

ZARZĄDZENIE NR 337 /2022

Burmistrza Choroszczy
z dnia 02. marca 2022 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości stanowiącej własność Gminy Choroszcz.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 67 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) oraz § 3 i § 5 uchwały nr V/31/07 Rady Miejskiej w Choroszczy z dnia 28 marca 2007 r. w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami należącymi do zasobu Gminy Choroszcz (Dz. Urz. Woj. Podl. Nr 102, poz. 871 ze zm.¹) **zarządzam co następuje:**

§1

Przeznacza się do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości stanowiącą własność Gminy Choroszcz, wymienioną w wykazie nr 1/2022 stanowiącym załącznik do zarządzenia.

§2

Wykaz, o którym mowa w §1, podlega wywieszeniu na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Choroszczy przy ul. Dominikańskiej 2, a także zamieszcza się na stronie internetowej <https://www.choroszcz.pl>, <https://bip.choroszcz.pl>. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§3

Koszty związane z zawarciem aktu notarialnego ponosi nabywca.

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

ZASTĘPCA BURMISTRZA

mgr inż. Mirosław Zalewski

¹ Zmiany wynikające z uchwał: Nr XXIII/182/09 Rady Miejskiej w Choroszczy z dnia 26 czerwca 2009 r. w sprawie zmiany uchwały w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami należącymi do zasobu Gminy Choroszcz (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2009 r. Nr 143, poz. 1558), Nr XVII/180/2013 Rady Miejskiej w Choroszczy z dnia 17 maja 2013 r. w sprawie zmiany uchwały w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami należącymi do zasobu Gminy Choroszcz (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2013 r., poz. 2303) i Nr XIII/133/2016 Rady Miejskiej w Choroszczy z dnia 12 lutego 2016 r. w sprawie zmiany uchwały w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami należącymi do zasobu Gminy Choroszcz (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2016 r., poz. 926)

Załącznik do Zarządzenia nr ~~334~~ 12022
Burmistrza Choroszczy
z dnia ~~02~~ **marca** 2022 r.

WYKAZ Nr 1/2022

Nieruchomości przeznaczonych do zbycia w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.)

Lp. OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE	CENA NIERUCHOMOŚCI NETTO	INFORMACJE O PRZEZNACZENIU DO SPRZEDAŻY	UWAGI
1. Nieruchomość o nr geod 122/15 o pow. 0,6429 ha, (użytek: LsVI – 0,1508 ha i RVI – 0,4921 ha), położona w obrębie 005 - Dzikie gmina Choroszcz KW BIB/00145569/2	Nieruchomość niezabudowana mająca kształt zwały, zbliżony do trapezu i jest położona na skraju niewielkiego, otoczonego gruntami leśnymi i rolnymi skłupiska zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, w odległości ok. 1 km na północ od drogi krajowej Białyśtok – Warszawa i ok. 1 km na południe od skłupiska zabudowy zagrodowej i jednorodzinnej wsi Dzikie zlokalizowanego na południowym brzegu rzeki Supraśl. Na zachodzie działka bezpośrednio przylega do rozproszonych wzdłuż tej drogi sieci infrastruktury technicznej: elektrycznej, wodociągowej, gazowej i telefonicznej. Działka jest porośnięta kilkudziesięciolletnim drzewostanem sosnowym i graniczy na wschodzie z lasem, a na północy i południu przylega do dróg gruntowych.	Nieruchomość w miejscowym planie zagospodarowania przeznaczona jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, wolnostojącymi albo w zabudowie bliźniaczej, szeregowej lub grupowej, parterowe lub jednopiętrowe. Ww. działka nie leży w specjalnej strefie rewitalizacji i na dzień dzisiejszy Rada Miejska w Choroszczy nie podjęła uchwały o ustanowieniu obszaru rewitalizacji.	1 002 924,-	Zbycie w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.	Termin na złożenie wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabywaniu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021r. poz. 1899 ze zm.) wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

ZASTĘPCA BURMISTRZA

mgr inż. Mirosław Zdziewski

