

UCHWAŁA NR X/104/04
RADY MIEJSKIEJ W CHOROSZCZY

z dnia 31 marca 2004 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty spółdzielniom
mieszkaniowym przy sprzedaży nieruchomości stanowiących własność gminy
Choroszcz.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568), art. 67 ust. 1 i 3, art. 68 ust. 1 pkt. 9, art. 70 ust. 2 - 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543, z 2000 r. Nr 129, poz. 1447, Nr 154, poz. 1800, z 2002 r. Nr 25, poz. 253, Nr 74, poz. 676, Nr 113, poz. 984, Nr 126, poz. 1070, Nr 130, poz. 1112, Nr 153, poz. 1271, Nr 200, poz. 1682, Nr 240, poz. 2058, z 2003 r. Nr 1, poz. 15, Nr 80, poz. 717, 720, 721, Nr 96, poz. 874, Nr 124, poz. 1152, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 6, poz. 39, Nr 19, poz. 177) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na udzielenie spółdzielniom mieszkaniowym bonifikaty od ceny nieruchomości odpowiadającej wartości nieruchomości ustalonej przez biegłego rzeczoznawcę majątkowego, przy sprzedaży nieruchomości stanowiących własność gminy Choroszcz, w związku z ustanowieniem na rzecz członków spółdzielni odrębnej własności lokali lub z przeniesieniem na członków spółdzielni własności lokali lub domów jednorodzinnych, w razie:

- 1.1) jednorazowej wpłaty przez nabywcę całej ceny kupna – w wysokości 90 % ceny ,
- 1.2) przy sprzedaży z rozłożeniem ceny sprzedaży na raty roczne – w wysokości 85 % ceny.

§ 2. W razie rozłożenia zapłaty ceny na raty nie spłacona część ceny podlega oprocentowaniu przy zastosowaniu stopy procentowej równej 40% stopy redyskonta weksli, stosowanej przez Narodowy Bank Polski.

§ 3. Traci moc uchwała Nr III/43/03 Rady Miejskiej w Choroszczy z dnia 28 marca 2003 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty spółdzielniom mieszkaniowym przy sprzedaży nieruchomości stanowiących własność gminy Choroszcz.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Choroszczy.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej
w Choroszczy
mgr inż. Romuald Szydłowski