

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

I. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Wykonanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej zadania pn. „Budowa, rozbudowa, przebudowa dróg gminnych: ul. Świerkowej, ul. Klonowej, ul. Gajowej, ulicy bez nazwy (b/n) wraz z budową i przebudową infrastruktury technicznej w obrębie Krupniki na terenie gminy Choroszcz” składającej się z części:

1. Część 1 – „Rozbudowa i przebudowa drogi gminnej Nr 123007B - ulica Świerkowa w Krupnikach - wraz z budową i przebudową infrastruktury technicznej”,
2. Część 2 – „Przebudowa drogi gminnej - ulica Klonowa w Krupnikach - wraz z budową i przebudową infrastruktury technicznej”,
3. Część 3 – „Budowa, rozbudowa i przebudowa drogi gminnej – ulica Gajowa w Krupnikach - wraz z budową i przebudową infrastruktury technicznej”,
4. Część 4 – „Budowa, rozbudowa i przebudowa drogi gminnej – ulica bez nazwy (b/n) w Krupnikach - wraz z budową i przebudową infrastruktury technicznej”,
5. Część 5 – „Remont (renowacja/rewitalizacja) rowu melioracyjnego na odcinku od wprowadzenia ścieków do ujścia do odbiornika (rz. Horodnianka) – odcinek długości około 1 km”,

zgodnie z niżej wymienionym zakresem i zakresem niezbędnym do uzyskania przez Zamawiającego decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (dalej ZRID) w przypadku części 1 zadania oraz pozwolenia na budowę (dalej PnB)/zgłoszenia budowy/zgłoszenia robót budowlanych (stosownie do specyfiki projektowanych rozwiązań) w przypadku części 2 zadania.

Zakres dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla części 1, części 3, części 4 oraz części 5 zadania obejmuje w szczególności:

1. Opracowanie mapy do celów projektowych w skali 1:500 – 2 egz.,
2. Opracowanie operatów wodnoprawnych – w 2 egz. wraz z zapisem cyfrowym operatu wodnoprawnego na elektronicznym nośniku danych – 2 egz. płyty CD,
3. Opracowanie materiałów do przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko/uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach – w przypadku, gdy wystąpi taka potrzeba wynikająca ze specyfiki projektowanych rozwiązań,
4. Opracowanie materiałów do opiniowania i uzyskania ZRID (wraz z opracowaniem wniosku o wydanie decyzji ZRID) wraz z naniesionymi na mapę projektowanymi podziałami działek – w ilości egzemplarzy wynikającej ze szczegółowej specyfiki inwestycji.
5. Opracowanie projektów podziałów nieruchomości – 5 egz.
6. Projekt budowlany – 5 egz.
7. Projekty wykonawcze poszczególnych branż – 4 egz.
8. Przedmiary robót – 2 egz.
9. Kosztorysy ofertowe – 1 egz.
10. Kosztorysy Inwestorskie – 1 egz.
11. Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych – 3 egz.

12. Plan usunięcia drzew i krzewów (wraz z przygotowaniem wniosku i materiałów do wystąpienia Zamawiającego o uzyskanie zezwolenia na ich usunięcie); dotyczy sytuacji, w której nastąpi konieczność usunięcia drzew/krzewów – 3 egz.
13. Badania geotechniczne podłoża gruntowego (w zakresie dostosowanym do potrzeb inwestycji) – 3 egz.
14. Projekt stałej organizacji ruchu – 3 egz.
15. Zapis cyfrowy w/w dokumentacji projektowej na elektronicznym nośniku danych* – 1 egz.
16. Wykonanie podziałów działek (objętych wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej) wraz z geodezyjną stabilizacją granic nowopowstałych działek w terenie po uzyskaniu przez Zamawiającego ostatecznej decyzji ZRID.
17. Sprawowanie nadzoru autorskiego w rozumieniu treści zapisu art. 20 ust. 1 pkt. 4) ustawy – Prawo budowlane w ramach zaoferowanej ceny, w pełnym zakresie na każde żądanie Zamawiającego (z tytułu sprawowania nadzoru autorskiego Wykonawcy nie przysługuje prawo do odrębnego wynagrodzenia).

oraz uzyskanie wszystkich niezbędnych i koniecznych do realizacji inwestycji opinii, decyzji, zezwoleń, uzgodnień, warunków technicznych, akceptacji projektowanych rozwiązań wymaganymi przepisami szczególnymi i niezbędnymi do realizacji inwestycji.

Koszt opracowania materiałów do wystąpień o wydanie opinii, decyzji, zezwoleń, warunków technicznych, uzgodnień oraz koszt ich uzyskania/wydania ponosi Wykonawca.

Zakres dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla **części 2 zadania** obejmuje w szczególności:

1. Opracowanie mapy do celów projektowych w skali 1:500 – 2 egz.
2. Operaty wodnoprawne – w 2 egz. wraz z zapisem cyfrowym operatu wodnoprawnego na elektronicznym nośniku danych – 2 egz. płyty CD (w przypadku, gdy wystąpi potrzeba uzyskania pozwolenia wodnoprawnego),
3. Opracowanie materiałów do przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko/uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach – w przypadku, gdy wystąpi taka potrzeba wynikająca ze specyfiki projektowanych rozwiązań,
4. Opracowanie materiałów do uzyskania pozwolenia na budowę/zgłoszenia budowy/zgłoszenia robót budowlanych (wraz z opracowaniem wniosku o pozwolenie na budowę/zgłoszenia budowy/zgłoszenia robót budowlanych – stosownie do specyfiki projektowanych rozwiązań) – 2 egz.
5. Projekt budowlany - 5 egz.
6. Projekty wykonawcze poszczególnych branż – 4 egz.
7. Przedmiary robót – 2 egz.
8. Kosztorysy ofertowe – 1 egz.
9. Kosztorysy inwestorskie – 1 egz.
10. Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych – 3 egz.
11. Badania geotechniczne podłoża gruntowego (w zakresie dostosowanym do potrzeb inwestycji) – 3 egz.

12. Plan usunięcia drzew i krzewów (wraz z przygotowaniem wniosku i materiałów do wystąpienia Zamawiającego o uzyskanie zezwolenia na ich usunięcie); dotyczy sytuacji, w której nastąpi konieczność usunięcia drzew/krzewów – 3 egz.
13. Projekt stałej organizacji ruchu – 3 egz.
14. Zapis cyfrowy w/w dokumentacji projektowej na elektronicznym nośniku danych* – 1 egz.
15. Sprawowanie nadzoru autorskiego w rozumieniu treści zapisu art. 20 ust. 1 pkt. 4) ustawy – Prawo budowlane w ramach zaoferowanej ceny, w pełnym zakresie na każde żądanie Zamawiającego (z tytułu sprawowania nadzoru autorskiego Wykonawcy nie przysługuje prawo do odrębnego wynagrodzenia).

oraz uzyskanie wszystkich niezbędnych i koniecznych do realizacji inwestycji opinii, decyzji, zezwoleń, uzgodnień, warunków technicznych, akceptacji projektowanych rozwiązań wymaganymi przepisami szczególnymi i niezbędnymi do realizacji inwestycji.

Koszt opracowania materiałów do wystąpień o wydanie opinii, decyzji, zezwoleń, warunków technicznych, uzgodnień oraz koszt ich uzyskania/wydania ponosi Wykonawca.

***UWAGA:** treść zapisu cyfrowego musi być zgodna z treścią edycji papierowej dokumentacji (w przypadku każdorazowego wprowadzenia do dokumentacji projektowej zmian, poprawek i korekt – należy Zamawiającemu każdorazowo przekazać aktualny zapis cyfrowy kompletnej dokumentacji projektowej).

UWAGA: Powyżej określone ilości egzemplarzy są ilościami, w jakich należy przekazać ostatecznie dokumentację projektową Zamawiającemu (nie obejmują egzemplarzy służących do wystąpień o uzyskanie opinii, uzgodnień, zezwoleń, warunków technicznych).

Zakres opracowania dokumentacji projektowej:

Część 1 – „Rozbudowa i przebudowa drogi gminnej Nr 123007B - ulica Świerkowa w Krupnikach - wraz z budową i przebudową infrastruktury technicznej”.

Cześć 3 – „Budowa, rozbudowa i przebudowa drogi gminnej – ulica Gajowa w Krupnikach - wraz z budową i przebudową infrastruktury technicznej”,

Cześć 4 – „Budowa, rozbudowa i przebudowa drogi gminnej – ulica bez nazwy (b/n) w Krupnikach - wraz z budową i przebudową infrastruktury technicznej”,

Cześć 5 – „Remont (renowacja/rewitalizacja) rowu melioracyjnego na odcinku od wprowadzenia ścieków do ujścia do odbiornika (rz. Horodnianka) – odcinek długości około 1 km”:

- kategorie dróg – publiczne, gminne (docelowo),
- klasy dróg – D,
- lokalizacja na działkach położonych w obrębie Krupniki gm. Choroszcz o nr geod.:
 - 108/49 (czasowe zajęcie terenu celem wykonania elementów kanalizacji deszczowej),

- 108/8 (w niezbędnej części działki z jej podziałem i włączeniem w pas drogowy wydzielonej części działki),
- 112/1 (działka stanowiąca istniejący pas drogowy ul. Świerkowej; w niezbędnej części działki w granicy istniejącego pasa drogowego – zakres od linii granicznej pomiędzy działkami 9/49 i 12 do granicy administracyjnej gminy Choroszcz),
- 14/29 (włączenie działki w całości w pas drogi gminnej),
- 12 (w niezbędnej części działki z jej podziałem i włączeniem w pas drogowy wydzielonej części działki),
- 11/8 (w niezbędnej części działki z jej podziałem i włączeniem w pas drogowy wydzielonej części działki),
- 11/7 (w niezbędnej części działki z jej podziałem i włączeniem w pas drogowy wydzielonej części działki),
- 11/3 (w niezbędnej części działki z jej podziałem i włączeniem w pas drogowy wydzielonej części działki),
- 11/2 (w niezbędnej części działki z jej podziałem i włączeniem w pas drogowy wydzielonej części działki),
- 11/6 (w niezbędnej części działki z jej podziałem i włączeniem w pas drogowy wydzielonej części działki),
- 11/5 (w niezbędnej części działki z jej podziałem i włączeniem w pas drogowy wydzielonej części działki),
- 10/3 (w niezbędnej części działki z jej podziałem i włączeniem w pas drogowy wydzielonej części działki),
- 474/1 (w niezbędnej części działki z jej podziałem i włączeniem w pas drogowy wydzielonej części działki),
- 473/4 (działka stanowiąca istniejący pas drogowy ul. Gajowej - przebudowa dróg innej kategorii),
- 527 (działka stanowiąca istniejący pas drogowy ul. Złotej – czasowe zajęcie terenu w celu wykonania połączenia z drogami innej kategorii),
- Ustalenia lokalizacji/przebiegu rowu melioracyjnego należy ustalić na podstawie materiałów uzyskanych w trakcie prac projektowych - czasowe zajęcie terenu w ramach procedury ZRID w celu przebudowy (renowacji/rewitalizacji) rowu melioracyjnego,
- odwodnienie – projektowany system kanalizacji deszczowej z odprowadzeniem (zrzutem) wód ściekowych) do rowu melioracyjnego zlokalizowanego na działce nr geod. 11/8, ewentualnie inne rozwiązania zaproponowane przez Projektanta,
- jezdnia: szerokość – min. 5,0 m, nawierzchnia – kostka betonowa wibroprasowana typu „Polbruk”,
- przekrój – uliczny z obramowaniem krawężnikami betonowymi o wym. 15x30 cm ustawianymi na ławie betonowej z oporem,
- szerokości zjazdów – min. 4,0 m lub dostosowana do szerokości istniejących bram wjazdowych,
- chodniki – obustronne o nawierzchni z kruszywa naturalnego,
- dokumentacja projektowa winna obejmować ewentualną przebudowę istniejącej infrastruktury technicznej uzbrojenia terenu (w przypadku wystąpienia kolizji z projektowanymi rozwiązaniami),
- sugerowana konstrukcja nawierzchni:

- kostka betonowa wibroprasowana typu „Polbruk” grubości 8 cm w kolorze szarym układana na podsypce cementowo-piaskowej,
 - podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie o grubości warstwy 30 cm,
 - warstwa odcinająca z piasku średniego stabilizowanego mechanicznie – grubość warstwy 18 cm,
- UWAGA:** powyższą konstrukcję nawierzchni należy traktować jako wymagania minimalne określone przez Zamawiającego.

Część 2 – „Przebudowa drogi - ulica Klonowa w Krupnikach - wraz z budową i przebudową infrastruktury technicznej”:

- inwestycję należy projektować w granicach istniejących pasów drogowych wraz ze zjazdem z drogi powiatowej Nr 1535B (ul. Kruszevska),
- kategoria drogi – wewnętrzna, własność Gminy Choroszcz,
- lokalizacja na działkach położonych w obrębie Krupniki gm. Choroszcz o nr geod.:
 - 108/49 (istniejący pas drogowy ul. Klonowej),
 - 108/30 (istniejący pas drogowy ul. Klonowej),
 - 108/37 (istniejący pas drogowy ul. Klonowej),
 - 115 (pas drogi powiatowej – czasowe zajęcie terenu w celu wykonania zjazdu z ul. Kruszevskiej do ul. Klonowej),
- odwodnienie – projektowany system kanalizacji deszczowej z odprowadzeniem (zrzutem) wód ściekowych) do rowu melioracyjnego zlokalizowanego na działce nr geod. 11/8, ewentualnie inne rozwiązania zaproponowane przez Projektanta,
- jezdnia: szerokość – min. 5,0 m, nawierzchnia – kostka betonowa wibroprasowana typu „Polbruk”,
- przekrój – uliczny z obramowaniem krawężnikami betonowymi o wym. 15x30 cm ustawianymi na ławie betonowej z oporem,
- szerokości zjazdów – min. 4,0 m lub dostosowana do szerokości istniejących bram wjazdowych,
- chodniki – według możliwości terenowych o nawierzchni z kostki betonowej wibroprasowanej typu „Polbruk” grubości 6 cm w kolorze szarym układanej na podsypce piaskowej,
- dokumentacja projektowa winna obejmować ewentualną przebudowę istniejącej infrastruktury technicznej uzbrojenia terenu (w przypadku wystąpienia kolizji z projektowanymi rozwiązaniami),
- sugerowana konstrukcja nawierzchni:
 - kostka betonowa wibroprasowana typu „Polbruk” grubości 8 cm w kolorze szarym układana na podsypce cementowo-piaskowej,
 - podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie o grubości warstwy 30 cm,
 - warstwa odcinająca z piasku średniego stabilizowanego mechanicznie – grubość warstwy 18 cm,

UWAGA: powyższą konstrukcję nawierzchni należy traktować jako wymagania minimalne określone przez Zamawiającego.

UWAGA: Wykonawca, w przypadku wymagań wynikających z treści wydanych pozwoleń wodnoprawnych lub z analizy przeprowadzonej przez Projektanta, wykona opracowanie rewitalizacji rowu melioracyjnego na odcinku od wprowadzenia ścieków do ujścia do odbiornika (rz. Horodnianka) – odcinek długości około 1 km i uwzględni jego rozwiązania w przedmiotowej dokumentacji projektowej.

Szczegółowe rozwiązania projektowe Wykonawca będzie uzgadniać na bieżąco z Zamawiającym w trakcie opracowywania dokumentacji projektowej.

Na każde żądanie Zamawiającego, lecz nie rzadziej niż jeden raz w miesiącu, Wykonawca zorganizuje spotkanie (robocze z przedstawicielami Zamawiającego bądź z przedstawicielami zainteresowanych stron) celem przedstawienia zaawansowania prac projektowych bądź prezentacji projektowanych rozwiązań. W tym celu Wykonawca zapewni odpowiedni sprzęt i kompetentny personel, zapewniający sprawne zorganizowanie i przeprowadzenia spotkania. Termin spotkania zostanie każdorazowo uzgodniony pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą z zachowaniem terminów umożliwiających przygotowanie spotkań – **UWAGA:** termin nie wymaga uzgodnienia w przypadku, gdy Zamawiający zażąda zorganizowania spotkania w okresie 7 dni przed jego planowanym terminem; w takim przypadku polecenie Zamawiającego zorganizowania spotkania obliguje Wykonawcę do zorganizowania spotkania w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie. Spotkania będą się odbywać w siedzibę Zamawiającego lub w innych miejscach na terenie Gminy Choroszcz po uprzednim uzgodnieniu miejsca spotkania. Z przebiegu spotkania Wykonawca jest zobowiązany sporządzić protokół i przedstawić go do akceptacji Zamawiającemu. Z tytułu zorganizowania i przeprowadzenia spotkania Wykonawcy nie przysługuje odrębne wynagrodzenie.

Dokumentację projektową należy opracować zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami.

Wykonawca przygotuje wnioski o wydanie zezwoleń na wykonanie budowy/robót budowlanych (ZRID, PnB, zgłoszenia budowy/zgłoszenia robót budowlanych, itp.), przedłoży je Zamawiającemu do podpisu, po czym wystąpi/złoży podpisane przez Zamawiającego wnioski do właściwego organu o uzyskanie zezwolenia umożliwiającego wykonanie robót budowlanych.

Kopie wszystkich wystąpień złożonych w imieniu Zamawiającego oraz wszystkie uzyskane w wyniku tych wystąpień dokumenty, Wykonawca będzie bezzwłocznie przekazywać Zamawiającemu.

Opracowania projektowe na każdym etapie ich przygotowania będą przekazywane Zamawiającemu w teczkach zbiorczych (każdy kompletny egzemplarz należy umieścić w odrębnej teczce zbiorczej) oznaczonych na zewnątrz co najmniej nazwą inwestycji, stadium dokumentacji projektowej, numerem egzemplarza, nazwą jednostki opracowującej dokumentację oraz nazwą inwestora, z wykazem zawartości rzeczowej i ilościowej umieszczonym wewnątrz każdej teczki.

Zamawiający informuje, że znajduje się w posiadaniu mapy do celów projektowych opracowaną dla części obszaru objętego projektem (edycja papierowa w 4 arkuszach – 2 kpl., wersja elektroniczna edytowalna) i przekaże ją Wykonawcy przy podpisaniu umowy, celem ewentualnego wykorzystania przy realizacji umowy. Poszczególne sekcje sporządzonych map są aktualne na dzień 05.12.2016 r. oraz na dzień 15.12.2016 r.

W ramach ceny ofertowej Wykonawca udzieli Zamawiającemu upoważnienia do wykonywania autorskich praw zależnych w pełnym zakresie oraz przeniesie na rzecz Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do wytworzonej dokumentacji projektowej w pełnym zakresie.

Wykonawca do przekazywanej Zamawiającemu kompletnej dokumentacji projektowej dołączy oświadczenie, że sporządzona dokumentacja projektowa została opracowana zgodnie z wymaganiami obowiązujących przepisów, zasadami wiedzy technicznej oraz jest kompletna z punktu widzenia realizacji inwestycji i umożliwiała realizację celu, któremu ma służyć.

Zamawiający ustala następujące zasady płatności wynagrodzenia za opracowanie dokumentacji projektowej:

70% kwoty wynagrodzenia - po przekazaniu Zamawiającemu kompletnej dokumentacji projektowej wraz z oświadczeniem, o którym mowa wyżej i odebraniu przez Zamawiającego tej dokumentacji,

30% kwoty wynagrodzenia - po uzyskaniu decyzji ZRID, decyzji PnB, zgłoszeniu budowy/zgłoszeniu robót budowlanych,

Wykonawca, w ramach ceny oferty, jest zobowiązany również do:

- udziału w prowadzonych postępowaniach administracyjnych przed organami i wspierania Zamawiającego w trakcie ewentualnych postępowań odwoławczych prowadzonych przed organami, udzielania wyjaśnień, przedstawiania rozwiązań zamiennych, przedstawiania stanowiska Projektanta do zgłaszanych wniosków, uwag i zastrzeżeń,
- udziału w prowadzonych postępowaniach o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie robót i wspierania Zamawiającego w trakcie procedury udzielania zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych w oparciu o dokumentację projektową poprzez przygotowywanie odpowiedzi udzielanych na zapytania ofertowe w kwestiach merytorycznych związanych z rozwiązaniami projektowymi.

III. PŁATNOŚCI:

Wykonawca wystawi faktury odrębne na każdą część zdania.