

ZARZĄDZENIE NR 256/2021

Burmistrza Choroszczy
z dnia 16 czerwca 2021 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości zabudowanej stanowiącej własność Gminy Choroszcz, położonej w obrębie Klepacze, gmina Choroszcz, oznaczonej numerem geodezyjnym 15/1 o pow. 0,0002 ha

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r., poz. 713 ze zm.¹), art. 13 ust. 1, art. 25 ust.1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.²) oraz §2, §3 ust. 2 i §5 uchwały nr V/31/07 Rady Miejskiej w Choroszczy z dnia 28 marca 2007 roku w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami należącymi do zasobu Gminy Choroszcz (Dz. Urz. Woj. Podl. Nr 102, poz. 871 ze zm.³) zarządzam co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomość zabudowaną stanowiącą własność Gminy Choroszcz, wymienioną w wykazie nr 1/2021 będącym załącznikiem do zarządzenia z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na okres 21 dni w siedzibie Burmistrza Choroszczy przy ul. Dominikańskiej 2, a także zamieszcza się na stronie internetowej <https://www.choroszcz.pl>, <https://bip.choroszcz.pl>. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


BURMISTRZ
mgr inż. Robert Wardziński

¹Zmiany wynikające z: Dz. U. z 2020 r. poz. 1378;

² Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2019 r. poz. 2020, z 2021 r. poz. 11 i 234;

³ Zmiany wynikające z uchwał: Nr XXIII/182/09 Rady Miejskiej w Choroszczy z dnia 26 czerwca 2009 r. w sprawie zmiany uchwały w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami należącymi do zasobu Gminy Choroszcz (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2009 r. Nr 143, poz. 1558), Nr XVII/180/2013 Rady Miejskiej w Choroszczy z dnia 17 maja 2013 r. w sprawie zmiany uchwały w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami należącymi do zasobu Gminy Choroszcz (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2013 r., poz. 2303) i Nr XIII/133/2016 Rady Miejskiej w Choroszczy z dnia 12 lutego 2016 r. w sprawie zmiany uchwały w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami należącymi do zasobu Gminy Choroszcz (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2016r., poz. 926).

Załącznik do Zarządzenia nr **256**/2021
Burmistrza Choroszczy
z dnia **16.02.2021**..... 2021 r.

WYKAZ Nr 1/2021

Nieruchomości przeznaczonych do zbycia w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.)

LP.	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE	CENA NIERUCHO- MOŚCI NETTO	INFORMACJE O PRZEZNACZENIU DO SPRZEDAŻY	UWAGI
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
1.	Działka o nr geod 15/1 o pow. 0,0002 ha, w obrębie Klepacz gm. Choroszcz KW B11B/00201894/0	Nieruchomość o kształcie bardzo wąskiego, wydłużonego trójkąta jest położona na terenie podmiejskiej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, w odległości ok. 0,5 km na zachód od granicy administracyjnej miasta Białegostoku. Działka jest zabudowana narożnikiem budynku mieszkalnego jednorodzinnego, wzniesionego na sąsiedniej posesji oznaczonej jako działka nr 365/1. Budynek mieszkalny jednorodzinny jest częścią Na wschodzie działka przylega do ul. Wodociągowej o nawierzchni asfaltowej, wzdłuż której są rozprowadzone sieci infrastruktury technicznej: elektryczna, wodociągowa, kanalizacyjna sanitarna i deszczowa oraz telefoniczna.	Nieruchomość zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Choroszcz przeznaczona jest pod drogę gminną g"12/5,5". W ewidencji gruntów wykazana jest jako B – tereny mieszkaniowe. W.w. działka nie leży w specjalnej strefie rewitalizacji i na dzień dzisiejszy Rada Miejska w Choroszczy nie podjęła uchwały o ustanowieniu obszaru rewitalizacji.	370,-	Tryb bezprzetargowy na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej składającej się z działki o numerze geod. 365/1	Termin na złożenie wniosku przez osoby, którym przynależy pierwszeństwo w nabywaniu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

BURMISTRZ

mgr inż. Robert Wardziński