośrednio przed otwarciem ofert.

8. Czy Zamawiający dopuści jako kolor zbliżony do RAL 3003 standardowy kolor poliuretanowy w kolorze ceglonym?

Odp. Zamawiający informuje, iż dopuszcza ewentualną zmianę kolorystyki wykończenia nawierzchni poliuretanowej wg zestawienia:

- kolor zbliżony do RAL 6032 (zielony) można zastąpić kolorem zbliżonym do RAL 6011(oliwkowy);
- koloru zbliżony do RAL 3003 (wiśniowy) można zastąpić kolorem zbliżonym do RAL 3016 (ceglasty).

9. Przedmiar poz. 29 - Taśmy do nawierzchni wyznaczające poszczególne pola gry. Prosimy o zamianę na malowanie linii farbami na nawierzchni poliuretanowej pól poszczególnych boisk. W przeciwnym wypadku prosimy o podanie przykładowego systemu taśm do wyznaczenia boisk.

Odp. Zamawiający informuje, iż określenie „taśmy do nawierzchni wyznaczające poszczególne pola gry” należy rozumieć jako linie malowane farbami metodą natrysku wyznaczające pola poszczególnych boisk na nawierzchni poliuretanowej.

10. Ogrodzenie boiska. Rysunek mówi o wykonaniu ogrodzenia ns słupkach fi 60 natomiast w opis stanowi o zastosowaniu słupków fi 70. Proszę o odpowiedź jaką średnicę przyjąć do wyceny.

Odp. Zamawiający informuje, iż w ogrodzeniu boiska należy zastosować słupki wg przyjętych oznaczeń: S1-fi 60 mm, S2 – fi 70 mm, S3-fi 100 mm - zgodnie z częścią rysunkową projektu.

11. Ogrodzenie boiska. Proszę o podanie z jakiej średnicy rur wykonać należy górne rygle.

Odp. Zamawiający informuje, iż górne rygle ogrodzenia należy wykonać z profiliów stalowych zamkniętych o średnicy fi 42 mm – zgodnie z częścią rysunkową projektu.

12. Ogrodzenie boiska. Rysunek mówi o fundamentach o średnicy 35 cm natomiast opis stanowi o fundamencie o wymiarach 60x60 cm. Proszę o odpowiedź jaki typ fundamentu przyjąć do wyceny.

Odp. Zamawiający informuje, iż pod słupkami ogrodzeniowymi należy zastosować fundamenty o wymiarach 35 x 35 x 120 cm (pod słupki bramy i furtki 60 x 60 x 120 cm). Podczas prowadzenia robót należy kontrolować stan i rodzaj zalegającego w podłożu gruntu. W przypadku stwierdzenia podczas prowadzenia prac budowlanych występowania w podłożu gruntów nienośnych należy poinformować projektanta.

13. Ogrodzenie boiska. Jaką wysokość furtki i bramy przyjąć do wyceny? Rysunek mówi o wys. 2,4m natomiast opis 3,0 m.

Odp. Zamawiający informuje, iż wysokość furtki i bramy należy przyjąć jako 2,40 m – zgodnie z częścią rysunkową projektu.

14. Projekt podaje nietypową kolorystykę nawierzchni pu, której się nie stosuje: w kolorze zielonym zbliżonym do RAL 6032 (powierzchnia: 558,17 m²), w kolorze wiśniowym zbliżonym do RAL 3003 (powierzchnia: 690,29 m²).

Informujemy, że stosuje się kolory wierzchniej warstwy odpowiednio:

- zamiast wiśniowego zbliżonego do RAL 3003 – ceglasto-czerwony zbliżony do RAL 3016
- zamiast zielonego zbliżonego do RAL 6032 – zielony zbliżony do RAL 6011

W związku z powyższym proszę o stosowną korektę i przyjęcie ww. kolorystyki.

Odp. Dopuszczamy ewentualną zmianę kolorystyki wykończenia nawierzchni poliuretanowej wg zestawienia:

- kolor zbliżony do RAL 6032 (zielony) można zastąpić kolorem zbliżonym do RAL 6011(oliwkowy);
- koloru zbliżony do RAL 3003 (wiśniowy) można zastąpić kolorem zbliżonym do RAL 3016 (ceglasty).

Jednocześnie Zamawiający na mocy art. 38 ust. 4 ustawy Pzp informuje, iż zostaje zmieniony rozdział XVI ust. 7 SIWZ zostaje zmieniony i otrzymuje brzmienie:

„ 7. Cenę oferty należy wyliczyć na podstawie Projektu budowlanego, wykonawczego i Szczegółowej Specyfikacji Technicznej który dotyczy całości zadania pn. **Rozbudowę i budowę zagospodarowania terenu wokół Zespołu Szkół w Choroszczy** (stanowiących Załączniki Nr 8, 9 i Nr 10 do SIWZ). Zamawiający załącza przedmiar robót **na I etap pn. Budowa boiska wielofunkcyjnego wraz z jego ogrodzeniem** (stanowiący Załącznik Nr 11 do SIWZ) jako materiał informacyjny (pomocniczy) do sporządzenia kosztorysu ofertowego przez Wykonawcę. Korzystanie z przedmiarów przygotowanych przez Zamawiającego odbywa się

na wyłączne ryzyko Wykonawcy. Wykonawcy nie są zobowiązani do przedłożenia kosztorysów ofertowych wraz z ofertą. Kosztorysy ofertowe dostarcza wyłącznie Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana. Zamawiający określi termin i miejsce dostarczenia kosztorysów ofertowych w wezwaniu do zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Wybrany Wykonawca przedstawi kalkulację kosztorysową sporządzoną metodą uproszczoną z wyszczególnieniem: opisu robót, ilości przedmiarowej i jednostki miary robót, ceny jednostkowej robót oraz wartości roboty. Do kosztorysów ofertowych sporządzonych metodą kalkulacji uproszczonej należy załączyć zestawienia:

- materiałowe

- robocizny

- sprzętu

oraz określić poziom zastosowanych wskaźników narzutów. Poziom agregacji robót ustala się na poziomie robót prostych, w rozumieniu pkt. 2.15. podpunkt 1 „Polskich standardów kosztorysowania robót budowlanych” (Autor: Stowarzyszenie Kosztorysantów Polskich, Wydawnictwo: WACETOB, 2005 r.).

Ponadto Zamawiający informuje, iż na podstawie art. 38 ust. 6 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych Zamawiający wprowadza niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach i przedłuża termin składania ofert z dnia 31.01.2018 r godz. 09.45 na dzień **07.02.2018 r godz. 09.45**. W związku z tym otwarcie ofert nastąpi w dniu **07.02.2018 r godz. 10.00**.

Wykonawcy powinni śledzić na bieżąco informacje zamieszczane przez Zamawiającego na stronie internetowej odnośnie postępowania o udzielenie zamówienia, którym są zainteresowani. Udzielone odpowiedzi i wprowadzone zmiany treści SIWZ są wiążące dla stron i stanowią autentyczną wykładnię postanowień SIWZ. Należy czytać SIWZ łącznie z odpowiedziami udzielonymi przez Zamawiającego w trybie art. 38 ust.1 Pzp i wprowadzonymi zmianami na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy Pzp. Wszystkie odpowiedzi i wyjaśnienia do SIWZ oraz wprowadzone zmiany treści SIWZ ze swej istoty uzupełniają więc jej treść i Wykonawcy powinni brać pod uwagę przy sporządzaniu oferty.

BURMISTRZ

mgr inż.  Wardziński