

**ZARZĄDZENIE Nr 288/2021**  
**Burmistrza Choroszczy**  
**z dnia 19 października 2021 r.**

**w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia  
uwag wniesionych do wyłożonego do publicznego wglądu  
projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy  
Choroszcz w obrębach Klepacze, Krupniki, Turczyn**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 ze zmianami) oraz art. 17 pkt. 12 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741 ze zmianami) zarządzam, co następuje:

**§1.**

1. Nie uwzględniam uwagi złożonej do wyłożonego do publicznego wglądu projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Choroszcz w obrębach Klepacze, Krupniki, Turczyn w sprawie zmniejszenia linii zabudowy z 6 m do 5 m od drogi oznaczonej symbolem 7.2KD.
2. Uwzględniam w części uwagę złożoną do wyłożonego do publicznego wglądu projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Choroszcz w obrębach Klepacze, Krupniki, Turczyn w sprawie przebiegu drogi 7.2KD przez działkę nr ewid. 342/29

**§2.**

Uzasadnienie sposobu rozpatrzenia uwag określonych w § 1 zawiera załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§3.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**  
  
mgr inż. Robert Wardziński

Załącznik  
do zarządzenia Nr 288/2021  
Burmistrza Choroszczy  
z dnia 19 października 2021 r.

### Uzasadnienie sposobu rozpatrzenia uwag

W projekcie wyłożonej do publicznego wglądu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Choroszcz w obrębach Klepacze, Krupniki, Turczyn projektowana droga oznaczona symbolem 7.2KD przebiegała przez działkę nr ewid. 342/29 pasem terenu o szerokości 7 m. Od drogi tej ustalono nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości 6 m.

Składający uwagę wnioskuję, aby droga przebiegała przez działkę nr ewid. 342/29 pasem terenu o szerokości 4 m, a linia zabudowy została zmniejszona do 5 m.

W wyniku częściowego uwzględnienia uwagi droga 7.2KD będzie przebiegała przez działkę nr ewid. 342/29 pasem terenu o szerokości 5 m. Wydzielenie pasa szerokości 5 m pozwoli na obsługę komunikacyjną z tej drogi pozostałej części działki, co przy 4 m byłoby niemożliwe. Dlatego też uwaga zostaje uwzględniona w części.

Docelowo przewiduje się połączenie drogi 7.2KD z projektowaną drogą z na terenie miasta Białegostoku. W planie zagospodarowania przestrzennego na terenie Białegostoku ustalono drogę o szerokości 12 m w liniach rozgraniczających i przyjęto dla niej linię zabudowy w odległości 6 m od linii rozgraniczającej drogi. Z uwagi na zachowanie ładu przestrzennego linia zabudowy na terenie gminy Choroszcz zostanie utrzymana, dlatego też uwaga w tej sprawie zostaje odrzucona.

**BURMISTRZ**  
  
mgr inż. Robert Wardziński