

OPIS TECHNICZNY

do projektu zagospodarowania terenu

związanego z budową miejsc parkingowych przy ul. **Powstania Styczniowego w Choroszczy.**

1. Przedmiot i zakres inwestycji.

Przedmiotem opracowania jest budowa miejsc parkingowych przy ul. Powstania Styczniowego w Choroszczy.

Niniejsze opracowanie zawiera rozwiązania sytuacyjno-wysokościowe, oraz konstrukcję nawierzchni miejsc parkingowych. Zakresem opracowania objęto wykonanie wszystkich wyżej wymienionych elementów.

2. Podstawa opracowania.

- Umowa z Inwestorem;
- Mapa zasadnicza w skali 1:500 zaktualizowana dla celów projektowych,
- Rozporządzenie MTiGM z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. nr 43/1999, poz. 430),
- Wizja lokalna w terenie.
- Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego – uchwała Nr XXVII/244/01 Rady Miejskiej w Choroszczy z dn. 27.12.2001r i uchwały Nr XXI/202/2013 Rady Miejskiej w Choroszczy z dn. 29.11.2013r .

3. Istniejący stan zagospodarowania

Teren przeznaczony pod inwestycję zlokalizowany jest w ciągu ulicy stanowiącej dojazd do pobliskiego osiedla / budynków wielorodzinnych. Ulica posiada nawierzchnię bitumiczną szerokości 5,8m, ograniczoną krawężnikami betonowymi. Po lewej stronie

drogi zlokalizowany jest chodnik dla pieszych o zmiennej szerokości o nawierzchni z płyt betonowych. Po stronie prawej przedmiotowa ulica (krawężnik), położona jest w sąsiedztwie boisk sportowych ogrodzonych stalowym ogrodzeniem posadowionym na fundamencie betonowym. Działki na których zlokalizowana jest inwestycja nie są częścią pasa drogowego.

Infrastruktura techniczna:

- kable energetyczne eN /oświetleniowe/latarnie,

Oznakowanie pionowe: przed skrzyżowaniem z ulicą Sportową **A-7** ustęp pierwszeństwa. Oznakowanie poziome: **nie występuje**.

4. Zajętość terenu

Działki, na których zlokalizowana jest inwestycja:

obręb Choroszcz, jednostka ewidencyjna Choroszcz:

634/7, 634/14 i 640/31.

5. Dane informacyjne

Zgodnie z uzyskanymi informacjami teren, na którym realizowana będzie inwestycja nie jest wpisany do rejestru zabytków, nie podlega ochronie konserwatorskiej, nie znajduje się na terenach zamkniętych, górniczych. Przewidziano rozwiązania projektowe zapewniające pełną dostępność osobom niepełnosprawnym tj. normatywne spadki podłużne i poprzeczne, obniżone krawężniki na przejściach dla pieszych, skrzyżowaniach i zjazdach na posesje. Projekt zaprojektowano zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego – uchwała Nr XXVII/244/01 Rady Miejskiej w Choroszczy z dn. 27.12.2001r i uchwały Nr XXI/202/2013 Rady Miejskiej w Choroszczy z dn. 29.11.2013r .

6. Wpływ inwestycji na środowisko

Na etapie realizacji inwestycji negatywne oddziaływanie na środowisko należy eliminować poprzez właściwe prowadzenie prac i stosowanie nowoczesnych technologii

budowlanych. W trakcie prowadzonych prac mogą wystąpić awarie sprzętu budowlanego, a w związku z tym ryzyko wycieków paliw i olejów. Ewentualne oddziaływanie negatywne będzie miało charakter krótkotrwały i ustąpi po wykonaniu inwestycji.

Na etapie realizacji inwestycji wykorzystane zostaną surowce typowe do budowy dróg; kruszywo, prefabrykaty betonowe, beton do wykonania ławy pod krawężnikiem, woda (do zagęszczania gruntów i wykonania mieszanki betonowej).

Ewentualny nadmiar gruntu i materiały z rozbiórki zagospodarowane zostaną zgodnie z ustawą o odpadach. Budowa nie będzie miała ujemnego wpływu na środowisko, ani na zmianę stosunków wodnych, stwierdzono również brak oddziaływania transgranicznego.