

ZARZĄDZENIE NR 461/2023

Burmistrza Choroszczy

z dnia 15 lutego 2023 r.

w sprawie przeznaczenia do użyczenia i najmu w trybie bezprzetargowym oraz do najmu w trybie przetargowym nieruchomości stanowiące własność Gminy Choroszcz na okres do 3 lat

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 t.j.) w związku z art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z 2022 r. poz. 1846, 2185.) zarządzam, co następuje:

§1

Przeznacza się do użyczenia i najmu w trybie bezprzetargowym oraz do najmu w trybie przetargowym nieruchomości stanowiące własność Gminy Choroszcz, wymienione w wykazach stanowiących załączniki nr 1, nr 2 i nr 3 do niniejszego zarządzenia.

§2

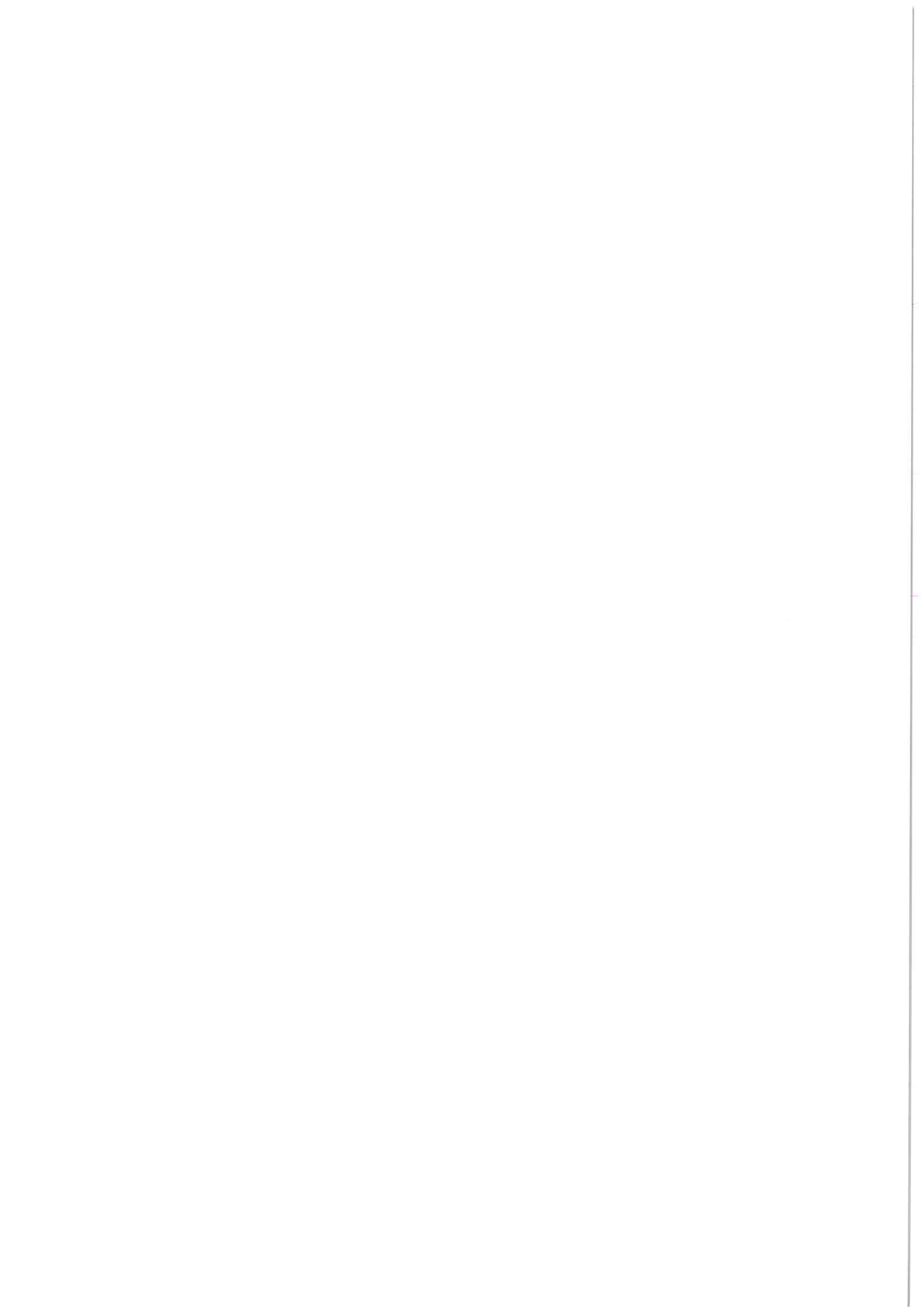
Wykazy, o których mowa w §1 zarządzenia, podlegają wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Choroszcz, ul Dominikańska 2, a także zamieszcza się na stronach internetowych: <https://www.choroszcz.pl>, <https://bip.choroszcz.pl>. Informację o zamieszczeniu wykazów podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

mgr inż. Robert Wardziński



WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANAWIACYCH WŁASNOŚĆ GMINY CHOROSZCZ PRZEZNACZONYCH DO NAJMU W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM NA OKRES DO 3 LAT

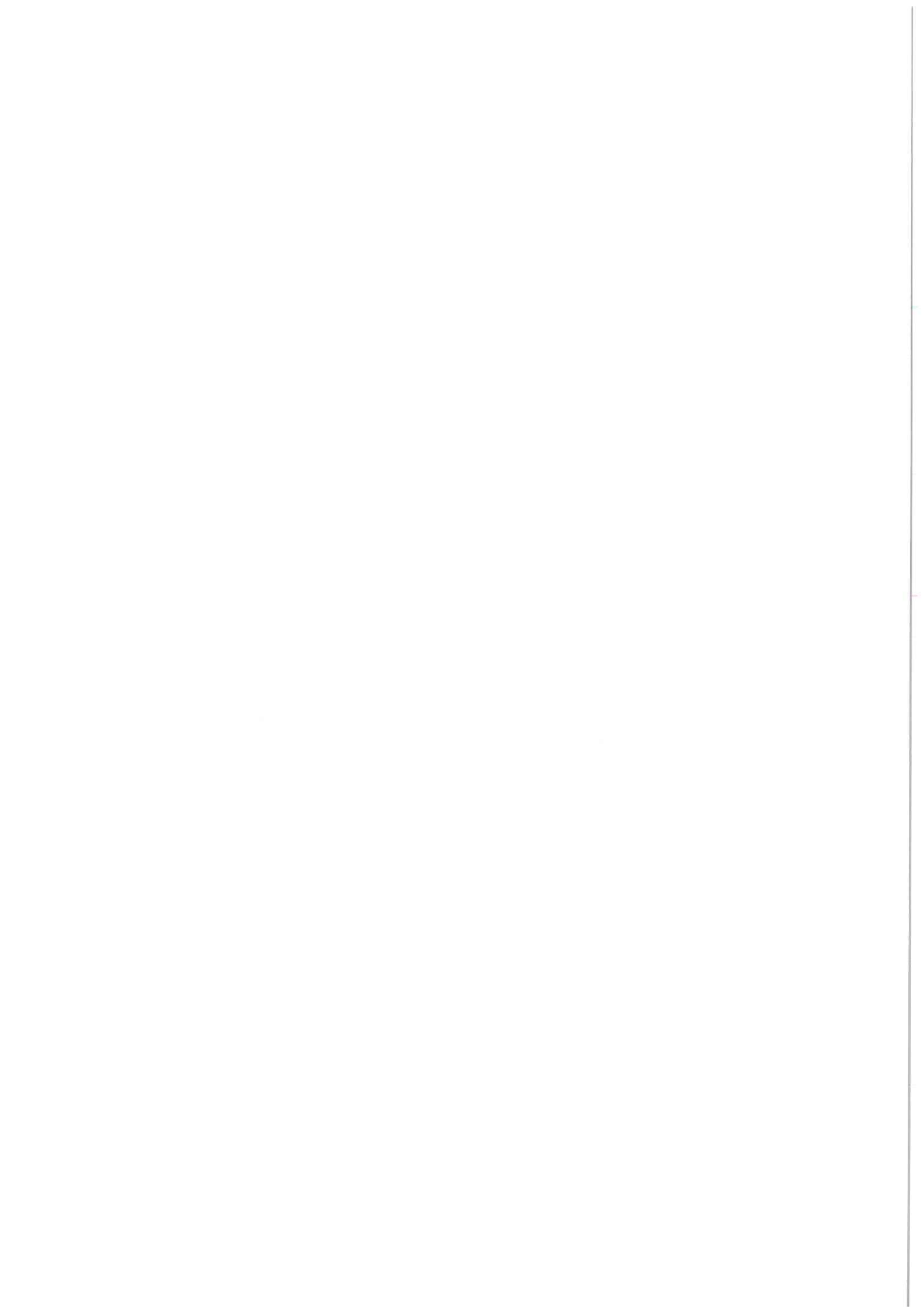
Na podstawie art.35 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 poz.1899, z 2022 r. poz. 1846, 2185.) Burmistrz Choroszczy podaje do publicznej wiadomości, że z zasobu nieruchomości Gminy Choroszcz została przeznaczona do najmu następująca nieruchomość :

Lp	Oznaczenie Nieruchomości przeznaczonej do najmu	Pow. przeznaczona do najmu	K.W.	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu najmu	Termin wnoszenia opłat z tytułu najmu
1	Działka o nr geod. 372/5 Złotoria (pow.całkowita 0,32 ha)	Lokal użytkowy – garaż w budynku, o powierzchni 33,00 m2	BI1B/00016551/0	Nieruchomość zabudowana budynkiem Ośrodka Zdrowia	Teren UZ – tereny usług zdrowotnych związanych publiczną i niepubliczną służbą zdrowia	58,76 zł za miesiąc + podatek VAT	Do 10-go dnia każdego miesiąca

Szczegółowe informacje udziela Wydział Gospodarki Komunalnej, Lokalowej i Środowiska Urzędu Miejskiego w Choroszczy, ul. Dominikańska 2 pokój. 16, tel. (085) 7132232

BURMISTRZ

mgr inż. Robert Wardziński



WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO UŻYCZENIA

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z 2022 r. poz. 1846, 2185)

Burmistrz Choroszczy

podaje do publicznej wiadomości, że z zasobu nieruchomości Gminy Choroszcz zostały przeznaczone do użyczenia na rzecz Stowarzyszeń, Związków i Organizacji działających na terenie Gminy Choroszcz następujące nieruchomości:

1. Oznaczenie nieruchomości przeznaczonej do użyczenia:

- 1) Lokal użytkowy o łącznej powierzchni 80,04 m² położony w obrębie Barszczewo na działce o numerze geodezyjnym 94/6, własność na podstawie decyzji GG.I.0181/04/198/91 z dnia 13.06.1991 r., IV.G.7410/8/93 z dnia 16.02.1993 r. , IV.G.7414/4/93 z dnia 24.03.1993 r.
- 2) Lokal użytkowy o powierzchni 64,00 m² położony w Choroszczy przy ul. Sienkiewicza 29 na działce o numerze geodezyjnym 101/27, dla której prowadzona jest księga wieczysta BI1B/00043533/6 .
- 3) Lokal użytkowy o powierzchni 38,70 m² położony w Choroszczy przy ul. Sienkiewicza 29 na działce o numerze geodezyjnym 101/27, dla której prowadzona jest księga wieczysta BI1B/00043533/6 .
- 4) Lokal użytkowy o powierzchni 21,00 m² położony w Choroszczy przy ul. Sienkiewicza 29 na działce o numerze geodezyjnym 101/27, dla której prowadzona jest księga wieczysta BI1B/00043533/6 .

2. Opis nieruchomości:

Nieruchomość wymieniona w ust.1 pkt 1 jest zabudowana budynkiem garażu Ochotniczej Straży Pożarnej w Barszczewie

Nieruchomość wymieniona w ust. 1 pkt. 2, pkt. 3 i pkt. 4 jest zabudowana budynkiem w którym znajdują się: Miejsko-Gminne Centrum Kultury i Sportu w Choroszczy, Biblioteka Miejska, komunalne lokale mieszkalne i użytkowe.

3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Choroszcz w granicach administracyjnych obejmujących wyodrębnione obszary funkcjonalne zatwierdzonym uchwałą Nr XXVII/244/01 Rady Miejskiej w Choroszczy z dnia 27 grudnia 2001r. / Dz. Urz. Woj. Podl. Nr 4, poz. 70 z dnia 20 lutego 2002r./ działki:

- nr geod. 94/6 położona w obrębie wsi Barszczewo przeznaczona jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, tereny zabudowy zagrodowej, usługi inne nieuciążliwe;

- nr geod. 101/27, położona w Choroszczy przy ul. Sienkiewicza 29 przeznaczona jest pod: urządzenia komunikacji samochodowej, istniejące i projektowane związane z parkowaniem i obsługą techniczną ruchu samochodowego z dopuszczeniem towarzyszących funkcji motelowo-hotelowych i gastronomicznych; istniejącą i projektowaną zabudowę mieszkaniową wielorodzinną, zabudowę mieszkaniową jednorodzinną oraz usługi inne nieuciążliwe nieokreślone w planie miejscowym

4. Termin zagospodarowania nieruchomości:

- nie dotyczy.

5. Cena nieruchomości:

- nie dotyczy

6. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:

- nie dotyczy

7. Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu, dzierżawy lub użyczenia:

- nie dotyczy.

8. Terminy wnoszenia opłat:

- nie dotyczy.

9. Zasady aktualizacji opłat:

- nie dotyczy.

10. Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży:

- nie dotyczy

11. Pierwszeństwo nabycia:

- nie dotyczy.

Szczegółowe informacje udziela Wydział Gospodarki Komunalnej, Lokalowej i Środowiska Urzędu Miejskiego w Choroszczy, ul. Dominikańska 2, pokój 16, tel. (085) 7132232.

BURMISTRZ

mgr inż. Robert Wardziński

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANAWIACYCH WŁASNOŚĆ GMINY CHOROSZCZ PRZEZNACZONYCH DO NAJMU W TRYBIE PRZETARGOWYM NA OKRES DO 3 LAT

Na podstawie art.35 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 poz.1899, z 2022 r. poz. 1846, 2185.) Burmistrz Choroszczy podaje do publicznej wiadomości, że z zasobu nieruchomości Gminy Choroszcz została przeznaczona do najmu następująca nieruchomość :

Lp	Oznaczenie Nieruchomości przeznaczonej do najmu	Pow. przeznaczona do najmu	K.W.	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu najmu	Termin wnoszenia opłat z tytułu najmu
1	Dz. o nr geod. 334 Klepaczę przy ul. Niewodnickiej (pow.całkowiła 0,7229 ha)	Lokal użytkowy o pow. 64,0 m2 (budynek usługowo-handlowy)	BI1B/00194392/8	Nieruchomość zabudowana budynkiem usługowo-handlowym oraz budynkiem Ochotniczej Straży Pożarnej i świetlicy wiejskiej	UR- tereny drobnego przemysłu i rzemiosła usługowego	3968,00 zł/m-c +podatek VAT	Do 15 dnia każdego miesiąca

Szczegółowe informacje udziela Wydział Gospodarki Komunalnej, Lokalowej i Środowiska Urzędu Miejskiego w Choroszczy, ul. Dominikańska 2 pokój.16, tel. (085) 7132232

