

**Zarządzenie Nr 64/2024**  
**Burmistrza Choroszczy**  
**z dnia 08 sierpnia 2024 r.**

**w sprawie przeprowadzenia kontroli dotyczących realizacji obowiązku właścicieli nieruchomości w zakresie pozbywania się nieczystości ciekłych oraz przedsiębiorców posiadających zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania i transportu nieczystości ciekłych na terenie gminy Choroszcz.**

Na podstawie art. 30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 609) i art. 9u ustawy z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 399) **zarządza się, co następuje:**

**§ 1.** W miejscowościach położonych na terenie gminy Choroszcz zostaną przeprowadzone kontrole właścicieli nieruchomości oraz przedsiębiorców posiadających zezwolenia na opróżnianie i transport nieczystości ciepłych, wg Planu Kontroli ( załącznik Nr 1 ).

**§ 2.** Kontrola przeprowadzona zostanie przez upoważnionych pracowników Urzędu Miejskiego w Choroszczy.

**§ 3.** Przed przystąpieniem do kontroli upoważniony pracownik Urzędu Miejskiego w Choroszczy:

- 1) ustala, czy właściciel nieruchomości zgłosił do ewidencji zbiornik bezodpływowy lub przydomową oczyszczalnię ścieków;
- 2) zawiadamia właściciela nieruchomości lub przedsiębiorcę o zamiarze przeprowadzenia kontroli;

**§ 4.** Kontrola obejmować będzie:

- 1) udokumentowanie wykonania obowiązku pozbywania się zebranych na terenie nieruchomości nieczystości ciekłych poprzez okazanie potwierdzeń wywozu, rachunków, faktur lub innych dowodów za wywóz nieczystości ciekłych, wystawionych każdorazowo po wykonaniu usługi;
- 2) po zakończeniu kontroli pracownik Urzędu Miejskiego w Choroszczy sporządza protokół z przeprowadzonej kontroli;

**§ 5.** Ustala się wzory dokumentów:

- 1) upoważnienie do przeprowadzenia kontroli właścicieli nieruchomości lub przedsiębiorców, stanowiący załącznik Nr 2 do niniejszego zarządzenia;
- 2) zawiadomienie o zamiarze wszczęcia kontroli, stanowiący załącznik Nr 3 do niniejszego zarządzenia;
- 3) wezwanie do złożenia dokumentów, stanowiący załącznik Nr 4 do niniejszego zarządzenia;
- 4) protokół kontroli w zakresie pozbywania się nieczystości ciekłych, stanowiący załącznik Nr 5 do zarządzenia;

**§ 6.** Wykonanie zarządzenia powierza się kierownikowi Wydziału Gospodarki Komunalnej, Lokalowej i Środowiska.

**§ 7.** Traci moc zarządzenie Nr 572/2024 Burmistrza Choroszczy z dnia 14 marca 2024 r. w sprawie przeprowadzenia kontroli dotyczących realizacji obowiązku właścicieli nieruchomości w zakresie pozbywania się nieczystości ciekłych oraz przedsiębiorców posiadających zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania i transportu nieczystości ciekłych na terenie gminy Choroszcz.

**§ 8.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**  
  
mgr inż. Robert Wardziński

**PLAN KONTROLI**  
**zbiorników bezodpływowych oraz przydomowych oczyszczalni ścieków**  
**na terenie gminy Choroszcz**

| <b>Termin</b>                        | <b>Kontrolowany</b>  |
|--------------------------------------|--|
| od 10 sierpień -<br>wrzesień 2024 r. | Właściciele nieruchomości położonych w miejscowościach:<br><b>Zaczerlany, Zaczerlany Kolonia, Rogówek, Rogówek Kolonia;</b>                  |
| IV kwartał 2024 r.                   | Właściciele nieruchomości położonych w miejscowościach:<br><b>Rogowo Majątek, Rogowo Kolonia, Oliszki, Oliszki Kolonia, Ogrodniki;</b>       |
| I kwartał 2025 r.                    | Właściciele nieruchomości położonych w miejscowościach:<br><b>Choroszcz, Ruszczany, Ruszczany Kolonia, Śliwno, Izbiszczce,<br/>Konowały;</b> |
| II kwartał 2025 r.                   | Właściciele nieruchomości położonych w miejscowościach:<br><b>Kościuki, Kościuki Kolonia, Gajowniki, Gajowniki Kolonia,<br/>Mińce;</b>       |
| III kwartał 2025 r.                  | Właściciele nieruchomości położonych w miejscowościach:<br><b>Klepacze, Klepacze Kolonia, Czaplino, Czaplino Kolonia;</b>                    |
| IV kwartał 2025 r.                   | Właściciele nieruchomości położonych w miejscowościach:<br><b>Sienkiewiczze, Turczyn, Barszczewo, Kruszewo, Babino, Pańki;</b>               |

|  |  |
|--|--|
| I kwartał 2026r.                                 | Właściciele nieruchomości położonych w miejscowościach:<br><b>Łyski, Żółtki, Żółtki Kolonia, Jeroniki;</b>                                   |
| II kwartał 2026 r.                               | Właściciele nieruchomości położonych w miejscowościach:<br><b>Dzikie, Dzikie Kolonia, Krupniki, Porosły, Porosły Kolonia;</b>                |
| lipiec – 09 sierpień<br>2026 r.                  | Właściciele nieruchomości położonych w miejscowościach:<br><b>Złotoria, Złotoria Kolonia;</b>  |
| od 10 sierpień 2024 r.<br>do 09 sierpień 2026 r. | Przedsiębiorcy posiadający zezwolenie na opróżnianie zbiorników bezodpływowych i transport nieczystości ciekłych na terenie Gminy Choroszcz. |

  
**BUDOWCZY**  
mgr inż. Robert Wardziński

Załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 64/2024  
Burmistrza Choroszczy  
z dnia 08.08.2024 r.

.....  
organ wydający upoważnienie

Choroszcz , dnia.....

## UPOWAŻNIENIE

Na podstawie art. 379 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tj. Dz. U. z 2024 r., poz. 54) w związku z art. 5 i 6 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 399)

upoważniam:

.....  
(imię i nazwisko, stanowisko służbowe)

Numer legitymacji służbowej .....

do przeprowadzenia kontroli nad przestrzeganiem i stosowaniem przepisów ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, w zakresie pozbywania się nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości.

.....  
(podpis osoby udzielającej upoważnienia)



Choroszcz dn.....

Pan/i

.....  
.....

## ZAWIADOMIENIE

o zamiarze wszczęcia kontroli

Burmistrz Choroszczy działając na podstawie art. 379 Prawo ochrony środowiska (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 54) w związku z art. 6 ust. 5a ustawy z dnia 13 września 1996 r.

o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tj. Dz. U. z 2024 r. poz.399) zawiadamia o zamiarze przeprowadzenia kontroli w dniu ..... o godz. .... w zakresie przestrzegania i stosowania przepisów ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, w zakresie pozbywania się nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości w celu ustalenia:

- 1) sposobu pozbywania się nieczystości ciekłych ( zbiornik bezodpływowy, przydomowa oczyszczalnia ścieków),
- 2) częstotliwości opróżniania ( kwity, faktury, potwierdzenia płatności za usługę wywozu),
- 3) szczelności zbiornika,
- 4) inne.....

.....  
(pieczętka i podpis osoby upoważnionej do zawiadomienia)

Pan/i

.....  
.....

## WEZWANIE DO ZŁOŻENIA DOKUMENTÓW

Na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 1 oraz ust. 5a ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 399) właściciele nieruchomości, którzy pozbywają się z terenu nieruchomości nieczystości ciekłych, wykonując obowiązek określony w art. 6 ust.1 przywołanej wyżej uchwały, są obowiązani do udokumentowania w formie umowy lub innego sposobu przyjętego uchwałą Rady Miejskiej w Choroszczy NR XLVII/468/2023 z dnia 4 sierpnia 2023 r. korzystania z usług wykonywanych przez przedsiębiorcę posiadającego zezwolenie na opróżnianie zbiorników bezodpływowych i transport nieczystości ciekłych na terenie Gminy Choroszcz.

W związku z powyższym wzywamy do dostarczenia:

1. Kart, kwitów, faktur lub potwierdzeń płatności za usługę wywozu nieczystości ciekłych za okres **od..... 2023 r. do ..... 2024 r.** Ww. dokumenty mają zawierać adres nieruchomości oraz ilość wywiezionych nieczystości.
2. Kserokopii instrukcji użytkowania / aprobat technicznych / karty gwarancyjnej – dotyczy przydomowych oczyszczalni ścieków.
3. Czterech ostatnich rachunków za zużycie wody (w przypadku podłączenia nieruchomości do sieci wodociągowej).

W/w dokumenty należy dostarczyć do Urzędu Miejskiego w Choroszczy ul. Dominikańska 2  
16-070 Choroszcz pok. Nr 16 (I piętro) w terminie do **7 dni** od otrzymania pisma.

.....  
(pieczętka i podpis osoby upoważnionej)

Otrzymują:

1. Adresat.
2. a/a

## Protokół kontroli

**Podstawa prawna kontroli – art. 9u ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 399), art. 379 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tj. Dz. U. z 2024 poz. 54).**

### Przedmiot kontroli:

#### **Obowiązki właściciela nieruchomości w zakresie gospodarki wodno-ściekowej:**

- 1) sprawdzenie wyposażenia nieruchomości w zbiornik bezodpływowy na nieczystości ciekłe lub w przydomową oczyszczalnię ścieków,
- 2) udokumentowanie wykonania obowiązku pozbywania się zebranych na terenie nieruchomości nieczystości ciekłych w postaci dowodów zapłaty za usługi wywozu nieczystości ciekłych, wystawionych każdorazowo po wykonaniu usługi przez przedsiębiorcę posiadającego zezwolenie Burmistrza Choroszczy na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych.

### 1. Kontrolujący:

.....upoważniony pracownik Urzędu Miejskiego w Choroszczy

.....upoważniony pracownik Urzędu Miejskiego w Choroszczy

### 2. Data kontroli:

.....

### 3. Ustalenia dokonane w czasie kontroli:

a) Właściciel kontrolowanej nieruchomości:

Pani/Pan.....

lub osoba upoważniona przez Kontrolowanego do reprezentowania go w trakcie kontroli:

Pani/Pan .....

b) Adres kontrolowanej nieruchomości:

.....

c) Zbiornik na nieczystości ciekłe / przydomowa oczyszczalnia ścieków jest zgłoszony/a do ewidencji gminnej:

TAK     NIE

d) Nieruchomość wyposażona :

SZAMBO  POŚ

pojemność zbiornika:.....

f) Posiadanie umowy zawartej z przedsiębiorcą świadczącym usługi opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków:

USTNA  PISEMNA

(Jeśli tak to podać nazwę , adres firmy oraz datę podpisania umowy)

.....

g) Metoda udokumentowania :

PARAGON  FAKTURA  KWIT WYWOZU  INNE

h) Częstotliwość opróżniania zbiornika (m3/ tydzień, miesiąc, kwartał, 6 miesięcy lub rok):

.....

i) Data ostatniego wywozu nieczystości: .....

j) Ilość osób zamieszkałych w nieruchomości : .....

k) Źródło zaopatrzenia w wodę:

WODOCIĄG  STUDNIA

l) Czy nieruchomość posiada podlicznik na wodę ogrodową :

TAK  NIE

ł) Udokumentowanie wykonania obowiązku pozbywania się nieczystości ciekłych na terenie nieruchomości w postaci dowodów zapłaty lub kwitów odbioru za usługi wywozu nieczystości ciekłych:

Do wglądu przedłożono:

1) .....

2).....

3).....

4).....

n) Zastrzeżenia i uwagi do protokołu :

.....

.....



Protokół został odczytany wszystkim osobom obecnym biorącym udział w czynnościach kontrolnych i zostaje podpisany:

Data i miejsce :.....

.....

.....

(Podpisy Kontrolujących)

.....

(Podpis Kontrolowanego)

Protokół kontroli został sporządzony w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

**Kontrolowany odmówił podpisania protokołu z powodu:**

.....

Potwierdzam odbiór protokołu kontroli:

.....

(miejsowość, data, czytelny podpis)