

Zarządzenie Nr 73/08

ZARZĄDZENIE

Nr 73 / 08

**Burmistrza Choroszczy
z dnia 29 stycznia 2008 roku**

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży , ustalenia ceny sprzedaży nieruchomości zabudowanych , położonych w Choroszczy , stanowiących własność gminy Choroszcz , będących w użytkowaniu wieczystym

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) i art. 25 ust. 1 , art.35 , art.37 ust. 2pkt. 5 i art.69 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.) oraz uchwały Nr XXII/214/05 Rady Miejskiej w Choroszczy z dnia 29 grudnia 2005 roku w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty spółdzielniom mieszkaniowym przy sprzedaży nieruchomości stanowiących własność gminy Choroszcz :

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego - Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko — Własnościowej w Choroszczy , nieruchomości gruntowe położone w obrębie miasta Choroszcz , stanowiące własność gminy Choroszcz , zabudowane budynkami wielorodzinnymi , oznaczone numerami :

1. Numer **634/26** o powierzchni **0,1526** ha , zapisanej w księdze wieczystej KW **123029** , prowadzonej przez Wydział IX Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Białymstoku . Cena nieruchomości stanowiąca różnicę wartości prawa własności i wartości prawa użytkowania wieczystego wynosi **24231** zł . Cena sprzedaży nieruchomości po zastosowaniu 99 % bonifikaty udzielonej w odniesieniu do powierzchni gruntu wykorzystanego na cele mieszkaniowe wynosi **720** zł . Cena sprzedaży zostanie powiększona o 22 % podatek VAT.
2. Numer **634/25** o powierzchni **0,7188** ha , zapisanej w księdze wieczystej KW **123028** , prowadzonej przez Wydział IX Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Białymstoku . Cena nieruchomości stanowiąca różnicę wartości prawa własności i wartości prawa użytkowania wieczystego wynosi **100248** zł . Cena sprzedaży nieruchomości po zastosowaniu 99 % bonifikaty wynosi **1002** zł . Cena sprzedaży zostanie powiększona o 22 % podatek VAT. „
3. Numer **634/27** o powierzchni **0,9152** ha , zapisanej w księdze wieczystej KW **79698** , prowadzonej przez Wydział IX Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Białymstoku . Cena nieruchomości stanowiąca różnicę wartości prawa własności i wartości prawa użytkowania wieczystego wynosi **127639** zł . Cena sprzedaży nieruchomości po zastosowaniu 99 % bonifikaty udzielonej w odniesieniu do powierzchni gruntu wykorzystanego na cele mieszkaniowe wynosi **2414** zł . Cena sprzedaży zostanie powiększona o 22 % podatek VAT.
4. Numer **262/17** o powierzchni **0,1530** ha , zapisanej w księdze wieczystej KW **136038** , prowadzonej przez Wydział IX Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Białymstoku . Cena nieruchomości stanowiąca różnicę wartości prawa własności i wartości prawa użytkowania wieczystego wynosi **45880** zł . Cena sprzedaży nieruchomości po zastosowaniu 99 % bonifikaty udzielonej w odniesieniu do powierzchni gruntu wykorzystanego na cele mieszkaniowe wynosi **459** zł . Cena sprzedaży zostanie powiększona o 22 % podatek VAT. „

§ 2

Koszty aktu notarialnego ponoszą nabywcy.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania .

Zarządzenie - użytkowanie wieczyste.doc (30 KB)
Zarządzenie - użytkowanie wieczyste.doc

Metryka strony

Udostępniający: **Urząd Miejski w Choroszczy**
Wytwarzający/odpowiadający: **Zdzisław Dorożko**
Wprowadzający: **Zdzisław Dorożko**
Data modyfikacji: **2008-01-29**
Opublikował: **Ewa Łukaszewicz**
Data publikacji: **2008-01-29**