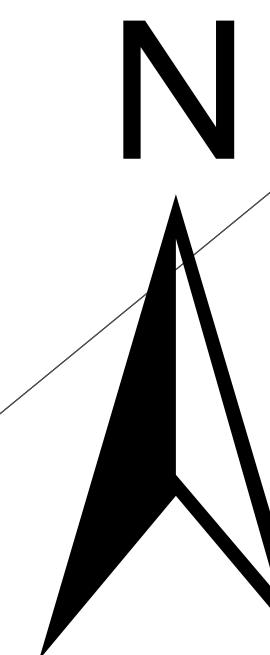




GMINA CHOROSZCZ

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO GMINY CHOROSZCZ W OBRĘBACH
ROGOWO, MAJĄTEK ROGOWO, ROGÓWEK, RUSZCZANY,
ZACZERLANY, KOŚCIUKI I M. CHOROSZCZ

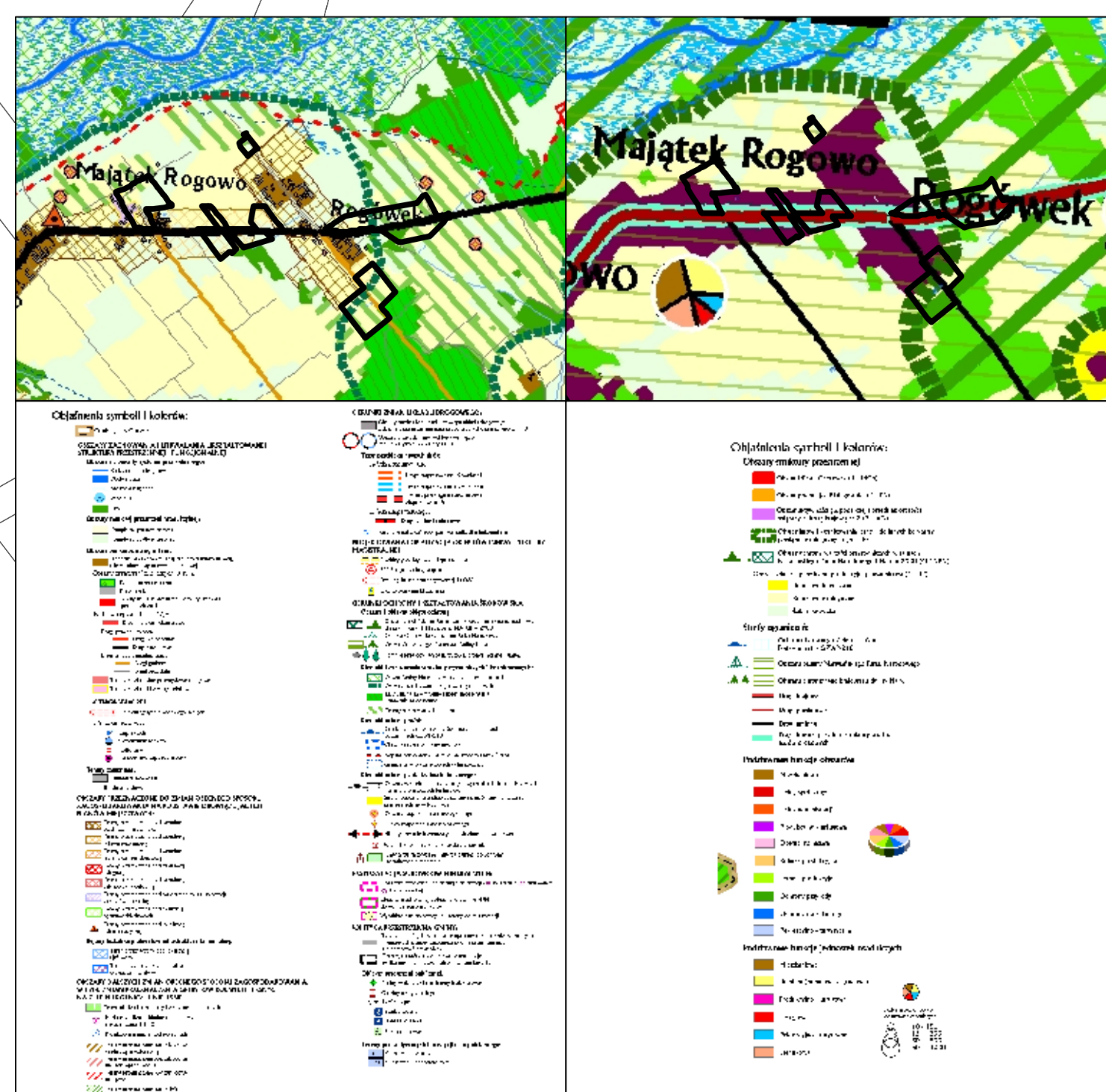
ZAŁĄCZNIK NR 4 DO
PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
SKALA 1:1000



Typy oddziaływania na środowisko:

- typ 1
- typ 2
- typ 3
- typ 4

Wyrz. ze studium uwarunkowań i kierunków
zagospodarowania przestrzennego gminy Choroszcz



Oznaczenia obowiązujące:

- granicę planu
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- wymiarowanie rysunku planu (w metrach)

Przeznaczenie terenów:

- MNU - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zabudowy usługowej
- KDL - tereny dróg publicznych klasy lokalnej
- KDD - tereny dróg publicznych klasy dojazdowej
- KDW - tereny dróg wewnętrznych

Obszary podlegające ochronie, wyznaczone na podstawie przepisów odrębnych:

- granice obszarów szczególnego zagrożenia powodzią, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat (Q 1%)
- granice historycznego założenia dworsko – ogrodowego Rogowo, ujętego w ewidencji zabytków

Obszary wymagające szczególnych warunków zagospodarowania terenów, wyznaczone na podstawie przepisów odrębnych:

- strefa ograniczeń sytuowania zabudowy od granicy lasu
- strefa technologiczna od napowietrznych linii elektroenergetycznych 15 kV

Oznaczenia informacyjne:

- napowietrzne linie elektroenergetyczne 15 kV

0 50 100 200 300 400 500 m