

Zarządzenie Nr 127/2020  
Burmistrza Choroszczy  
z dnia 17 marca 2020 r.

w sprawie przeznaczenia do dzierżawy w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej własność Gminy Choroszcz

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r., poz. 506 ze zm.<sup>1</sup>), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2020 r. poz. 65 ze zm.<sup>2</sup>) oraz §2, §10 ust. 2 pkt 5 uchwały nr V/31/07 Rady Miejskiej w Choroszczy z dnia 28 marca 2007 roku w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami należącymi do zasobu Gminy Choroszcz (Dz. Urz. Woj. Podl. Nr 102, poz. 871 ze zm.) oraz Nr XXIII/182/09 Rady Miejskiej w Choroszczy z dnia 26 czerwca 2009 r. w sprawie zmiany uchwały w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami należącymi do zasobu Gminy Choroszcz (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2009 r. Nr 143, poz. 1558), Nr XVII/180/2013 Rady Miejskiej w Choroszczy z dnia 17 maja 2013 r. w sprawie zmiany uchwały w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami należącymi do zasobu Gminy Choroszcz (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2013 r., poz. 2303) i Nr XIII/133/2016 Rady Miejskiej w Choroszczy z dnia 12 lutego 2016 r. w sprawie zmiany uchwały w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami należącymi do zasobu Gminy Choroszcz (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2016r., poz. 926) zarządzam co następuje:

§ 1

Przeznacza się do dzierżawy w trybie bezprzetargowym nieruchomość stanowiącą własność Gminy Choroszcz, wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz o którym mowa w § 1 zarządzenia, podlega wywieszeniu na okres 21 dni w siedzibie Burmistrza Choroszczy przy ul. Dominikańskiej 2, a także zamieszcza się na stronie internetowej [choroszcz.pl](http://choroszcz.pl), [bip.choroszcz.pl](http://bip.choroszcz.pl) Urzędu Miejskiego w Choroszczy. Informację o zamieszczeniu wykazów podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 3

Zarządzanie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

mgr inż. Robert Wardziński

<sup>1</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2019 r. poz. 1309, poz. 1571, poz. 1696 i poz. 1815.

<sup>2</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2020 r. poz. 284.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANAWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY CHOROSZCZ**  
**PRZEZNACZONYCH**  
**DO WYDZIERŻAWIENIA NA OKRES DO 3 LAT**

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) Burmistrz Choroszczy podaje do publicznej wiadomości, że z zasobu nieruchomości Gminy Choroszcz została przeznaczona do wydzierżawienia następująca nieruchomość:

1. **Oznaczenie nieruchomości:** Działka o nr geod. 101/18 w obrębie geodezyjnym nr 31 – Choroszcz, gm. Choroszcz, dla której prowadzona jest księga wieczysta KW BI1B/00043533/6
2. **Powierzchnia nieruchomości:** 2,1912 ha w tym powierzchnia przeznaczona do dzierżawy – 1 m<sup>2</sup>
3. **Opis nieruchomości:** Na nieruchomości znajduje się boisko sportowe, kompleks sportowy Orlik oraz parking.
4. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Choroszcz w granicach administracyjnych obejmujących wyodrębnione obszary funkcjonalne zatwierdzone uchwałą nr XXVII/244/01 Rady Miejskiej w Choroszczy z dnia 27 grudnia 2001. (Dz. Urz. Woj. Podl. Nr 4, poz. 70 z dnia 20 lutego 2002r.) działka przeznaczona jest pod tereny sportowe dla uprawiania sportów czynnych i rekreacji lokalnej wraz z towarzyszącą obsługą parkingową samochodów osobowych
5. **Termin zagospodarowania nieruchomości:** nie dotyczy
6. **Cena nieruchomości:** nie dotyczy
7. **Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:** nie dotyczy
8. **Wysokość opłat z tytułu dzierżawy:** 3,12 zł/m<sup>2</sup>/miesiąc + podatek VAT
9. **Terminy wnoszenia opłat:** 14 dni od doręczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT
10. **Zasady aktualizacji opłat:** nie dotyczy
11. **Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy:** Montaż urządzenia do ładowania pojazdów elektrycznych oraz wykonaniem przyłącza stacji do elektroenergetycznej sieci zasilającej
12. **Pierwszeństwo nabycia:** nie dotyczy