

## ZARZĄDZENIE NR 442/2023

### Burmistrza Choroszczy z dnia 23 stycznia 2023 r.

w sprawie przeznaczenia do najmu i dzierżawy w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiących własność Gminy Choroszcz na okres do 3 lat

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 t.j.) w związku z art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z 2022 r. poz. 1846, 2185. ) zarządzam, co następuje:

#### §1

Przeznacza się do najmu i dzierżawy w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiące własność Gminy Choroszcz, wymienione w wykazach stanowiących załącznik nr 1 i nr 2 do niniejszego zarządzenia.

#### §2

Wykazy, o których mowa w §1 zarządzenia, podlegają wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Choroszcz, ul Dominikańska 2, a także zamieszcza się na stronach internetowych: <https://www.choroszcz.pl>, <https://bip.choroszcz.pl>. Informację o zamieszczeniu wykazów podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości.

#### §3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ  
  
mgr inż. Robert Wardziński

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANAWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY CHOROSZCZ PRZEZNACZONYCH DO NAJMU NA OKRES DO 3 LAT**

Na podstawie art.35 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 poz. 1899, z 2022 r. poz. 1846; 2185. ) Burmistrz Choroszczy podaje do publicznej wiadomości, że z zasobu nieruchomości Gminy Choroszcz zostały przeznaczone do najmu następujące nieruchomości :

Lp	Oznaczenie nieruchomości przeznaczonej do najmu	Pow. przeznaczona do dzierżawy	K.W.	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu najmu	Termin wnoszenia opłat z tytułu najmu
1	Dz. o nr geod. 333 Klepaczce przy ul.Niewodnickiej (pow.całkowita 0,0473 ha)	3,5 m2	BI1B/00124419/3	Nieruchomość niezabudowana	UR- tereny drobnego przemysłu i rzemiosła usługowego	450 zł /m-c + podatek VAT	do 25-tego dnia każdego miesiąca
2	Dz. o nr geod. 334 Klepaczce przy ul.Niewodnickiej (pow.całkowita 0,7229 ha)	3,0 m2	BI1B/00194392/8	Nieruchomość zabudowana budynkiem usługowym oraz budynkiem OSP Klepaczce	UR- tereny drobnego przemysłu i rzemiosła usługowego		

Szczegółowe informacje udziela Wydział Gospodarki Komunalnej, Lokalowej i Środowiska Urzędu Miejskiego w Choroszczy, ul. Dominikańska 2 pokój. 16, tel. (085) 7132232

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANAWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY CHOROSZCZ PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA NA OKRES DO 3 LAT**

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 poz.1899, z 2022 r. poz. 1846, 2185. ) Burmistrz Choroszczy podaje do publicznej wiadomości, że z zasobu nieruchomości Gminy Choroszcz zostały przeznaczone do wydzierżawienia następujące nieruchomości :

Lp	Oznaczenie nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia	Pow. przeznaczona do dzierżawy	K.W.	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat z tytułu dzierżawy
1	Dz. o nr geod. 262/5 m. Choroszcz przy ul. Sienkiewicza (pow. całkowita 0,1013 ha)	61,00 m <sup>2</sup>	B11B/00065712/5	Nieruchomość zabudowana pawilonem handlowym stanowiącym własność Dzierżawcy	MW-tereny istniejącej i projektowanej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej UI- usługi inne nieuciążliwe nieokreślone w planie miejscowym	3,97 zł x 61,00 m <sup>2</sup> = 242,17 zł/m-c + podatek VAT	do 15-tego dnia każdego miesiąca

Szczegółowe informacje udziela Wydział Gospodarki Komunalnej, Lokalowej i Środowiska Urzędu Miejskiego w Choroszczy, ul. Dominikańska 2 pokój:16, tel. (085) 7132232