

**OBIEKT:** Budowa 31 miejsc parkingowych przy **Placu im. dr  
Zygmunta Brodowicza** w Choroszczy

**INWESTOR:** *Gmina Choroszcz*  
*ul. Dominikańska 2*  
*16-070 Choroszcz*

**STADIUM:** *Projekt wykonawczy.*

**PROJEKTANT:** mgr inż. Marek Gwiazdowski  
Nr ewid. Bł/46/02

**WSPÓŁPRACA:** inż. Tomasz Chraszcz

**SPRAWDZAJACY:** mgr inż. Wojciech Grzybowski  
Nr ewid. PDL/0065/POOD/05

## **ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA:**

### **I. CZĘŚĆ OPISOWA**

1. Strona tytułowa.
2. Zawartość opracowania.
3. Opis techniczny.
4. Tabela objętości robót ziemnych.

### **II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA**

1. Plan orientacyjny. Skala 1:5000.
2. Projekt zagospodarowania terenu. Skala 1:500.
3. Przekroje normalne. Skala 1:50.
4. Przekroje poprzeczne. Skala 1:100.

### **III. CZĘŚĆ KOSZTORYSOWA**

1. Kosztorys ofertowy.
2. Przedmiar robót.

## OPIS TECHNICZNY

*do projektu wykonawczego budowy 31 miejsc postojowych przy **Placu im. dr Zygmunta Brodowicza** w Choroszczy.*

### **I. Przedmiot i zakres inwestycji.**

Przedmiotem opracowania jest budowa **31** miejsc postojowych, przy **Placu im. dr Zygmunta Brodowicza** w Choroszczy.

*Inwestycja zlokalizowana na działkach, w jednostce ewidencyjnej **Choroszcz**, o numerach:*

**Choroszcz: 200, 101/18 - obręb ewidencyjny: Choroszcz 0031**

Niniejsze opracowanie zawiera rozwiązania sytuacyjno-wysokościowe oraz konstrukcję nawierzchni. Zakresem opracowania objęto wykonanie miejsc postojowych i nasypu w niezbędnym zakresie.

### **II. Podstawa opracowania.**

- ✓ Umowa z Inwestorem nr Or – V.272.01.2016 zawarta 19.01.2016r.
- ✓ Mapa do celów projektowych w skali 1:500 aktualna na 01.03.2016r.,
- ✓ Dokumentacja badań geotechnicznych podłoża gruntowego opracowana dla potrzeb projektu przez inż. Mirosława Sawickiego w styczniu 2016 r.,
- ✓ Rozporządzenie MTiGM z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. nr 43/1999, poz. 430 z późniejszymi zmianami),
- ✓ Wizja lokalna w terenie.
- ✓ Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego - UCHWAŁA NR XXVII/244/01 RADY MIEJSKIEJ W CHOROSZCZY z dnia 27 grudnia 2001 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

### **III. Istniejący stan zagospodarowania**

#### ***Plac Brodowicza***

W stanie istniejącym, w obrębie opracowania, omawiany odcinek Placu Brodowicza posiada przekrój 1x2 z jednostronnym parkingiem, chodnikami dla pieszych zlokalizowanymi przyległe do miejsc postojowych i jezdni. Jezdnia bitumiczna o szerokości 6,0 m ograniczona jest z jednej strony betonowymi krawężnikami. Chodniki szerokości ok. 1,5 m wykonane są z betonowych płyt i oddzielone od jezdni na szerokości istniejącego parkingu.

W miejscu projektowanego parkingu występuje pobocze gruntowe i ogrodzenie miejskich terenów sportowych. Na terenie boiska rosną drzewa.

W podłożu zalegają grunty nasypowe, gleba i piasek drobny, które należy wymienić.

Infrastruktura techniczna. W pasie drogowym w/w ulicy występują następujące sieci:

- kable energetyczne,
- przewody telekomunikacyjne,

- wodociąg,

#### **IV. Rozwiązania projektowe.**

##### **a. *Rozwiązania sytuacyjne.***

Opracowanie przewiduje budowę stanowisk postojowych dla samochodów osobowych. Zaprojektowano miejsca postojowe usytuowane prostopadłe do krawędzi jezdni o wymiarach 2,3(3,6)\*5,0m. Obsługa parkingów odbywać się będzie bezpośrednio z istniejącej ulicy. Istniejące ogrodzenie należy zdemontować i następnie odtworzyć w nowej lokalizacji, pokazanej w części rysunkowej. Ogrodzenie, bez fundamentu, należy zlokalizować w odległości 1,0 m od krawędzi parkingu.

Nawierzchnię miejsc postojowych należy obramować opornikiem betonowym 12\*25 cm na ławie betonowej z oporem, wtopionym do wysokości nawierzchni jezdni. Krawędź jezdni i miejsc postojowych wyokrąglono łukami o promieniu  $R=1,0m$ .

Za parkingiem zaprojektowano pobocze o szerokości 1,5 m z mieszanki niezwiązanej C<sub>50/30</sub> grub. 10 cm.

Rozwiązania sytuacyjne pokazano na projekcie zagospodarowania terenu w skali 1:500.

##### **b. *Rozwiązania wysokościowe.***

Wysokościowo stanowiska postojowe dostosowano do rzędnych istniejącego zagospodarowania terenu (istniejąca nawierzchnia bitumiczna). Zastosowano spadki podłużne i poprzeczne, które gwarantują prawidłowe odwodnienie nawierzchni. Spadki pokazano na *rys. 2 Projekt zagospodarowania terenu*.

Wody opadowe kierowane będą powierzchniowo na działkę nr 101/18 należącą do Inwestora.

##### **c. *Konstrukcja i technologia nawierzchni.***

W oparciu o dokumentację badań geotechnicznych podłoża pod projektowaną nawierzchnię jezdni oraz „Warunki techniczne, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie” (Dz. U. Nr 43, poz. 430) zaprojektowano następującą konstrukcję nawierzchni na parkingach:

###### **a) miejsca postojowe:**

- nawierzchnia z betonowej kostki brukowej koloru szarego grub. 8 cm,
- podsypka cementowo - piaskowa grub. 5 cm,
- podbudowa zasadnicza z mieszanki niezwiązanej C<sub>50/30</sub> grub. 20 cm,

Obramowanie nawierzchni stanowi opornik betonowy 12\*25 cm, na ławie betonowej z oporem.

##### **d. *Odwodnienie.***

Odwodnienie parkingu projektuje się metodą powierzchniowego spływu wód opadowych poprzez zastosowanie normatywnych spadków podłużnych i poprzecznych na działkę 101/18, na której zlokalizowano miejsca postojowe.

##### **e. *Roboty ziemne.***

Zgodnie z wykonanymi odwiertami i opinią geotechniczną przez inż. Mirosława Sawickiego w styczniu 2016r. w zbadanym podłożu zalegają grunty nasypowe, gleba i piasek drobny zagliniony które są gruntami wysadzinowymi. Grunty nasypowe i glebę należy wybrać, a w ich miejsce wbudować grunt niespoisty niewysadzinowy. Na podłożu, pod projektowaną konstrukcją nawierzchni, należy zapewnić wtórny moduł sprężystości nie mniejszy niż 80 MPa.

Powierzchnie skarp należy zahumusować warstwą ziemi urodzajnej grub. 10 cm i obsiać trawą.

## **V. Urządzenia obce.**

### **Uwaga:**

*Wszelkie roboty ziemne w rejonie lokalizacji uzbrojenia podziemnego należy wykonywać ręcznie. Roboty w pobliżu urządzeń infrastruktury należy prowadzić pod nadzorem ich właścicieli uprzednio zawiadamiając ich o terminie prowadzonych prac.*

### **Zabezpieczenie istniejących urządzeń elektrycznych.**

Istniejące kable elektryczne oświetlenia ulicznego, które są na majątku UM w Choroszczy zabezpieczyć na całej długości kolizji istniejących kabli z projektowanymi miejscami parkingowymi przez nałożenie rur dwudzielnych typu A58PS AROT o dł. L=12,5 m.

## **VI. Wykonanie inwestycji.**

Podczas realizacji inwestycji należy zapewnić bezpieczeństwo wszystkim uczestnikom ruchu oraz pracownikom zatrudnionym na budowie. Teren robót należy odpowiednio zabezpieczyć i oznakować.

# TABELA OBJĘTOŚCI ROBÓT ZIEMNYCH

Zał. nr 4

Kilometr	Hektometr	WYKOP W1				NASYP N1		
		Powierzchnia	Średnia pow.	Odległość	Objętość	Powierzchnia	Średnia pow.	Objętość
		m2	m2	m	m3	m2	m2	m3
0	0,00	7,8				7,6		
0	7,08	7,8	7,8	7,08	55,22	7,6	7,6	53,81
0	15,19	7,4	7,6	8,11	61,64	7,7	7,65	62,04
0	48,74	7,6	7,5	33,55	251,63	7,6	7,65	256,66
0	71,70	8,4	8	22,96	183,68	9,8	8,7	199,75
0	72,42	8,4	8,4	0,72	6,05	9,8	9,8	7,06