

Burmistrz Choroszczy

Informuje, że zgodnie z art.35 ust.1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz.121 ze zm.) został wywieszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Choroszczy, ul. Dominikańska 2, na okres 21 dni, wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Choroszcz:

1) przeznaczonych do wydzierżawienia na okres do 3 lat:

- część nieruchomości o nr geod. 262/5 i 262/6 położona w Choroszczy
- część nieruchomości o nr geod. 101/12 położona w Choroszczy
- nieruchomość o nr geod. 1545/2 położona w Choroszczy
- nieruchomość o nr geod. 741/47 położona w Choroszczy

2) przeznaczonych do użyczenia na okres do 3 lat:

- lokali użytkowych znajdujących się w budynku komunalnym zlokalizowanym na nieruchomości o nr geod 101/12 w Choroszczy przy ul. Sienkiewicza 29

oraz zamieszczono na stronie internetowej: **bip.choroszcz.pl** Urzędu Miejskiego w Choroszczy

Choroszcz 11 lipca 2018 r.

BURMISTRZ


mgr inż. Robert Wardziński

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANAWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY CHOROSZCZ PRZEZNACZONYCH
DO WYDZIERŻAWIENIA NA OKRES DO 3 LAT**

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 poz.121 ze zm.)
Burmistrz Choroszczy podaje do publicznej wiadomości, że z zasobu nieruchomości Gminy Choroszcz zostały przeznaczone do
wydzierżawienia następujące nieruchomości :

Lp	Oznaczenie Nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia	Pow. przeznaczona do dzierżawy	K.W.	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy
1	2	3	4	5	6	7
1	Dz. o nr geod. 101/12 m.Choroszcz przy ul.Sienkiewicza (pow.całkowita 0,8342 ha)	260 m2	43533	Nieruchomość gruntowa służąca poprawie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej – zakrzewiona z znajdującym się na niej tymczasowym budynkiem ogrodowym stanowiącym własność Dzierżawcy.	KS-tereny urządzeń komunikacji samochodowej, istniejące i projektowane związane z parkowaniem i obsługą techniczną ruchu samochodowego Dopuszcza się towarzyszące funkcje motelowo-hotelowe i gastronomiczne MW-tereny istniejącej i projektowanej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej MN- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej UI- usługi inne nieuciążliwe nieokreślone w planie miejscowym	163,80 zł/rok + podatek VAT
2	Dz. o nr geod. 262/5 m.Choroszcz przy ul.Sienkiewicza (pow.całkowita 0,1013 ha)	235 m2	BI1B/00065712/5	Nieruchomość zabudowana pawilonami handlowymi stanowiącymi własność Dzierżawców	MW-tereny istniejącej i projektowanej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej UI- usługi inne nieuciążliwe nieokreślone w planie miejscowym	3,12 zł za m2/miesiąc + podatek VAT
3	Dz. o nr geod. 262/6 m.Choroszcz przy ul.Sienkiewicza (pow.całkowita 0,0228 ha)	25 m2	BI1B/00062172/6	Niezabudowana część nieruchomości służąca poprawie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	MW-tereny istniejącej i projektowanej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej UI- usługi inne nieuciążliwe nieokreślone w planie miejscowym	3,12 zł za m2/miesiąc + podatek VAT
4	Dz. o nr geod. 1545/2 m.Choroszcz przy ul.Mickiewicza (pow.całkowita 0,0122 ha)	122 m2	BI1B/00156821/7	Nieruchomość niezabudowana. Grunt wykorzystywany jako teren zieleni służący poprawie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	MN- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej UI- usługi inne nieuciążliwe nieokreślone w planie miejscowym	76,86 zł/rok + podatek VAT
5	Dz. o nr geod. 741/47 m.Choroszcz (pow.całkowita 0,6343 ha)	0,6343 ha	BI1B/00194393/5	Nieruchomość gruntowa niezabudowana służąca celom rolnym-pobieraniu użytków zielonych	R – tereny rolne, łąki i pastwiska	155,97 zł/rok

Szczegółowe informacje udziela Referat Budownictwa i Gospodarki Lokalowej Urzędu Miejskiego w Choroszczy, ul. Dominikańska 2, pokój.21, tel. (085) 7132232

BURMISTRZ

mgr inż. Robert Wardziński

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO UŻYCZENIA

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.)

Burmistrz Choroszczy

podaje do publicznej wiadomości, że z zasobu nieruchomości Gminy Choroszcz zostały przeznaczone do użyczenia na rzecz Stowarzyszeń, Związków i Organizacji działających na terenie Gminy Choroszcz, następujące nieruchomości:

1. Oznaczenie nieruchomości przeznaczonej do użyczenia:

- 1) Lokal użytkowy o powierzchni 64,00 m² położony w Choroszczy przy ul. Sienkiewicza 29 na działce o numerze geodezyjnym 101/12, dla której prowadzona jest księga wieczysta **KW 43533**.
- 2) Lokal użytkowy o powierzchni 64,00 m² położony w Choroszczy przy ul. Sienkiewicza 29 na działce o numerze geodezyjnym 101/12, dla której prowadzona jest księga wieczysta **KW 43533**.
- 3) Lokal użytkowy o powierzchni 38,70 m² położony w Choroszczy przy ul. Sienkiewicza 29 na działce o numerze geodezyjnym 101/12, dla której prowadzona jest księga wieczysta **KW 43533**.
- 4) Lokal użytkowy o powierzchni 21,00 m² położony w Choroszczy przy ul. Sienkiewicza 29 na działce o numerze geodezyjnym 101/12, dla której prowadzona jest księga wieczysta **KW 43533**.

2. Opis nieruchomości:

W/w nieruchomości są zabudowane budynkiem w którym znajdują się: Miejsko-Gminne Centrum Kultury i Sportu w Choroszczy, Biblioteka Miejska, komunalne lokale mieszkalne i użytkowe.

3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Choroszcz w granicach administracyjnych obejmujących wyodrębnione obszary funkcjonalne zatwierdzonym uchwałą Nr XXVII/244/01 Rady Miejskiej w Choroszczy z dnia 27 grudnia 2001r. / Dz. Urz. Woj. Podl. Nr 4, poz. 70 z dnia 20 lutego 2002r./ działka :

- nr geod. 101/12, położona w Choroszczy przy ul. Sienkiewicza 29 przeznaczona jest pod: urządzenia komunikacji samochodowej, istniejące i projektowane związane z parkowaniem i obsługą techniczną ruchu samochodowego z dopuszczeniem towarzyszących funkcji motelowo-hotelowych i gastronomicznych; istniejącą i projektowaną zabudowę mieszkaniową wielorodzinną, zabudowę mieszkaniową jednorodziną oraz usługi inne nieuciążliwe nieokreślone w planie miejscowym.

4. **Termin zagospodarowania nieruchomości:**
- nie dotyczy.
5. **Cena nieruchomości:**
- nie dotyczy
6. **Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:**
- nie dotyczy
7. **Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu, dzierżawy lub użyczenia:**
- nie dotyczy.
8. **Terminy wnoszenia opłat:**
- nie dotyczy.
9. **Zasady aktualizacji opłat:**
- nie dotyczy.
10. **Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży:**
- nie dotyczy
11. **Pierwszeństwo nabycia:**
- nie dotyczy.

Szczegółowe informacje udziela Referat Budownictwa i Gospodarki Lokalowej Urzędu Miejskiego w Choroszczy, ul. Dominikańska 2, pokój.21, tel. (085) 7132232.

BURMISTRZ

mgr inż. Robert Wardziński