



GMINA CHOROSZCZ

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY CHOROSZCZ W OBRĘBACH ROGOWO, MAJĄTEK ROGOWO, ROGÓWEK, RUSZCZANY, ZACZERLANY, KOŚCIUKI I M. CHOROSZCZ

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO
PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
SKALA 1:1000

Typy oddziaływania na środowisko:

- typ 1
- typ 2
- typ 3
- typ 4

Oznaczenia obowiązujące:

- granicie planu
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- wymiarowanie rysunku planu (w metrach)

Przeznaczenie terenów:

- MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MNU - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zabudowy usługowej
- ZL - tereny lasów
- ZN - teren zieleni nieurządzonej
- KDL - tereny dróg publicznych klasy lokalnej
- KDD - tereny dróg publicznych klasy dojazdowej
- KDW - tereny dróg wewnętrznych

Obszary podlegające ochronie, wyznaczone na podstawie przepisów odrębnych:

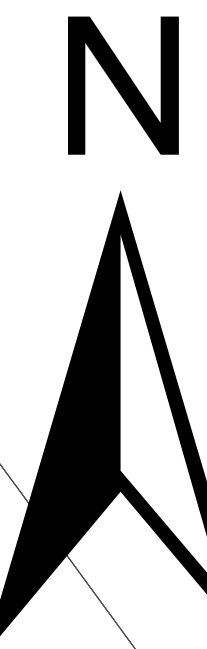
- granicie obszarów szczególnego zagrożenia powodzią, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat (Q 1%)
- granicie obszarów szczególnego zagrożenia powodzią, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat (Q 10%)
- stanowiska archeologiczne, wraz z numerem stanowiska

Obszary wymagające szczególnych warunków zagospodarowania terenów, wyznaczone na podstawie przepisów odrębnych:

- granicie strefy sanitarnej od cmentarza 50 m
- granicie strefy sanitarnej od cmentarza 150 m
- strefa ograniczeń sytuowania zabudowy od granicy lasu

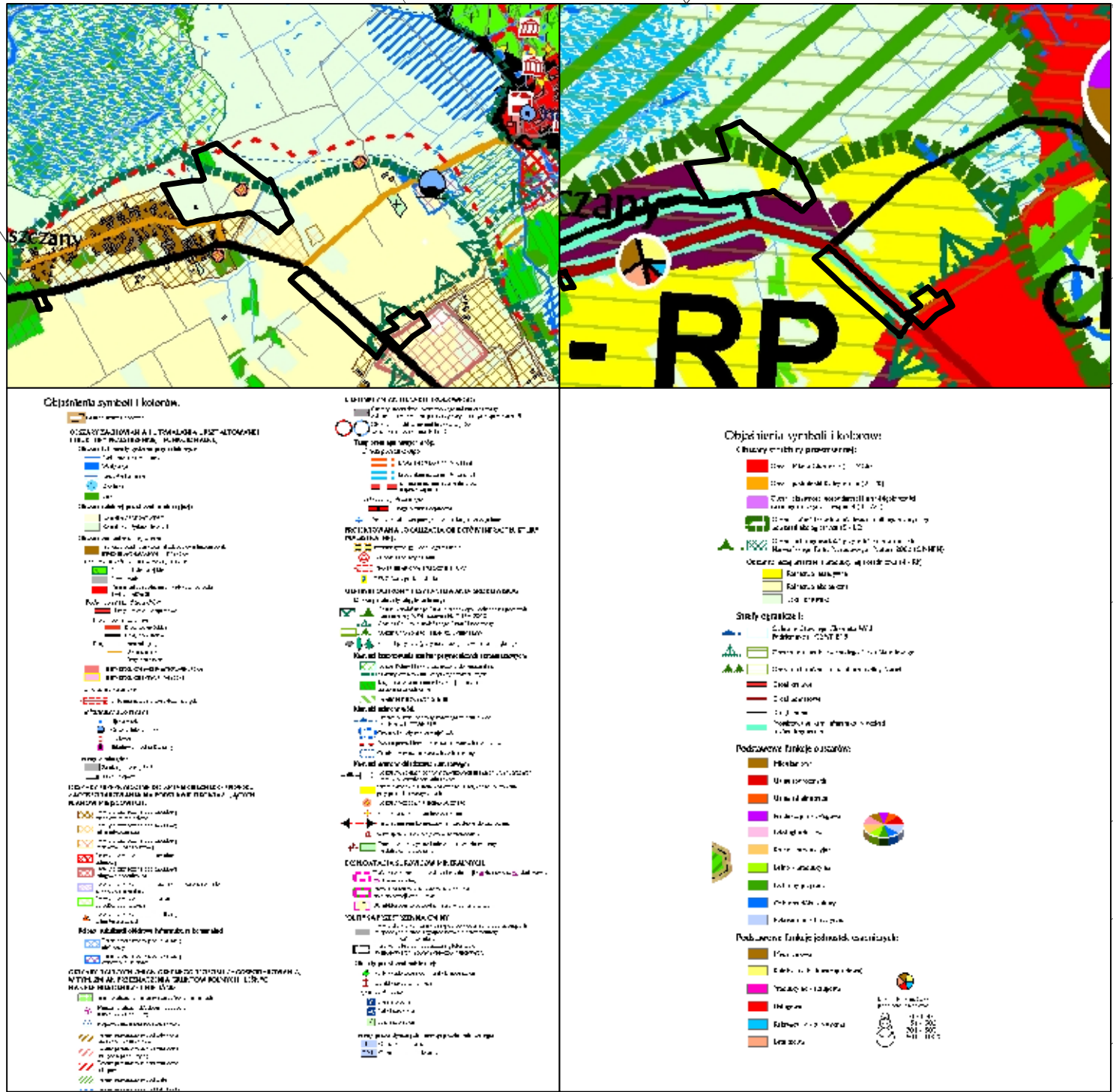
Oznaczenia informacyjne:

- granicie obszarów, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi raz na 500 lat (Q 0,2%)



Wyrzys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Choroszcz

granicie planu



0 50 100 200 300 400 500 m