

ZARZĄDZENIE Nr 280 /2017
Burmistrza Choroszczy
z dnia 05. grudnia 2017 roku

w sprawie dokonania darowizny prawa własności nieruchomości stanowiących własność Gminy Choroszcz na rzecz Powiatu Białostockiego

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2017 r., poz.1875), art.13 ust.2 i art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm. poz. 2260 oraz z 2017 r. poz. 624, poz.820, poz.1509, poz.1529 i poz. 1595) i Uchwały Rady Miejskiej w Choroszczy Nr XXX/294/2017 z dnia 10 listopada 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny prawa własności nieruchomości stanowiących własność Gminy Choroszcz na rzecz Powiatu Białostockiego zarządza się, co następuje:

§ 1

Dokonać przez Gminę Choroszcz darowizny na rzecz Powiatu Białostockiego prawa własności nieruchomości oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków następującymi numerami działek:

1. Nr 329/25 o powierzchni 0,0780 ha, położonej w obrębie miasto Choroszcz, dla której prowadzona jest KW BI1B/00124357/0.
2. Nr 264/12 o powierzchni 0,0470 ha, położonej w obrębie miasto Choroszcz, dla której prowadzona jest KW BI1B/00144054/2.
3. Nr 66/59 o powierzchni 0,0516 ha, położonej w obrębie miasto Choroszcz, dla której prowadzona jest KW BI1B/00059436/1.
4. Nr 331/7 o powierzchni 0,0235 ha, położonej w obrębie Klepacze, dla której prowadzona jest KW BI1B/00248563/2.
5. Nr 22/9 o powierzchni 0,0050 ha, położonej w obrębie Kruszewo, dla której prowadzona jest KW BI1B/00063926/4.
6. Nr 292/1 o powierzchni 0,0022 ha, położonej w obrębie Barszczewo, dla której prowadzona jest KW BI1B/00230037/7.
7. Nr 297/1 o powierzchni 0,0002 ha, położonej w obrębie Barszczewo, dla której prowadzona jest KW BI1B/00230037/7.
8. Nr 79/10 o powierzchni 0,0045 ha, położonej w obrębie Barszczewo, dla której prowadzona jest KW BI1B/00125526/3.
9. Nr 95/3 o powierzchni 0,0094 ha, położonej w obrębie Barszczewo, dla której prowadzona jest KW BI1B/00079128/5.

- z przeznaczeniem na zadania własne Powiatu w zakresie budowy i utrzymania dróg powiatowych.

§ 2

Warunki transakcji zostaną określone szczegółowo w protokole uzgodnień w sprawie ustalenia warunków notarialnej umowy darowizny.

§ 3

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do darowizny, stanowiący integralną część niniejszego zarządzenia (załącznik), zostanie podany do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta na okres 21 dni, a także zamieszczenie informacji o wywieszeniu wykazu w prasie lokalnej.

§ 4

Koszty związane z zawarciem aktu notarialnego ponosi Powiat Białostocki.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

mgr inż. Robert Wardziński

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DAROWIZNY

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm. poz.2260 oraz z 2017 poz.624,820,1509,1529 i 1595)

Burmistrz Choroszczy

podaje do publicznej wiadomości, że z zasobu nieruchomości Gminy Choroszcz zostały przeznaczone do darowizny prawa własności nieruchomości na rzecz Powiatu Białostockiego, następujące nieruchomości:

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:

- 1) Nr 329/25 o powierzchni 0,0780 ha, położona w obrębie miasto Choroszcz, dla której prowadzona jest księga wieczysta KW **BI1B/00124357/0.**
- 2) Nr 264/12 o powierzchni 0,0470 ha, położona w obrębie miasto Choroszcz, dla której prowadzona jest księga wieczysta KW **BI1B/00144054/2.**
- 3) Nr 66/59 o powierzchni 0,0516 ha, położona w obrębie miasto Choroszcz, dla której prowadzona jest księga wieczysta KW **BI1B/00059436/1.**
- 4) Nr 331/7 o powierzchni 0,0235 ha, położona w obrębie Klepacze, dla której prowadzona jest księga wieczysta KW **BI1B/00248563/2.**
- 5) Nr 22/9 o powierzchni 0,0050 ha, położona w obrębie Kruszewo, dla której prowadzona jest księga wieczysta KW **BI1B/00063926/4.**
- 6) Nr 292/1 o powierzchni 0,0022 ha, położona w obrębie Barszczewo, dla której prowadzona jest księga wieczysta KW **BI1B/00230037/7.**
- 7) Nr 297/1 o powierzchni 0,0002 ha, położona w obrębie Barszczewo, dla której prowadzona jest księga wieczysta KW **BI1B/00230037/7.**
- 8) Nr 79/10 o powierzchni 0,0045 ha, położona w obrębie Barszczewo, dla której prowadzona jest księga wieczysta KW **BI1B/00125526/3.**
- 9) Nr 95/3 o powierzchni 0,0094 ha, położona w obrębie Barszczewo, dla której prowadzona jest księga wieczysta KW **BI1B/00079128/5.**

2. Opis nieruchomości:

W/w nieruchomości są własnością Gminy Choroszcz z przeznaczeniem na zadania własne Powiatu w zakresie budowy i utrzymania dróg powiatowych.

3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Choroszcz w granicach administracyjnych obejmujących wyodrębnione obszary funkcjonalne zatwierdzonym uchwałą Nr XXVII/244/01 Rady Miejskiej w Choroszczy z dnia 27 grudnia 2001r. / Dz. Urz. Woj. Podl. Nr 4, poz. 70 z dnia 20 lutego 2002r./ działki:

- położone w obrębie miasta Choroszcz są przeznaczone:

- o nr geod. 264/12 pod poszerzenie istniejącej drogi powiatowej jedno jezdniowej do parametrów g"L" 15/5,5;

- o nr geod. 329/25 pod poszerzenie istniejącej drogi powiatowej jedno jezdniowej do parametrów g"L" 12/5,5;
 - o nr geod. 66/59 pod poszerzenie istniejącej drogi powiatowej jedno jezdniowej do parametrów p"L" 18/5,5;
 - położona w obrębie wsi Klepacze o nr geod. 331/7 jest przeznaczona pod poszerzenie istniejącej drogi powiatowej jedno jezdniowej do parametrów p"Z" 20/6,0;
 - położona w obrębie wsi Kruszewo o nr geod. 22/9 jest przeznaczona pod poszerzenie istniejącej drogi powiatowej jedno jezdniowej do parametrów g"D" 10/5,0;
 - położone w obrębie wsi Barszczewo o nr geod. 292/1 i 297/1 są przeznaczone pod postulowane poszerzenie istniejącej drogi powiatowej jedno jezdniowej do parametrów p"Z" 20/6,0;
 - położone w obrębie wsi Barszczewo o nr geod. 79/10 i 95/3 są przeznaczone pod poszerzenie istniejącej drogi powiatowej jedno jezdniowej do parametrów p"L" 12/5,5; Ww. działki nie leżą w specjalnej strefie rewitalizacji i Rada Miejska w Choroszczy nie podjęła uchwały o ustanowieniu obszaru rewitalizacji.
4. **Termin zagospodarowania nieruchomości:**
 - nie dotyczy.
 5. **Cena nieruchomości:**
 - wartość darowizny prawa własności nieruchomości nr 329/25 wynosi 27300 zł
 - wartość darowizny prawa własności nieruchomości nr 264/12 wynosi 16450 zł
 - wartość darowizny prawa własności nieruchomości nr 66/59 wynosi 18060 zł
 - wartość darowizny prawa własności nieruchomości nr 331/7 wynosi 8225 zł
 - wartość darowizny prawa własności nieruchomości nr 22/9 wynosi 750 zł
 - wartość darowizny prawa własności nieruchomości nr 292/1 wynosi 550 zł
 - wartość darowizny prawa własności nieruchomości nr 297/1 wynosi 50 zł
 - wartość darowizny prawa własności nieruchomości nr 79/10 wynosi 1125 zł
 - wartość darowizny prawa własności nieruchomości nr 95/3 wynosi 2350 zł
 6. **Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:**
 - nie dotyczy
 7. **Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy:**
 - nie dotyczy.
 8. **Terminy wnoszenia opłat:**
 - nie dotyczy.
 9. **Zasady aktualizacji opłat:**
 - nie dotyczy.
 10. **Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży:**

Darowizna prawa własności nieruchomości stanowiących własność Gminy Choroszcz na rzecz Powiatu Białostockiego.
 11. **Pierwszeństwo nabycia:**
 - nie dotyczy.

Szczegółowe informacje udziela Referat Geodezji, Rolnictwa i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miejskiego w Choroszczy, ul. Dominikańska 2, pokój.9, tel. (085) 7132205.

BURMISTRZ

mgr inż.  Robert Wardziński