

ZARZĄDZENIE NR 33 /2024

Burmistrza Choroszczy
z dnia 25 czerwca 2024 r.

w sprawie ustanowienia odpłatnej służebności przesyłu na nieruchomości położonej
w Klepaczach, gmina Choroszcz, składającej się z działki o nr geodezyjnych 654 i działki o nr
geod. 676, stanowiącej własność Gminy Choroszcz

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) oraz §15 uchwały nr V/31/07 Rady Miejskiej w Choroszczy z dnia 28 marca 2007 roku w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami należącymi do zasobu Gminy Choroszcz (Dz. Urz. Woj. Podl. Nr 102, poz. 871 ze zm¹.) zarządzam, co następuje:

§1

Wyrażam zgodę na odpłatne ustanowienie na czas nieoznaczony, służebności przesyłu na rzecz PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie, ul. Garbarska 21A, na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Choroszcz, położonej w Klepaczach, gmina Choroszcz, składającej się z działki nr geod. 654 o pow. 0,0333 ha i działki o nr geod. 676 o pow. 0,1222 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Białymstoku w IX Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta numer B11B/00202931/9, polegającej na:

- a) posadowieniu i znoszeniu istnienia posadowionych na nieruchomości obciążonej urządzeń elektroenergetycznych w postaci:
 - linii kablowych nN o pow. zajęcia nieruchomości wraz z terenem eksploatacyjnym ok. 7 m² oraz linii napowietrznej nN o pow. zajęcia nieruchomości wraz terenem eksploatacyjnym ok. 33 m² (działka 654),
 - linii napowietrznej nN o pow. zajęcia nieruchomości wraz z terenem eksploatacyjnym ok. 13 m² (działka 676),służących do przesyłu energii elektrycznej i prowadzenia za pomocą tych urządzeń dystrybucji energii elektrycznej,
- b) prawie do korzystania z nieruchomości obciążonej w granicach służebności, w zakresie niezbędnym do dokonywania konserwacji, remontów, przebudowy i rozbudowy urządzeń i instalacji elektroenergetycznych, o których mowa w lit. a), wraz z prawem nieograniczonego i niezakłóconego wejścia i wjazdu na teren odpowiednim sprzętem przez pracowników Przedsiębiorstwa Energetycznego oraz przez wszystkie podmioty i osoby, którymi Przedsiębiorstwo Energetyczne posługuje się w związku z prowadzoną działalnością,
- c) utrzymaniu w granicach służebności ograniczeń w zabudowie nieruchomości wynikających z obowiązujących przepisów prawa oraz nie sadzeniu w granicach służebności drzew i krzewów wraz z powstrzymaniem się z grodzeniem tego terenu.

Przebieg służebności został przedstawiony linią ciągłą koloru czerwonego na mapach stanowiących załącznik nr 1 (działka 654) i załącznik nr 2 (działka 676), do niniejszego zarządzenia.

§2

Ustalam jednorazową opłatę za korzystanie ze służebności o jakiej mowa w §1 w wysokości:

325,95 zł (słownie: trzysta dwadzieścia pięć złotych dziewięćdziesiąt pięć groszy), w tym 60,95 zł - 23% VAT, płatna przed zawarciem umowy notarialnej, na rachunek Urzędu Miejskiego w Choroszczy nr 31 1020 1332 0000 1402 0944 1033, PKO Bank Polski SA

§3

¹ Zmiany wynikające z uchwał: Nr XXIII/182/09 Rady Miejskiej w Choroszczy z dnia 26 czerwca 2009 r. w sprawie zmiany uchwały w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami należącymi do zasobu Gminy Choroszcz (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2009 r. Nr 143, poz. 1558), Nr XVII/180/2013 Rady Miejskiej w Choroszczy z dnia 17 maja 2013 r. w sprawie zmiany uchwały w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami należącymi do zasobu Gminy Choroszcz (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2013 r., poz. 2303), Nr XIII/133/2016 Rady Miejskiej w Choroszczy z dnia 12 lutego 2016 r. w sprawie zmiany uchwały w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami należącymi do zasobu Gminy Choroszcz (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2016r., poz. 926) i Nr LV/522/2024 Rady Miejskiej w Choroszczy z dnia 26 kwietnia 2024 r. w sprawie zmiany uchwały w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami należącymi do zasobu Gminy Choroszcz (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2024 r. poz. 2313)

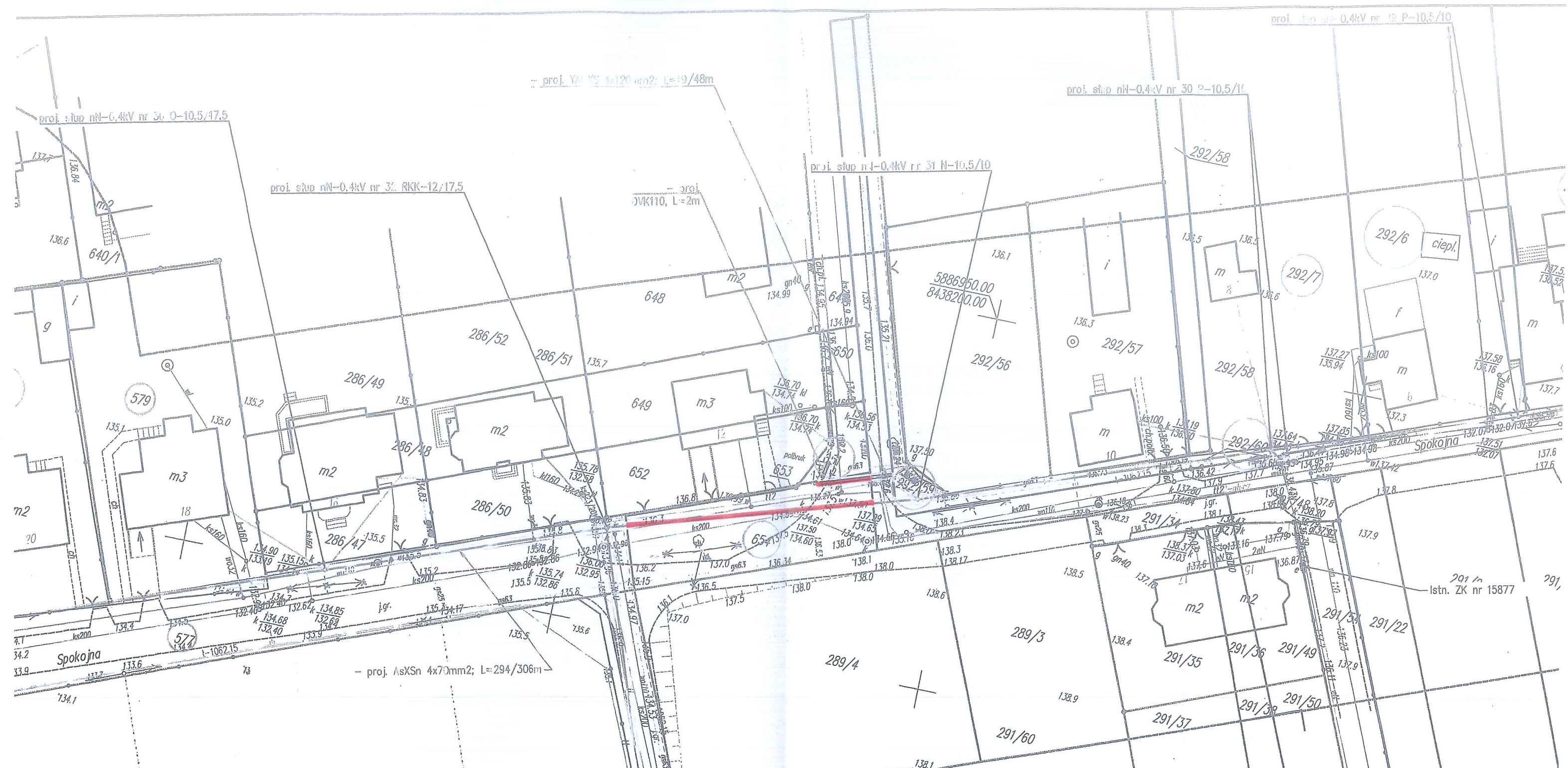
Koszty sporządzenia oświadczenia w formie aktu notarialnego oraz opłaty sądowe w sprawie ustanowienia służebności przesyłu ponosi PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie, ul. Garbarska 21A.

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

ZASTĘPCA BURMISTRZA


Grzegorz Gabrian



Skala 1:500

Obwód Klepacze gmina Choroszcz

Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 33.../2024
Burmistrza Choroszczy z dnia 25 czerwca 2024 r.

ZASTĘPCA BURMISTRZA
Grzegorz Gabrian

STAROSTA POWIATU BIAŁOSTOCKIEGO
Dokumentacja numer: GKNV.6630.1039-2/2022
była przedmiotem narady koordynacyjnej przeprowadzonej
za pomocą środków komunikacji elektronicznej
BIAŁYSTOK,

Dokument podpisany przez Wojciech Zimnoch
Data: 2022.10.21 12:39:33 CEST

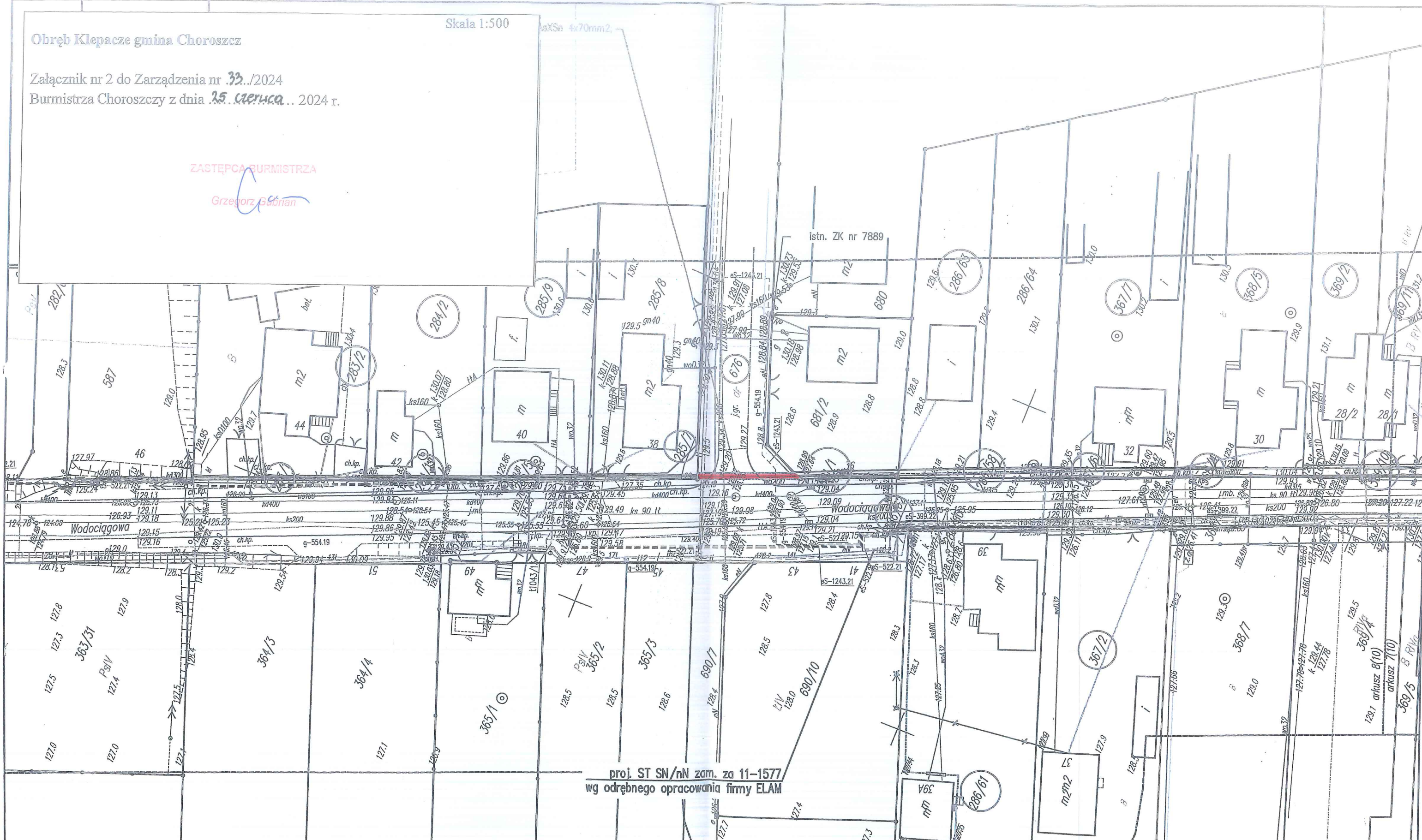
Obręb Klepacze gmina Choroszcz

Skala 1:500

Załącznik nr 2 do Zarządzenia nr 33../2024
Burmistrza Choroszczy z dnia 25. czerwca 2024 r.

ZASTĘPCA BURMISTRZA

Grzegorz Pabian



proj. ST SN/nN zam. za 11-1577
wg odrębnego opracowania firmy ELAM

LEGENDA:	
	Proj. linia kablowa nN
	Proj. linia napowietrzna nN
	Proj. słup linii napow. nN
	Proj. rura osłonowa
	Działki objęte projektem
	Obszar służebności przesyłu

	Przedsiębiorstwo Budownictwa Sieci Elektrycznych Sp. z o.o. ul. Pogodna 59, 15-365 Białystok		PGE DYSTRYBUKJA S.A. ul. Garbarska 21A, 20-340 Lublin		E182	
	Projektował:	Nazwisko: A.Kulanka	Specjalność: Instalacyjna	Nr uprawnień: PDL/0147/POOE/12	Data: 15.09.2023	Skala: 1:500
Opracował:						Tom: Nr w tomie:
Modernizacja linii napowietrznych nN w miejscowości Klepacze – przebudowa linii niez izolowanych na izolowane typu AsXSn zasilanych z ST 11-401, ST 11-1577 i ST 11-1233 – dane programowe RE6/0124/18/M						Format: 297x420
Tytuł rys.: Projekt zagospodarowania terenu						Rev: -
						Nr. rys.: E182.3
						Nr. ark.: 1