

ZARZĄDZENIE NR 27 /2019
Burmistrza Choroszczy
z dnia 28 marca 2019r.

w sprawie przeznaczenia do zamiany nieruchomości stanowiącej własność Gminy Choroszcz.

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018r. poz. 994 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 14 ust. 3 art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz. 2204 z późn. zm.) oraz § 2, § 5 i § 9 uchwały nr V/31/07 Rady Miejskiej w Choroszczy z dnia 28 marca 2007r. w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami należącymi do zasobu Gminy Choroszcz (Dz. Urz. Woj. Podl. Nr 102, poz. 871 ze zm.) zarządzam co następuje:

§ 1

Przeznacza się do zamiany nieruchomości stanowiącą własność Gminy Choroszcz, wymienioną w wykazie nr 3/2019 stanowiącym załącznik do zarządzenia na nieruchomość nr 27/3 o pow. 0.8735 ha położoną w obrębie Dzikie gm. Choroszcz (KW BI1B/00111813/1) stanowiącą własność Skarbu Państwa – Lasy Państwowe Nadleśnictwo Dojlidy z przeznaczeniem jej na drogę gminną.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na okres 21 dni w siedzibie Burmistrza Choroszczy przy ul. Dominikańskiej 2, a także zamieszcza się na stronie internetowej choroszcz.pl, bip.choroszcz.pl Urzędu Miejskiego w Choroszczy. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

mgr inż. Robert Wardziński

Załącznik do Zarządzenia nr 27 /2019
 Burmistrza Choroszczy
 z dnia 28.03.2019r.

WYKAZ Nr 3 /2019

Nieruchomości przeznaczonych do zbycia w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami
 (Dz. U. z 2018r. poz. 2204 z późn. zm.)

LP.	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE	CENA NIERUCHOMOŚCI	INFORMACJE O PRZEZNACZENIU DO SPRZEDAŻY	UWAGI
1.	2. Działka o nr geod 134/2 o pow. 1.5027 ha, w obrębie 5 - Dzikie KW BIIIB/00145569/2	3. Nieruchomość ma kształt zbliżony do lekko wydłużonego trójkąta i jest położona w otoczeniu gruntów leśnych i rolnych, na północno-zachodnim skraju kompleksu leśnego Lasów Państwowych, w odległości ok. 1 km na północ od drogi krajowej Białystok – Warszawa i ok. 0,5 km od północnego skraju skupiska zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zagrodowej i ogrodniczej na gruntach miasta Choroszczy. Na północnym wschodzie i południowym wschodzie nieruchomości przylega do pozbawionych uzbrojenia, nieutwardzonych dróg gminnych i jest przecięta w poprzek gruntowymi drogami leśnymi. W środkowej części działka jest przecięta biegnącą z zachodu na wschód, napowietrzną linią elektryczną wysokiego napięcia. Działka porośnięta jest drzewostanem sosnowym w wieku 55-60 lat z niewielką domieszką brzozy. Drzewostan ma zwarcie miejscowo przerywane i stopeń zadrzewienia 0,7. Pozbawiony drzewostanu jest kilkunastometrowej szerokości pas gruntu wzdłuż linii wysokiego napięcia oraz przecinające działkę drogi leśne.	4. Nieruchomość przeznaczona jest: - w około 66% pod tereny rolne, łąki i pastwiska nie przeznaczone pod zabudowę pozostają w użytkowaniu dotychczasowym. Wprowadza się zakaz zabudowy na terenach nie przeznaczonych w planie na cele budowlane; oraz - w około 34% pod tereny lasów ochronnych miasta Białegostoku.	5. 101 583,-	6. Zamiana nieruchomości.	7. Termin na złożenie wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018r. poz. 121 z późn. zm.) wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

BURMISTRZ

 mgr inż. Robert Wardziński