

ZARZĄDZENIE NR 492/2023

Burmistrza Choroszczy

z dnia ..30 maja..... 2023 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Choroszcz, położonej w obrębie Ogrodniki, gmina Choroszcz, oznaczonej numerem geodezyjnym 122 o powierzchni 0,0919 ha

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r., poz. 40, 572), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 67 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344) oraz §2 i §5 uchwały nr V/31/07 Rady Miejskiej w Choroszczy z dnia 28 marca 2007 roku w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami należącymi do zasobu Gminy Choroszcz (Dz. Urz. Woj. Podl. Nr 102, poz. 871 ze zm¹.) zarządzam co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości niezabudowaną stanowiącą własność Gminy Choroszcz, położoną w obrębie Ogrodniki, gmina Choroszcz, oznaczoną numerem geodezyjnym 122 o powierzchni 0,0919 ha, wymienioną w wykazie nr 1/2023 będącym załącznikiem do zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na okres 21 dni w siedzibie Burmistrza Choroszczy przy ul. Dominikańskiej 2, a także zamieszcza się na stronie internetowej <https://www.choroszcz.pl>, <https://bip.choroszcz.pl> Urzędu Miejskiego w Choroszczy. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

ZASTĘPCA BURMISTRZA

mgr inż. Mirosław Zalewski

¹ Zmiany wynikające z uchwał: Nr XXIII/182/09 Rady Miejskiej w Choroszczy z dnia 26 czerwca 2009 r. w sprawie zmiany uchwały w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami należącymi do zasobu Gminy Choroszcz (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2009 r. Nr 143, poz. 1558), Nr XVII/180/2013 Rady Miejskiej w Choroszczy z dnia 17 maja 2013 r. w sprawie zmiany uchwały w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami należącymi do zasobu Gminy Choroszcz (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2013 r., poz. 2303) i Nr XIII/133/2016 Rady Miejskiej w Choroszczy z dnia 12 lutego 2016 r. w sprawie zmiany uchwały w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami należącymi do zasobu Gminy Choroszcz (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2016r., poz. 926)

Załącznik do Zarządzenia nr **492**/2023
Burmistrza Choroszczy
z dnia ...**30 maja**..... 2023 r.

WYKAZ Nr 1/2023

Nieruchomości przeznaczonych do zbycia w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz. U. z 2023 r. poz. 344)

| LP. | OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI | OPIS NIERUCHOMOŚCI | PRZEZNACZENIE | CENA NIERUCHOMOŚCI NETTO | INFORMACJE O PRZEZNACZENIU DO SPRZEDAŻY | UWAGI |
|-----|---|---|--|--------------------------|---|--|
| 1. | Działka o nr geod 122 o pow. 0,0919 ha, (użytek 11V-0,0841 ha, W-1V-0,0078 ha) w obrębie – Ogrodniki gm. Choroszcz KW B11B/00255285/1 | Nieruchomość ma kształt foremny, zbliżony do prostokąta i jest porośnięta trawą, a w części drzewostanem liściastym i krzakami, zlokalizowana pośród skupiska zabudowy zagrodowej wsi, w odległości ok. 40 m na północ od ulicy wiejskiej o nawierzchni brukowanej, wzdłuż której rozprowadzone są sieci elektryczna i wodociągowa. Działka na zachodzie przylega do rowu melioracyjnego o brzegach porośniętych olszyną. Dostęp do drogi publicznej poprzez drogę wewnętrzną gminną. | Nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Ww. działka nie leży w specjalnej strefie rewitalizacji i na dzień dzisiejszy Rada Miejska w Choroszczy nie podjęła uchwały o ustanowieniu obszaru rewitalizacji. | 137 850,- | Zbycie w trybie przetargu ustnego nieograniczonego. | Termin na złożenie wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023r. poz. 344) wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu. |

ZASTĘPCA BURMISTRZA

mgr inż. Mirosław Zalewski