

**ZARZĄDZENIE NR 171/2020**  
**Burmistrza Choroszczy**  
**z dnia 09 września 2020 roku**

w sprawie przeznaczenia do dzierżawy i najmu w trybie bezprzetargowym nieruchomości  
stanowiących własność Gminy Choroszcz

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r., poz. 713 tj.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2020 r. poz. 65 ze zm.<sup>1)</sup>) oraz §2 i §10 uchwały nr V/31/07 Rady Miejskiej w Choroszczy z dnia 28 marca 2007 roku w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami należącymi do zasobu Gminy Choroszcz (Dz. Urz. Woj. Podl. Nr 102, poz. 871 ze zm.) oraz Nr XXIII/182/09 Rady Miejskiej w Choroszczy z dnia 26 czerwca 2009 r. w sprawie zmiany uchwały w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami należącymi do zasobu Gminy Choroszcz (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2009 r. Nr 143, poz. 1558), Nr XVII/180/2013 Rady Miejskiej w Choroszczy z dnia 17 maja 2013 r. w sprawie zmiany uchwały w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami należącymi do zasobu Gminy Choroszcz (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2013 r., poz. 2303) i Nr XIII/133/2016 Rady Miejskiej w Choroszczy z dnia 12 lutego 2016 r. w sprawie zmiany uchwały w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami należącymi do zasobu Gminy Choroszcz (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2016r., poz. 926) zarządzam co następuje:

§ 1

Przeznacza się do dzierżawy i najmu w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiące własność Gminy Choroszcz, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr1 i nr2 do niniejszego zarządzenia

§2

Wykaz, o którym mowa w §1, podlega wywieszeniu na okres 21 dni w siedzibie Burmistrza Choroszczy przy ul. Dominikańskiej 2, a także zamieszcza się na stronie internetowej choroszcz.pl, bip.choroszcz.pl Urzędu Miejskiego w Choroszczy. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**

*mgr inż. Robert Wardziński*

---

1 Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2020 r. poz. 284, poz.782.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANAWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY CHOROSZCZ PRZEZNACZONYCH  
DO WYDZIERŻAWIENIA**

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 poz.65 ze zm.)  
Burmistrz Choroszczy podaje do publicznej wiadomości, że z zasobu nieruchomości Gminy Choroszcz zostały przeznaczone do  
wydzierżawienia następujące nieruchomości :

Lp	Oznaczenie Nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia	Pow. przeznaczona do dzierżawy	K.W.	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy
1	2	3	4	5	6	7
1	Dz. o nr geod. 634/29 m.Choroszcz przy ul.Powstania Styczniowego (pow.całkowita 0,1959 ha) oraz Dz. o nr geod. 1546/3 m.Choroszcz przy ul.Powstania Styczniowego (pow.całkowita 0,0606 ha)	71,80 m2	BI1B/00045187/9  BI1B/00211180/5	Nieruchomości zabudowane pawilonem handlowym stanowiącym własność Dzierżawcy	MW-tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami U- usługi	229,04 zł / miesiąc + podatek VAT

Szczegółowe informacje udziela Wydział Budownictwa i Gospodarki Lokalowej Urzędu Miejskiego w Choroszczy, ul. Dominikańska 2  
pokój.21, tel. (085) 7132232

**BURMISTRZ**  
*mgr inż. Robert Wardziński*

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANAWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY CHOROSZCZ PRZEZNACZONYCH  
DO NAJMU**

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 poz.65 ze zm.)  
Burmistrz Choroszczy podaje do publicznej wiadomości, że z zasobu nieruchomości Gminy Choroszcz zostały przeznaczone do najmu następujące nieruchomości :

Lp	Oznaczenie Nieruchomości przeznaczonej do najmu	Pow. przeznaczona do najmu	K.W.	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu najmu	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Dz. o nr geod.460 m.Choroszcz ul. Szkolna 7  pow. całkowita 0,0478 ha  (własność Gminy Choroszcz- udział 1300/2640 części; własność osób fizycznych- udział 1340/2640)	Lokal mieszkalny nr 6, o powierzchni użytkowej 30,07 m2	BI1B/00001792/3	Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym, w którym znajduje się lokal nr 6 będący w zasobie Gminy Choroszcz	MN- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej UI- usługi inne nieuciążliwe nieokreślone w planie miejscowym	3,15 zł za m2/miesiąc	Przedłużenie najmu dotychczasowemu najemcy
2	Działka o nr geod. 103/11 Rogowo  (pow.całkowita 0,5046 ha)	Lokal użytkowy o powierzchni 20,90m2	BI1B/00205251/9	Nieruchomość zabudowana budynkiem po byłej szkole podstawowej, oraz budynkiem mieszczącym garaże	Teren UO – tereny usług oświatowych istniejących i projektowanych	29,89 zł za miesiąc + podatek VAT	Przedłużenie najmu dotychczasowemu najemcy

Szczegółowe informacje udziela Referat Budownictwa i Gospodarki Lokalowej Urzędu Miejskiego w Choroszczy, ul. Dominikańska 2, pokój.21, tel. (085) 7132232.

**BURMISTRZ**

mgr inż. Robert Wardziński