

ZARZĄDZENIE NR 531/2023

**Burmistrza Choroszczy
z dnia 07 listopada 2023 r.**

**w sprawie przeznaczenia do najmu w trybie bezprzetargowym
zabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Choroszcz
na czas oznaczony 10 lat**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r., poz. 40 t.j. ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust.1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344 t.j. ze zm.) oraz §2 i §10 uchwały nr V/31/07 Rady Miejskiej w Choroszczy z dnia 28 marca 2007 roku w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami należącymi do zasobu Gminy Choroszcz (Dz. Urz. Woj. Podl. Nr 102, poz. 871 ze zm¹.) oraz uchwały nr XLIX/478/2023 Rady Miejskiej w Choroszczy z dnia 04 października 2023 roku w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie zabudowanej nieruchomości w trybie bezprzetargowym, zarządzam co następuje:

§ 1

Przeznacza się do najmu w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony 10 lat zabudowaną nieruchomość stanowiącą własność Gminy Choroszcz, wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni w siedzibie Burmistrza Choroszczy przy ul. Dominikańskiej 2, a także zamieszcza się na stronie internetowej <https://www.choroszcz.pl>, <https://bip.choroszcz.pl> Urzędu Miejskiego w Choroszczy. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

ZASTĘPCA BURMISTRZA



Grzegorz Gabrian

1

Zmiany wynikające z uchwał: Nr XXIII/182/09 Rady Miejskiej w Choroszczy z dnia 26 czerwca 2009 r. w sprawie zmiany uchwały w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami należącymi do zasobu Gminy Choroszcz (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2009 r. Nr 143, poz. 1558), Nr XVII/180/2013 Rady Miejskiej w Choroszczy z dnia 17 maja 2013 r. w sprawie zmiany uchwały w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami należącymi do zasobu Gminy Choroszcz (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2013 r., poz. 2303) i Nr XIII/133/2016 Rady Miejskiej w Choroszczy z dnia 12 lutego 2016 r. w sprawie zmiany uchwały w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami należącymi do zasobu Gminy Choroszcz (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2016r., poz. 926)

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANAWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY CHOROSZCZ PRZEZNACZONYCH DO NAJMU NA CZAS OZNACZONY 10 LAT

Na podstawie art.35 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 poz.344 tj.) Burmistrz Choroszczy podaje do publicznej wiadomości, że z zasobu nieruchomości Gminy Choroszcz została przeznaczona do najmu na czas oznaczony 10 lat następująca nieruchomość:

Lp	Oznaczenie nieruchomości przeznaczonej do najmu	Powierzchnia przeznaczona do najmu	K.W.	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu najmu	Termin wnoszenia opłat z tytułu najmu
1	Działka o nr geod. 103/18 Obr. Rogowo Gm. Choroszcz (pow. całkowita 0,4329 ha)	Budynek komunalny o pow. użytkowej 390m ² z powierzchnią przynależną o pow. 0,4329ha	B11B/00205251/9	Nieruchomość zabudowana budynkiem komunalnym w którym znajduje się ośrodek dla osób z zaburzeniami rozwojowymi i spektrum autyzmu prowadzony przez Najemcę	MN, U- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej	3000,00zł/m-c + podatek VAT	do 15-tego dnia każdego miesiąca

Szczegółowe informacje udziela Wydział Gospodarki Komunalnej, Lokalowej i Środowiska Urzędu Miejskiego w Choroszczy, ul. Dominikańska 2, pokój 16, tel. (085) 7132232