

ZARZĄDZENIE NR 259 /2021

Burmistrza Choroszczy
z dnia 21 czerwca 2021 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości stanowiące własność Gminy Choroszcz.

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713, 1378 ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 67 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, 11, 234 ze zm.) oraz § 3 i § 5 uchwały nr V/31/07 Rady Miejskiej w Choroszczy z dnia 28 marca 2007 r. w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami należącymi do zasobu Gminy Choroszcz (Dz. Urz. Woj. Podl. Nr 102, poz. 871 ze zm.¹) **zarządzam co następuje:**

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości stanowiące własność Gminy Choroszcz, wymienione w wykazie nr 1/2021 stanowiącym załącznik do zarządzenia .

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Choroszczy przy ul. Dominikańskiej 2, a także zamieszcza się na stronie internetowej <https://www.choroszcz.pl>, <https://bip.choroszcz.pl>. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 3

Koszty związane z zawarciem aktu notarialnego ponosi nabywca.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

mgr inż. Robert Wardziński

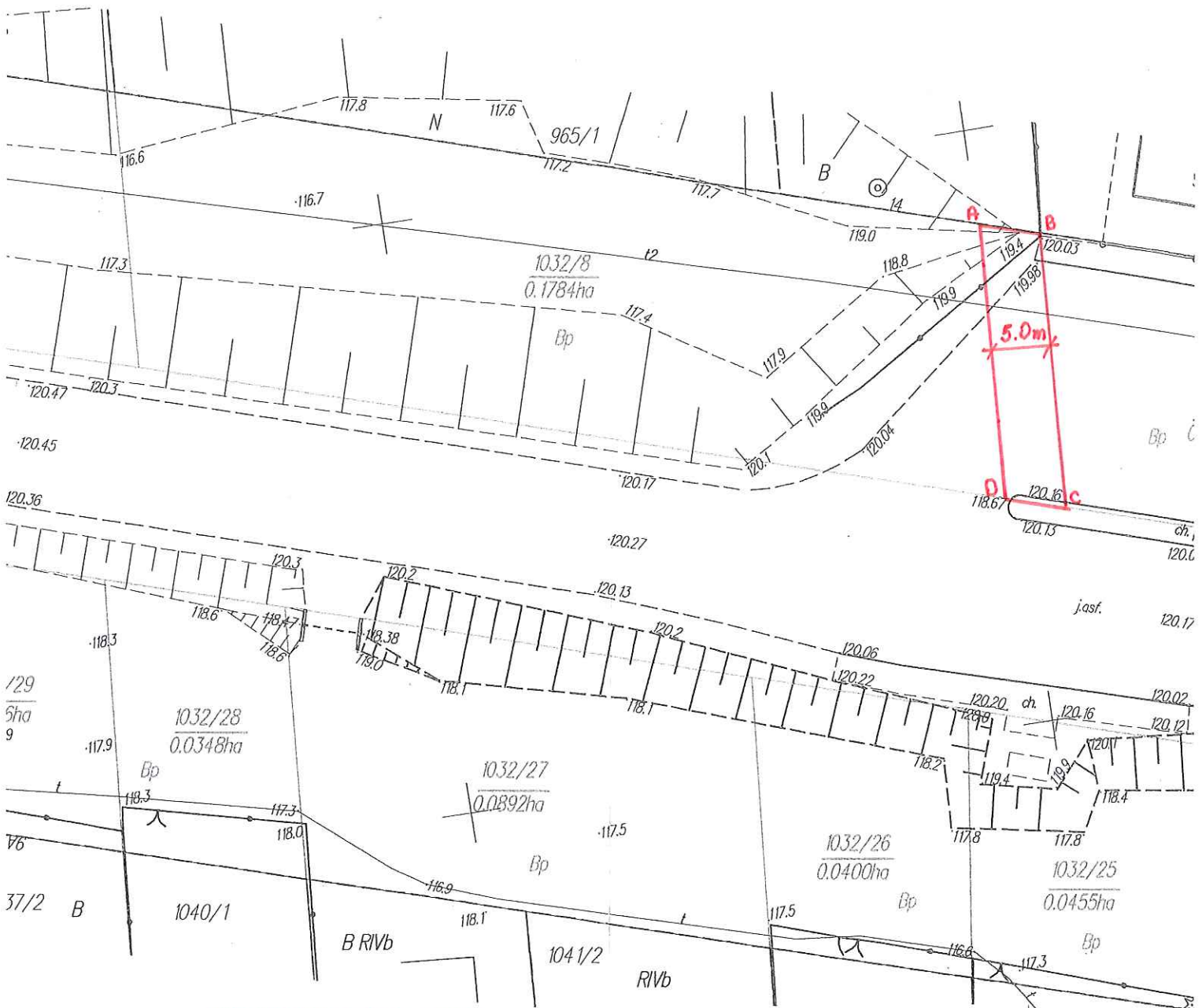
¹ Zmiany wynikające z uchwał: Nr XXIII/182/09 Rady Miejskiej w Choroszczy z dnia 26 czerwca 2009 r. w sprawie zmiany uchwały w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami należącymi do zasobu Gminy Choroszcz (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2009 r. Nr 143, poz. 1558), Nr XVII/180/2013 Rady Miejskiej w Choroszczy z dnia 17 maja 2013 r. w sprawie zmiany uchwały w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami należącymi do zasobu Gminy Choroszcz (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2013 r., poz. 2303) i Nr XIII/133/2016 Rady Miejskiej w Choroszczy z dnia 12 lutego 2016 r. w sprawie zmiany uchwały w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami należącymi do zasobu Gminy Choroszcz (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2016 r., poz. 926)

Załącznik do Zarządzenia nr **259** /2021
 Burmistrza Choroszczy
 z dnia **21 czerwca**..... 2021 r.

WYKAZ Nr 1/2021

Nieruchomości przeznaczonych do zbycia w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
 (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.)

LP.	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE	CENA NIERUCHOMOŚCI NETTO	INFORMACJE O PRZEZNACZENIU DO SPRZEDAŻY	UWAGI
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
1.	Działka o nr geod. 1032/8 o pow. 0,1784 ha, obręb 30 - Żółtki KW BIB/00240421/9	Nieruchomość niezabudowana o kształcie lekko wydłużonym, zbliżonym do trapezu, na której znajduje się rów o głębokości około 3-4 m zarośnięty drzewami liściastymi i krzakami, natomiast na powierzchni ok. 50 m ² teren działki jest pokryty żużylą, splekaną nawierzchnią asfaltową parkingu. Działka przecięta jest z zachodu na wschód podziemną linią telefoniczną.	Nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i usługową wraz z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi oraz zielenią urządzoną. Ww. działka nie leży w specjalnej strefie rewitalizacji i na dzień dzisiejszy Rada Miejska w Choroszczy nie podjęła uchwały o ustanowieniu obszaru rewitalizacji. W ewidencji gruntów wykazana jest jako Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy.	92 019,-	Zbycie w trybie przetargu ustnego nieograniczonego. Nabywca zobowiązany będzie do ustanowienia na czas nieoznaczony nieodpłatnej służebności przejęcia i przejazdu na rzecz każdorazowego właściciela działki 965/1. Projektowany przebieg służebności został przedstawiony linią koloru czerwonego i literami A-B-C-D na mapie stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszego wykazu.	Termin na złożenie wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020r. poz. 1990) wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.
2.	Działka o nr geod. 1032/21 o pow. 0,1660 ha, obręb 30 - Żółtki KW BIB/00240421/9	Nieruchomość niezabudowana o kształcie lekko wydłużonym, zwartym, zbliżonym do trapezu. Jest gruntem niezagospodarowanym, zachwaszczonym i częściowo zakrzaczonym, przyległym na północ do ok. 2-metrowej wysokości nasypu, na którym biegnie stara droga, a na południu do niezabudowanego i częściowo zadzewionego pasa gruntu pomiędzy starym i nowym przebiegiem drogi krajowej.	Nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę produkcyjną i usługową wraz z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi. Ww. działka nie leży w specjalnej strefie rewitalizacji i na dzień dzisiejszy Rada Miejska w Choroszczy nie podjęła uchwały o ustanowieniu obszaru rewitalizacji. W ewidencji gruntów wykazana jest jako Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy.	137 830,-	Zbycie w trybie przetargu ustnego nieograniczonego Nabywca zobowiązany będzie do ustanowienia na czas nieoznaczony nieodpłatnej służebności przejęcia i przejazdu na rzecz każdorazowego właściciela działki 1047. Projektowany przebieg służebności został przedstawiony linią koloru czerwonego i literami A-B-C-D na mapie stanowiącej załącznik nr 2 do niniejszego wykazu.	Termin na złożenie wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020r. poz. 1990) wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu



BURMISTRZ CHOROSZCZY
 ul. Dominikańska 2
 16-070 Choroszcz
 tel. 85/713-22-00, fax 719-18-39

Załącznik nr 1 do Wykazu 1/2021
 z dnia **21 czerwca 2021 r.**

BURMISTRZ

mgr inż. Robert Wardziński



BURMISTRZ CHOROSZCZY
ul. Dominikańska 2
16-070 Choroszcz
tel. 85/713-22-00, fax 719-18-39

Załącznik nr 2 do Wykazu 1/2021
z dnia 21 czerwca 2021 r.

BURMISTRZ

mgr inż. Robert Wardziński

