

Zarządzenie Nr 212/09

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży, ustalenia ceny sprzedaży oraz udzielenia bonifikaty od ceny...

ZARZĄDZENIE

Nr 212 / 09

Burmistrza Choroszczy

z dnia 20 listopada 2009 roku

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży, ustalenia ceny sprzedaży oraz udzielenia bonifikaty od ceny, nieruchomości zabudowanej, położonej w Choroszczy, stanowiącej własność gminy Choroszcz, będącej w użytkowaniu wieczystym Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej w Choroszczy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) i art. 25 ust. 1, art. 32 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt. 5, art. 68 ust. 1 pkt. 9 i art. 69 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.) oraz § 1 i § 6 uchwały Nr XXII/214/05 Rady Miejskiej w Choroszczy z dnia 29 grudnia 2005 roku w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty spółdzielniom mieszkaniowym przy sprzedaży nieruchomości stanowiących własność gminy Choroszcz (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2006 r. Nr 43, poz. 501) zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego - Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko - Własnościowej w Choroszczy, nieruchomość gruntową, położoną w obrębie miasta Choroszcz, stanowiącą własność gminy Choroszcz, zabudowaną budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym, przy Alei Niepodległości 1C, stanowiącym własność Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej w Choroszczy, oznaczoną numerem **1629** o powierzchni **0,2034** ha, zapisanej w księdze wieczystej **KW BI1B/00164163/5**, prowadzonej przez Wydział IX Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Białymstoku. Wartość prawa własności wynosi **249633** zł. Wartość prawa użytkowania wieczystego wynosi **162386** zł. Cena nieruchomości stanowiąca różnicę wartości prawa własności i wartości prawa użytkowania wieczystego wynosi **87247** zł. Cena sprzedaży nieruchomości po zastosowaniu 99 % bonifikaty udzielonej w odniesieniu do powierzchni gruntu wykorzystanego na cele mieszkaniowe wynosi **872,47** złotych.

§ 2

Koszty aktu notarialnego ponoszą nabywcy.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

zarządzenie sprzedaży użytkowania wieczystego SM - 2009 rok.doc (70 KB)
zarządzenie sprzedaży użytkowania wieczystego SM - 2009 rok.doc

Metryka strony

Udostępniający: **Urząd Miejski w Choroszczy**
Wytwarzający/odpowiadający: **Zdzisław Dorożko**
Wprowadzający: **Zdzisław Dorożko**
Data modyfikacji: **2009-11-20**
Opublikował: **Ewa Łukaszewicz**
Data publikacji: **2009-11-20**