

## UMOWA Nr WI/.../2025/UM (projekt)

zawarta w dniu.....2024r. w Choroszczy pomiędzy:

**Gminą Choroszcz** z siedzibą w Urzędzie Miejskim w Choroszczy ul. Dominikańska 2, 16-070 Choroszcz NIP 966-176-96-99, zwaną dalej w treści umowy „**Zamawiającym**”, reprezentowaną przez Roberta Wardzińskiego – Burmistrza Choroszczy, przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Choroszcz – Anny Radziszewskiej,

a

....., z siedzibą w ....., ul. ...., wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS ....., NIP ....., zwaną dalej w treści umowy „**Wykonawcą**”, reprezentowaną przez:

1) .....

*albo*

2) ..... prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą:....., z siedzibą: .....NIP....., REGON....., zwanym dalej w treści umowy „**Wykonawcą**” reprezentowaną przez: .....

w wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy bez stosowania ustawy Prawo Zamówień Publicznych zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt 1) tej ustawy (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 1320 z późn. zm.) oraz zgodnie z Zarządzeniem nr 201/2021 Burmistrza Choroszczy z dnia 05.01.2021r., o następującej treści:

### § 1

#### PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem umowy jest **dostawa fabrycznie nowego samochodu osobowego typu SUV na potrzeby Urzędu Miejskiego w Choroszczy, marki ..... model ..... rok produkcji .....**, realizowana przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego.
2. Szczegółowy opis pojazdu, stanowiącego przedmiot dostawy oraz jego minimalnego wyposażenia zawarty jest w Opisie Przedmiotu Zamówienia i w ofercie Wykonawcy, które to stanowią integralną część niniejszej umowy.

### § 2

#### CENA I WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Z tytułu wykonania określonego w § 1 przedmiotu umowy, Zamawiający zapłaci Wykonawcy całkowite wynagrodzenie ryczałtowe (w rozumieniu art. 632 KC) w kwocie brutto ..... tj. wraz z podatkiem VAT - w trybie split payment – płatność podzielona (słownie: ..... ) zł; kwota netto ..... zł, zwane dalej w treści umowy „wynagrodzeniem”.

2. Określona w ust. 1 kwota wynagrodzenia stanowi zapłatę za całość przedmiotu umowy. Strony nie przewidują możliwości przekroczenia wartości umowy przez Wykonawcę, co wynika z istoty zamówienia i związanym z tym ryzykiem Wykonawcy.
3. Wynagrodzenie należne Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy o którym mowa w § 1 zostanie uregulowane przez Zamawiającego przelewem, w terminie do 7 dni po otrzymaniu prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT, na wskazane konto Wykonawcy nr .....
4. Podstawą wystawienia faktury VAT jest protokół odbioru przedmiotu umowy, nie wykazujący wad przedmiotu umowy.

### § 3

#### TERMIN REALIZACJI

1. Realizacja przedmiotu umowy nastąpi w terminie **3 dni roboczych** od dnia zawarcia umowy, tj. do dnia ..... **2025 r.**
2. Strony zgodnie ustalają, że przez termin realizacji przedmiotu umowy rozumieją datę podpisania bezusterkowego protokołu odbioru przedmiotu umowy, nie wykazującego wad przedmiotu umowy co oznacza, że Wykonawca ma świadomość, iż zgłoszenia gotowości do odbioru, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy musi dokonać na co najmniej 1 dzień roboczy, przed terminem realizacji przedmiotu umowy.
3. Jeżeli opóźnienie w dostawie przedmiotu zamówienia przekroczy co najmniej 7 dni, Zamawiający może odstąpić od umowy w ciągu 7 dni bez ponoszenia konsekwencji finansowych.

### § 4

#### DOSTAWA I SZKOLENIE

1. Odbiór samochodu nastąpi w siedzibie Wykonawcy, po zgłoszeniu przez niego gotowości do odbioru, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, nie dłuższym niż 3 dni robocze od zgłoszenia gotowości do odbioru przez Wykonawcę.
2. W trakcie odbioru Zamawiający dokona sprawdzenia zgodności samochodu zgłoszonego do odbioru z parametrami zaoferowanymi przez Wykonawcę w ofercie i przedstawionymi w Opisie Przedmiotu Zamówienia. Potwierdzeniem czynności odbioru będzie protokół podpisany przez upoważnionych przedstawicieli Stron umowy.
3. Brak zgodności odbieranego samochodu z ofertą Wykonawcy i Opisem przedmiotu zamówienia skutkuje odstąpieniem Zamawiającego od odbioru pojazdu i wyznaczeniem terminu do usunięcia zaistniałych niezgodności.
4. Warunkiem podpisania protokołu przez Zamawiającego jest przekazanie przez Wykonawcę wszystkich dokumentów niezbędnych do zarejestrowania i użytkowania samochodu.
5. Samochód będący przedmiotem umowy musi posiadać świadectwo homologacyjne dopuszczające do jego użytkowania.

### § 5

#### GWARANCJA I SERWIS

1. Wykonawca oświadcza, że samochód o którym mowa w § 1 ust. 1 jest wolny od wad prawnych i fizycznych.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu:
  - 1) gwarancji bezawaryjnego użytkowania samochodu na okres ..... miesięcy, licząc od dnia wydania pojazdu, stwierdzonego protokołem odbioru przedmiotu umowy,
  - 2) gwarancji na powłokę lakierniczą na okres ..... miesięcy, licząc od dnia wydania pojazdu, stwierdzonego protokołem odbioru przedmiotu umowy,
  - 3) gwarancji na perforację blach na okres ..... miesięcy, licząc od dnia wydania pojazdu, stwierdzonego protokołem odbioru przedmiotu umowy.
3. Wykonawca przekaże Zamawiającemu kartę gwarancyjną określającą szczegółowe warunki

gwarancji.

4. Wykonawca gwarantuje sprawne działanie, właściwą konstrukcję, jakość i zgodność pojazdu z normami wymaganymi prawem oraz kompletność dostawy zgodnie z ofertą Wykonawcy i specyfikacją techniczną samochodu.
5. W okresie gwarancji wszystkie przeglądy gwarancyjne wraz z użytymi materiałami eksploatacyjnymi będą wykonywane w Autoryzowanym Serwisie Obsługi.
6. W przypadku zaistnienia w okresie gwarancyjnym konieczności przemieszczania samochodu do miejsca wskazanego przez Wykonawcę w związku ze stwierdzeniem usterek, których nie można usunąć w miejscu wskazanym przez Zamawiającego, koszty przemieszczenia pojazdu od i do Zamawiającego ponosi Wykonawca.
7. W przypadku stwierdzenia w okresie gwarancji wad technicznych pojazdu koszty napraw pokrywa Autoryzowany Serwis Obsługi.
8. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego oraz osób trzecich za szkody wyrządzone wskutek dostarczenia wadliwego przedmiotu umowy.
9. Naprawy będą wykonywane przez serwis w terminach i na warunkach zawartych w książce gwarancyjnej.

## § 6

### KARY UMOWNE

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości:
  - a) 0,1 % wynagrodzenia, o którym mowa w § 2 ust. 1, za każdy dzień zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy,
  - b) 0,1 % wynagrodzenia, o którym mowa w § 2 ust. 1, za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych w okresie rękojmi i gwarancji, liczonej od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad.
2. Zamawiający oprócz kar umownych może żądać pokrycia poniesionej szkody na zasadach ogólnych.
3. Zapłata przez Wykonawcę kar umownych lub ich potrącenie z wynagrodzenia, o którym mowa w § 2 ust. 1 przez Zamawiającego nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku realizacji umowy.
4. Wykonanie przedmiotu umowy w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności i zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.
5. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy, z przyczyn za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10 % wynagrodzenia, o którym mowa w § 2 ust. 1.
6. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie naliczonych kar umownych z należnego wynagrodzenia Wykonawcy.
7. Strony zastrzegają prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
8. Łączna maksymalna wartość kar umownych, których mogą dochodzić strony nie może przekroczyć 40 % wynagrodzenia całkowitego określonego w § 2 ust. 1.

## §7

### ROZSTRZYGANIE SPORÓW I OBOWIĄZUJĄCE PRAWO

1. W razie powstania sporu związanego z wykonaniem umowy Wykonawca zobowiązany jest wyczerpać drogę postępowania reklamacyjnego, kierując swoje roszczenia do Zamawiającego.
2. Zamawiający zobowiązany jest do pisemnego ustosunkowania się do roszczeń Wykonawcy w ciągu **14** dni od chwili zgłoszenia roszczenia.
3. Jeżeli Zamawiający nie uwzględni roszczenia lub nie udzieli odpowiedzi w terminie, o którym mowa w ust. 2, Wykonawca jest uprawniony do wystąpienia na drogę sądową.
4. Do rozstrzygania wszelkich sporów, jakie mogłyby wyniknąć w związku z treścią lub realizacją niniejszej umowy, zastosowanie będzie miało prawo polskie, a sądem właściwym

do ich rozstrzygnięcia będzie sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

## § 8

### ODSTĄPIENIE OD UMOWY

Oprócz wypadków zawartych w Kodeksie cywilnym, stronom przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:

1. Zamawiający ma prawo odstąpić od niniejszej umowy, jeżeli:
  - 1) w ustalonym przez strony terminie Wykonawca nie przystąpi do wykonywania zobowiązań określonych niniejszą umową lub przerwał ich wykonywanie przez czas dłuższy niż 7 dni, z przyczyn, które nie leżą po stronie Zamawiającego,
  - 2) Wykonawca wykonuje swoje zobowiązania nienależycie lub w sposób sprzeczny z postanowieniami umowy, w szczególności bez zachowania należytej staranności, z naruszeniem norm i warunków technicznych, jeśli nie usunie skutków takich naruszeń w terminie wskazanym przez Zamawiającego – właściwym dla usunięcia danej wady/usterki,
  - 3) Wykonawca opóźnia się z wykonywaniem robót w taki sposób, że jest oczywistym, że nie wykona ich w terminie określonym w umowie.
2. Uprawnienie do odstąpienia od umowy przysługuje w terminie 7 dni od dnia powzięcia wiadomości o okolicznościach wymienionych w ust. 1 pkt. 1-3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie. Dwukrotne zawiadomienie (awizo) dokonane na adres strony podany w niniejszej umowie wywołuje skutki prawne chyba, że strona pisemnie zawiadomiła drugą o zmianie adresu.

## § 9

### ZMIANY UMOWY

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności i będą dopuszczane w granicach niżej wymienionych.
2. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia następujących zmian postanowień zawartej umowy w zakresie wynagrodzenia Wykonawcy gdy nastąpi zmiana stawki podatku od towarów i usług (VAT) w związku ze zmianą przepisów o podatku od towarów i usług – o kwotę będącą różnicą pomiędzy kwotą VAT po zmianie stawki tego podatku.
3. Termin, o którym mowa w § 3 ust. 1 może zostać przesunięty za zgodą Zamawiającego w wyniku działania siły wyższej. Pod pojęciem siły wyższej na potrzeby niniejszego warunku rozumieć należy zdarzenie zewnętrzne:
  - charakterze niezależnym od stron,
  - którego nie można było przewidzieć na etapie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego,
  - którego nie można uniknąć, ani któremu strony nie mogły zapobiec przy zachowaniu należytej staranności,
  - którego nie można przypisać drugiej stronie.Za siłę wyższą warunkującą zmianę umowy uważać się będzie w szczególności:
  - powódź, pożar,
  - wichury, obfite opady atmosferyczne, ekstremalny upał lub mróz, nietypowe dla obszaru, na którym realizowany jest przedmiot umowy, szczególnie w dłuższym okresie,
  - inne zdarzenia związane z działaniem sił natury, nietypowe dla tego obszaru.Za siłę wyższą warunkującą zmianę umowy uważać się będzie również:
  - zamieszki, strajki, ataki terrorystyczne, działania wojenne,
  - nagłe i długotrwałe przerwy w dostawie energii elektrycznej,
  - promieniowanie lub skażenia,
  - nieprzewidziane uszkodzenie lub zniszczenie obiektu budowlanego, urządzenia technicznego lub systemu urządzeń technicznych powodujące przerwę w ich używaniu lub utratę ich właściwości, bez których zrealizowanie założonego pierwotnie celu umowy stało się niemożliwe,

- wystąpienie na obszarze, na którym realizowany jest przedmiot umowy zakażeń lub zachorowań na choroby zakaźne lub innych zjawisk związanych ze zdrowiem w liczbie większej niż zwykle albo wystąpienie zakażeń lub chorób zakaźnych dotychczas niewystępujących.
4. Wykonawca ma prawo do żądania przedłużenia terminu o którym mowa w § 3 ust. 1 w przypadku:
    - a) wystąpienia innych okoliczności niezależnych od Wykonawcy przy zachowaniu przez niego należytej staranności, skutkujących niemożnością dotrzymania terminu realizacji przedmiotu umowy,
    - b) konieczności dokonania zmiany, której nie można było przewidzieć na etapie składania ofert a zmiany są niezbędne dla prawidłowej realizacji przedmiotu umowy, w szczególności w przypadku gdy w toku realizacji umowy wyniknie potrzeba modyfikacji jej zakresu lub sposobu realizacji, np. poprzez wytworzenie zamiennego produktu lub wykonanie zamiennej usługi niezbędnej dla prawidłowej realizacji przedmiotu umowy,
    - c) zmiany rozwiązań technicznych lub/i technologicznych mających wpływ na realizację przedmiotu umowy, w szczególności poprzez pojawienie się nowych rozwiązań, ulepszających działanie przedmiotu umowy w stosunku do złożonej oferty (między innymi np. nowszy model sprzętu o lepszych parametrach),
    - d) zmian obowiązujących przepisów prawa.
  5. Podstawą do żądania zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy jest uzasadnione zawiadomienie Zamawiającego w ciągu 7 dni, licząc od daty zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 3 i 4.

## §10

### POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**

**Kontrasygnata Skarbnika:**