

## ZARZĄDZENIE NR 14/2024

Burmistrza Choroszczy  
z dnia 13 czerwca 2024 r.

w sprawie ustanowienia odpłatnej służebności przesyłu na nieruchomości położonej  
w Klepaczach, gmina Choroszcz o nr geodezyjnym 484/7, stanowiącej własność Gminy  
Choroszcz

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) oraz §15 uchwały nr V/31/07 Rady Miejskiej w Choroszczy z dnia 28 marca 2007 roku w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami należącymi do zasobu Gminy Choroszcz (Dz. Urz. Woj. Podl. Nr 102, poz. 871 ze zm<sup>1</sup>.) zarządzam, co następuje:

### §1

Wyrażam zgodę na odpłatne ustanowienie na czas nieoznaczony, służebności przesyłu na rzecz PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie, ul. Garbarska 21A, na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Choroszcz, położonej w Klepaczach, gmina Choroszcz, oznaczonej nr geod. 484/7 o pow. 0,0142 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Białymstoku w IX Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta numer B11B/00231110/0, polegającej na:

- a) posadowieniu i znoszeniu istnienia posadowionych na nieruchomości obciążonej urządzeń elektroenergetycznych w postaci linii napowietrznej nN wraz ze słupem o pow. zajęcia nieruchomości wraz z terenem eksploatacyjnym ok. 52 m<sup>2</sup> (w tym pow. przypadająca na słup – 2 m<sup>2</sup>), służących do przesyłu energii elektrycznej i prowadzenia za pomocą tych urządzeń dystrybucji energii elektrycznej,
- b) prawie do korzystania z nieruchomości obciążonej w granicach służebności, w zakresie niezbędnym do dokonywania konserwacji, remontów, przebudowy i rozbudowy urządzeń i instalacji elektroenergetycznych, o których mowa w lit. a), wraz z prawem nieograniczonego i niezakłóconego wejścia i wjazdu na teren odpowiednim sprzętem przez pracowników Przedsiębiorstwa Energetycznego oraz przez wszystkie podmioty i osoby, którymi Przedsiębiorstwo Energetyczne posługuje się w związku z prowadzoną działalnością,
- c) utrzymaniu w granicach służebności ograniczeń w zabudowie nieruchomości wynikających z obowiązujących przepisów prawa oraz nie sadzeniu w granicach służebności drzew i krzewów wraz z powstrzymaniem się z grodzeniem tego terenu.

Przebieg służebności został przedstawiony linią ciągłą koloru czerwonego na mapie stanowiącej załącznik nr 1, do niniejszego zarządzenia.

### §2

Ustalam jednorazową opłatę za korzystanie ze służebności o jakiej mowa w §1 w wysokości:  
**444,03 zł** (słownie: czterysta czterdzieści cztery złote trzy grosze), w tym 83,03 zł - 23% VAT, płatna przed zawarciem umowy notarialnej, na rachunek Urzędu Miejskiego w Choroszczy nr 31 1020 1332 0000 1402 0944 1033, PKO Bank Polski SA

### §3

Koszty sporządzenia oświadczenia w formie aktu notarialnego oraz opłaty sądowe w sprawie ustanowienia służebności przesyłu ponosi PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie, ul. Garbarska 21A.

### §4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

ZASTĘPCA BURMISTRZA

Grzegorz Gahrian

<sup>1</sup> Zmiany wynikające z uchwał: Nr XXIII/182/09 Rady Miejskiej w Choroszczy z dnia 26 czerwca 2009 r. w sprawie zmiany uchwały w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami należącymi do zasobu Gminy Choroszcz (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2009 r. Nr 143, poz. 1558), Nr XVII/180/2013 Rady Miejskiej w Choroszczy z dnia 17 maja 2013 r. w sprawie zmiany uchwały w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami należącymi do zasobu Gminy Choroszcz (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2013 r., poz. 2303), Nr XIII/133/2016 Rady Miejskiej w Choroszczy z dnia 12 lutego 2016 r. w sprawie zmiany uchwały w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami należącymi do zasobu Gminy Choroszcz (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2016r., poz. 926) i Nr LV/522/2024 Rady Miejskiej w Choroszczy z dnia 26 kwietnia 2024 r. w sprawie zmiany uchwały w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami należącymi do zasobu Gminy Choroszcz (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2024 r. poz. 2313)

Obwód Klepacze gmina Choroszcz

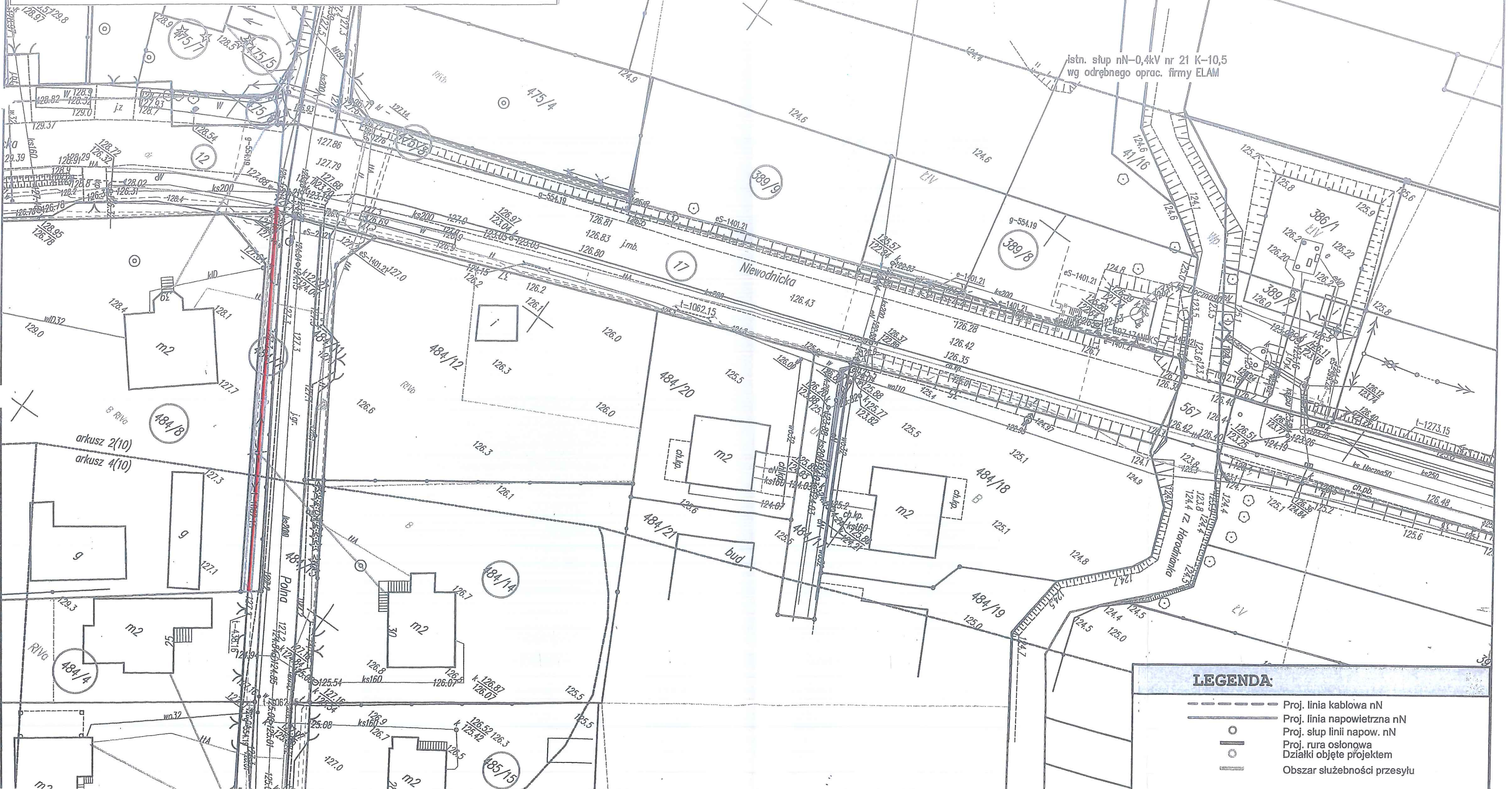
Skala 1:500

- 2x proj. AsXSn 4x70mm<sup>2</sup>  
- proj. AsXSn 4x95mm<sup>2</sup>

Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 14.../2024  
Burmistrza Choroszczy z dnia 13. czerwca... 2024 r.

ZASTĘPCA BURMISTRZA  
Grzegorz Gabrian

Przedsiębiorstwo Budownictwa Sieci Elektrycznych Sp. z o.o. ul. Pogodna 59, 15-365 Białystok		PGE DYSTRYBUCJA S.A. ul. Garbarska 21A, 20-340 Lublin		E182
Projektował: A.Kulunko	Specjalność: Instalacyjna	Nr uprawnień: PDL/0147/POOŚ/12	Data: 15.09.2023	Skala: 1:500
Opracował:				Tom:
Modernizacja linii napowietrznych nN w miejscowości Klepacze – przebudowa linii nieizolowanych na izolowane typu AsXSn zasilanych z ST 11-401, ST 11-1577 i ST 11-1233 – dane programowe RE6/0124/18/M				Format: 297x420
Tytuł rys.: Projekt zagospodarowania terenu				Rew: -
				Nr. rys.: E182.4
				Nr. ark.: 1



LEGENDA:

- Proj. linia kablowa nN
- Proj. linia napowietrzna nN
- Proj. słup linii napow. nN
- Proj. rura osłonowa
- Działki objęte projektem
- Obszar służebności przesyłu